|  |
| --- |
| **ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ** **ТОСНЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН****ФЁДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ****СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА****РЕШЕНИЕ** |

 27.02.2025 № 116

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 20.09.2023 № 53 "Об установлении земельного налога на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области" |  |

# В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 12.07.2024 № 176 «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Уставом Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области по результатам рассмотрения протеста Тосненского городского прокурора от 03.02.2025 №7-20-2025 на решение совета депутатов Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 20.09.2023 № 53

РЕШИЛ:

1.Внести в решение совета депутатов Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 20.09.2023 №53 «Об установлении земельного налога на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области» следующее изменение:

* 1. Подпункт 1 пункта 2 решения изложить в следующей редакции:

"1) Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=497804&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за [исключением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=452382&dst=100454) указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=481366) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;"

2. Настоящее решение вступает в силу в установленном порядке и распространяет свое действие на период с 01.01.2025 года.

3. Обеспечить официальное обнародование настоящего решения.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету совета депутатов Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Глава Фёдоровского городского поселения

Тосненского муниципального

района Ленинградской области О.Р.Ким