**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОСНЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ФЁДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

20.09.2023 №54

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц |  |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A461F5FA0F68F1D54E29705615A2185CF8648BE35F4C3F7AC0059EF0578E4CEA03F9AF704CE4A140C81E9923165D2DM3e9I) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [главой 32](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A461F5FA0F68F1D54F2F775811A2185CF8648BE35F4C3F7AC0059EF0548D4DE65CFCBA6114E8A15FD71F873F145CM2e5I) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области решил:

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога на имущество физических лиц, проценты |
| Жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат | 0,1 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ | 0,3 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A461F5FA0F68F1D54F2F775811A2185CF8648BE35F4C3F7AC00596F2568646B959E9AB3918E8BE40D6019B3D15M5e4I) Налогового кодекса РФ, объекты налогообложения, предусмотренные [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A461F5FA0F68F1D54F2F775811A2185CF8648BE35F4C3F7AC0059EF35E874BE65CFCBA6114E8A15FD71F873F145CM2e5I) Налогового кодекса РФ, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Настоящее решение вступает в силу в порядке, установленном НК РФ и Уставом поселения.

4. С 1 января 2024 года признать утратившими силу решения совета депутатов Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области:

от 24.11.2015 № 42 «Об установлении на территории муниципального образования Федоровское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области налога на имущество физических лиц»,

от 24.12.2019 № 106 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.11.2015 № 42 "Об установлении на территории Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области налога на имущество физических лиц»,

от 15.06.2022 № 244 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.11.2015 № 42 «Об установлении на территории Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области налога на имущество физических лиц».

5. Аппарату совета депутатов Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области обеспечить официальное опубликование настоящего решения не позднее 29.11.2023 года.

Глава Фёдоровского городского поселения

Тосненского муниципального района

Ленинградской области О.Р. Ким