

На конкурс как на праздник!

В Фёдоровском ДК прошёл X открытый районный конкурс-фестиваль детских вокальных коллективов «Звонкое детство».

Гости на дне рождения

Дом культуры наполнился подвязку. Дети, одетые в разноцветные костюмы, бегали повсюду. Взволнованные руководители призывали их к порядку. Родители занимали места и нервно проверяли заряд телефонов.

Это были постоянные и новые участники из Никольского, Форносово, Саблино, Синявино, Тарасово и Тельмана, не упустившие возможность приехать на юбилейный фестиваль. Наше поселение представили вокальные коллективы ДК и детского сада № 23 (из последнего – «Веселые нотки» и «Капельки»).

Прежде чем начать конкурсную программу, гостям показали фотографии со «Звонкого детства» за все предыдущие девять лет. Особенно интересно было наблюдать за тем, как год за годом менялись составы постоянных участников и выросли их воспитанники.

Превзошли себя

Участники – все интересные, талантливые, юные – сменяли друг друга в течение пары часов. 18 конкурсанта показали 36 номеров в двух номинациях (эстрадный и народный вокал)



и пяти возрастных категориях: от 5 до 16 лет.

Судили конкурс директор форносовской музыкальной школы Татьяна Алексеевна Кантемирова; мультимузыкант, композитор, аранжировщик Анатолий Константинович Киселёв и преподаватель академического вокала и фортепиано, лауреат конкурсов Ирина Грачикошна Мкртчян. Они оценивали выступающих по главным

критериям: вокальные данные, техника исполнения, артистизм, имидж.

Впервые в истории конкурса жюри присудило высшую награду – Гран-при. Его удостоился один из победителей прошлого года в номинации «Эстрадный вокал» ансамбль «Кантабеле» (10–12 лет) из синявинской детской школы искусств.

Значительно подросли в мастерстве и воспитанники нашего детского сада

№ 23 – вокальный ансамбль «Веселые нотки». В прошлом году они получили диплом за участие, а в этом стали лауреатами III степени в номинации «Эстрадный вокал» и II степени в номинации «Народный вокал» (5–8 лет).

Победила музыка!

Как же распределились другие места? Лауреатами III степени также стали ансамбли «Марьинский родник» из Тарасово («Эстрадный вокал», 10–12 лет) и «Отражение» из Красного бора («Народный вокал»; 5–8 лет).

А дипломы лауреатов II степени вручили ещё и саблинскому театру «Веселый балаганчик» (8–10 лет), студии эстрадного вокала Виолы Гук из Форносово (10–12 лет), вокально-эстрадной студии «Апрель» из Тельмана (12–14 лет) – всем в номинации «Эстрадный вокал».

Лауреатство I степени в этой номинации присудили сразу пяти коллективам: детскому эстрадному хору «Соловейко» из Никольского (5–8 лет), студии эстрадного вокала Виолы Гук из Форносово (5–8 и 8–10 лет), вокально-эстрадной студии «Апрель» из Тельмана (10–12 лет), вокальному ансамблю «Зеркало» из Никольского (12–14 лет) и вокальному ансамблю «Небо № 7» (14–16 лет) из Саблино.

А в номинации «Народный вокал» победили фёдоровские вокальные коллективы «Ладушки» (5–8 лет), «Ладошки» (8–10 лет) и «Настроение» (12–14 лет).

Мария Признякова
Фото из архива Форносовского ДК

МОЛОДЫЕ ИЗБИРАТЕЛИ

Команда «Дядя Фёдор» из Фёдоровского представит Тосненский район на первом (межрайонном) этапе фестиваля молодых избирателей Ленинградской области 28 апреля в д. Горбунки Ломоносовского района.

Районный отборочный этап прошёл в Тосно, где наша молодёжь стала самой яркой и заряженной! Поздравляем с победой и желаем успехов и выхода в финал.

Отметим, что в этом году фестиваль проходит в 15-й, юбилейный, раз. А наша команда начала свой путь в нём только в прошлом году и уже такой успех!

ПРО ГАРАЖИ

Незаконно установленные гаражи между д. №13 по ул. Шоссейная и детским садом №23 в первых числах апреля будут снесены.

Собственники могут успеть демонтировать самострой самостоятельно, о чём администрация просит уже второй месяц.

