



№ 205206-2025-2534  
от 24.03.25

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 марта 2025 года № 267

### **О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 14 февраля 2025 года № 00044/2025, от 14 февраля 2025 года № 00045/2025 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области", изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.pra47.ru](http://www.pra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений

в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав и подведомственную органу регистрации прав публично-правовую компанию "Роскадастр".

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципального округа, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 24 марта 2025 года № 267

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости  
(за исключением земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строки 493083 – 493090 изложить в следующей редакции:

493083	47:03:0405002:35	Приозерский	Приозерский район, Мельниковское сельское поселение, поселок Коверино, фермерское хозяйство "Мельгора", домовладение 1, лит. Б	9633299,61
493084	47:03:0405002:36	Приозерский	Приозерский район, Мельниковское сельское поселение, пос. Коверино, фермерское хозяйство "Мельгора", домовладение 1, лит. В	2809762,98
493085	47:03:0405002:37	Приозерский	Приозерский район, Мельниковское сельское поселение, пос. Коверино, фермерское хозяйство "Мельгора", домовладение 1, лит. Д	2638733,93
493086	47:03:0405002:38	Приозерский	Приозерский район, Мельниковское сельское поселение, п. Коверино, фермерское хозяйство "Мельгора", домовладение 1, лит. З	4060192,83
493087	47:03:0405002:39	Приозерский	Приозерский район, Мельниковское сельское поселение, поселок Коверино, фермерское хозяйство "Мельгора", домовладение 1, лит. Ж	4381392,62

493088	47:03:0405002:40	Приозерский	Приозерский район, Мельниковское сельское поселение, п. Коверино, фермерское хозяйство "Мельгора", домовладение 1, лит. Е	13583632,65
493089	47:03:0405002:41	Приозерский	Приозерский муниципальный район, Мельниковское сельское поселение, п. Коверино, фермерское хозяйство "Мельгора", домовладение 1, литер И	15600585,40
493090	47:03:0405002:42	Приозерский	Приозерский район, Мельниковское сельское поселение, поселок Коверино, фермерское хозяйство "Мельгора", домовладение 1, литер К	8313677,39

".