На данном земельном участке с кадастровым номером 47:26:0102001:3292 будет обустроиваться «Сквер семейный» по федеральной программе «Формирование комфортной городской среды». В 2022 году жители выбрали именно эту территорию под благоустройство.

ЧЕСТВОВАНИЕ

В Тосненском Дворце культуры звучали слова поздравления и благодарности в адрес работников культуры. В качестве почётного гостя торжества была приглашена Изотова Татьяна Александровна – директор Фёдоровского Дома культуры.

Всему коллективу нашего родного Фёдоровского Дома культуры вручили Благодарственное письмо депутата Государственной Думы «За высокий уровень профессионализма, большой вклад в развитие сферы культуры в Тосненском районе и в связи с празднованием Дня работника культуры».

Поздравляли и вручали награды и подарки депутат Государственной Думы РФ Сергей Петров, глава Тосненского района Александр Канцеров, заместитель главы администрации Тосненского района Илья Тычинский.

5D В ДК

С 6 апреля у нашего Дома культуры для всех желающих работает передвижной аттракцион формата 5D компании «СТЕРЕОЛАЙФ»

6 спецэффектов, 75 фильмов. Огромный выбор как для детей (от 3-х лет), так и для взрослых!

Время работы: с 13.00 до 20.00 в будние дни, с 12.00 до 20.00 в выходные.

Цена билета – 150 руб.

Все вопросы по тел. 8 (921) 330 66 20

ДЛЯ ВОЛОНТЁРОВ

Лучшие волонтеры Ленинградской области будут награждены специальным знаком отличия. Конкурс проводит комитет по молодёжной политике Ленобласти

До 1 сентября принимаются заявки на получение знака отличия «За вклад в развитие добровольчества в Ленинградской области».

Награда появилась в 2021 году и вручается ежегодно 10 активистам. Получить её смогут добровольцы региона, занимающиеся волонтерской деятельностью не менее трёх лет.

По всем вопросам можно обращаться к специалисту #КМП47 Надежде Алексеевне Тарасовой по телефону 8 (812) 539 42 50.

Из группы ВКонтакте «Моё Фёдоровское З»

Отчёт главы поселения Олега Родионовича Кима за 2022 год

ЗАКОНОТВОРЧЕСТВО

В 2022 году в совете депутатов работало два созыва, 1 созыв Фёдоровского городского поселения (8 депутатов: Ким О.Р., Григорьева А.И., Севостьянова О.В., Матвеева О.Г., Барина Р.М., Изотова Т.А., Потатуева А.А., Дуденко О.В.) до сентября 2022 года. И после выборов – 2 созыв Фёдоровского городского поселения (10 депутатов. По 20-му округу – Матвеева О.Г., Изотова Т.А., Дуденко О.В., Филатова Е.А., Храмова Л.Н., по 21-му округу – Ким О.Р., Севостьянова О.В., Родионова Т.Ф., Золоторева Л.А., Рысюкова Л.В.)

В 2022 г. советом депутатов Фёдоровского городского поселения было проведено 9 заседаний совета депутатов.

Принято 57 решений совета депутатов, в том числе:

- принятие бюджета,
- изменения в бюджет вносились 6 раз.

Введено 5 постановлений главы поселения о назначении публичных слушаний по вопросам местного значения.

Распоряжений главы – 30.

В 2022 было принято на личном приёме более 50 человек. Основными вопросами стали: земельные вопросы, работа общественного транспорта, электроснабжение, ремонт водопровода, благоустройство, дороги, ремонт подъездов, льготы.

Кратко о бюджете 2022 года.

В 2022 году бюджет Фёдоровского городского поселения был утверждён по следующим показателям:

Запланировано по доходам 283 866 079,05 руб., по расходам в размере 308 188 378,30 руб., дефицит бюджета составляет 24 322 299,25 руб. По итогам отчётного периода 2022 года план по доходам исполнен на 111,4% в сумме 316 301 912 руб. 53 коп.; по расходам – на 96% в сумме 295 961 746 руб. 84 коп.

ПРОФИЦИТ

Налоговая политика, проводимая администрацией Фёдоровского ГП, направлена на создание благоприятных условий для повышения эффективности деятельности отраслей экономики, привлечение дополнительных инвестиций в создание новых производств, сохранение и увеличение количества рабочих мест, повышение производительности труда.

Конечным результатом проводимой налоговой политики является закрепление положительных темпов экономического роста, роста доходной части бюджета поселения, следовательно, повышение благосостояния жителей МО. Хочу отметить, что положительная динамика роста доходов бюджета позволяет администрации поселения участвовать в новых программах с привлечением федеральных и областных средств!

ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ В 2022 ГОДУ

Численность постоянно зарегистрированного населения по расчётным данным, предоставленным управляющими компаниями, по состоянию на 31.12.2022 г. составляет 5822 человека (в том числе на территории КП «Счастье» 985 человек; ЖК «Солнечный квартал» 795 человек). В 2021 году за такой же период численность постоянного населения составляла 5278 человек. Наблюда-



Лунный сквер с высоты птичьего полёта.

Фото Анастасии Андриановой из группы ВКонтакте «Моё Фёдоровское Z»

ется прирост постоянно зарегистрированного населения. Фактически численность проживающего населения намного выше. Многие жители новых домов не хотят менять прописку с городской на областную. Многие работники предприятий снимают жильё в непосредственной близости от места работы.

Всего за 9 месяцев 2022 года родилось 22 ребёнка, 58 человек умерло (согласно данным, предоставленным управляющими компаниями).

За 2022 год было зарегистрировано 5 браков (в 2021 году было 3) и 4 расторгнуты (в 2021 году – 12).

На территории поселения создаются новые рабочие места (за период с января по декабрь 2022 года + 19 «Литум», +17 «Аттика»). За 2022 год на предприятиях, расположенных на территории Фёдоровского городского поселения, было представлено 104 вакансии, в центре занятости поставлено на учёт 86 человек (ищущих работу). Всего трудоустроено 43 человека, 41 человек официально признан безработным. Уровень безработицы составил 0,43%. В 2021 году за такой же период времени уровень безработицы составлял 0,72%.

СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Амбулатория

Всего сотрудников – 15 человек (врач-терапевт, 2 врача педиатра, 2 педиатрические медсестры, 2 медсестры ВОП, 1 терапевтическая медсестра, 1 медсестра физиокабинета, акушерка, стоматолог, регистратор, администратор, водитель, уборщица).

Количество посещений терапевта за год – 6700.

Всего терапевтических карт – 18000.

Больные Covid 19 (терапия) – 661 человек.

Количество посещений (педиатрия) за год – 9190 человек.

Всего детей на педиатрических участках -1660.

Больные Covid 19 (педиатрия) – 42 человека.

Количество посещений кабинета стоматолога за год – 4775 человек.

В 2022 году физиотерапевтическое отделение получило за счёт средств инвестора три новых аппарата: АЛМАГ-02, МУСТАНГ-2000 (лазерная терапия), МУСТАНГ-ФИЗИЛ-МЭЛТ-2К (многофункциональный электротерапевтический).

Также за счёт средств спонсоров приобретены 2 кондиционера и 2 многофункциональных устройства (принтеры).

За счёт средств ЦРБ – 2 новых холодильника для вакцины.

Школа

Здание школы построено в 1961 году.

Характеристика обучающихся 2021-2022 годах:

На конец декабря 2022 года в школе обучалось 656 человек: 346 мальчиков, 311 девочек.

В очной форме получают образование 656 детей, обучаются по медицинским показаниям на дому – 4.

Основная масса школьников (84%) проживает в ГП Фёдоровское. Однако 16% наших обучающихся живут в других населённых пунктах. Приезжают в школу из д. Аннолово – 80 (12%); д. Ладога -10 (1,5%); д. Глинка – 10 (1,5%); д. Пионер – 2(0,3%); ГП Форново – 5 (0,7%); д. Поги – 3 (0,4%).

Педагогические кадры

Всего в школе 43 учителя, из них по уровню образования:

– 41 имеет высшее педагогическое образование (99%), 2 человека – среднее специальное образование.

– Педагогический коллектив значительно увеличился. Растёт количество молодых специалистов. Коллектив работоспособный, учителя высококвалифицированные. Высшую квалификационную категорию имеют 16 человек (41%). Первую квалификационную категорию имеют 10 человек (26%). В конце 2022 года в школе работают 2 совместителя. Укомплектованность педагогическими кадрами составляет 100%.

Педагогический стаж до 5 лет имеют 6 человек (22%). 17% (5 человек) имеют стаж работы от 5 до 10 лет; 51% (24 человека) – стаж работы более 20 лет.

МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА

Укрепление современной инфраструктуры школы как залог её поступательного развития. В школе фактически созданы все условия для обучения и воспитания, построен спортивный зал.

Центр цифрового и гуманитарного образования «Точка роста» функционирует в школе с 2020 года. Благодаря её ресурсам мы смогли значительно расширить дополнительное образование с

целью более полного удовлетворения потребностей учащихся и их родителей.

В 2022 году школа вошла в федеральную программу «Цифровое образование», материально-техническая база учреждения дополнена современным оборудованием.

Так, только в 2022 году:

1. общая стоимость ремонтных работ составила 740 505,52 рублей,

2. общая стоимость закупок оборудования и мебели составила 2 485 978,99 рублей.

Всего на формирование современной инфраструктуры в 2022 году потрачено 3 244 510,51 руб.

Ремонтные работы финансируются различными источниками:

1. Выполнено подрядными организациями через процедуру заключения договоров с единственным поставщиком:

На средства, выделенные депутатами ЗакСа выполнены работы по ремонту кабинета русского языка на сумму 263 157,00 рублей.

За счёт средств областного бюджета были произведены: ремонт учебного кабинета – 182 800,00 рублей, замена дверей – 239 548 52 рублей, частичный ремонт канализации – 55 000,00 рублей.

Итого: 740 505,52 руб.

2. Выполнено за счёт средств местного бюджета силами «ЦАХО» с использованием конкурсных процедур:

– установка велосипедной площадки,

– устройство подъезда к площадке для сбора мусора.

3. Выполнено силами технических служащих школы:

– косметический ремонт стен 2 этажа и начальных классов.

На закупку оборудования были привлечены средства муниципального, областного и федеральных бюджетов.

Итого приобретений было на сумму 2 485 978,99 руб.

Несмотря на значительные изменения в формировании современной инфраструктуры школы перед нами встают новые задачи по укреплению материально-технической базы на 2023 год.

В 2019 году школа вышла за пределы проектной наполняемости. Планируемая численность контингента на 1 сентября 2023 года – 750 человек. В школе планируется открытие 26 классов-комплектов. Учебных помеще-

ний, посадочных мест в школьной столовой, раздевалок в гардеробе не хватает.

В 2021-2022 учебном году 5 классов школы учатся во вторую смену, эта тенденция не только продолжится, но и усилится, т.к. в 2023 году придется частично и основную школу переводить на обучение во вторую смену.

Детский сад №23 комбинированного вида (казённое учреждение)

В 2022 году работали все 13 групп, списочный состав – 320 детей, очередь – 40 детей (2-3-летки). Штатная численность – 21 человек (воспитателей 17, специалистов 4, все работники – профессионалы с большим стажем и высокой квалификацией). 2022 год для д/с был юбилейным, 35 лет (1987 г. постройки) со дня открытия.

В саду оборудован кабинет психолога: сенсорная комната, интерактивный стол для занятий с логопедом. Пищеблок оборудовали дорогостоящим пароконвектоматом. В 2022г в спортзале установили интерактивный скалодром. В 2023 году предстоит реорганизация: детский сад объединят со школой. Слияние планируют завершить до 1 сентября 2023 года, новое учреждение будет называться «Учебный центр».

Детский сад №12 в «Счастье» (бюджетное учреждение)

27 января 2022 в Фёдоровском на территории ЖК «Счастье» открылся детский сад № 12, рассчитан на 80 воспитанников, на конец года – 97 ребят. Всего в д/с четыре группы по 25 детей, очень востребована младшая группа (3-4 года), очередь из 27 детей.

Штатная численность – 30 человек. Кабинет психологической разгрузки, медицинский кабинет. Для педагогов, работающих в группах, оборудованы методический кабинет и комната для приёма пищи. На первом этаже установлена соляная комната, скалодром. На территории садика метеоплощадка (точная копия метеостанции).

На питание в день на ребёнка уходит 119 руб. Ежемесячная плата – 2600 руб.

Культура, спорт и молодёжная политика

МККУ «Фёдоровский Дом культуры» – это единственное культурно-досуговое учреждение Фёдоровского городского поселения.

Творческая жизнь ДК представлена 35 клубными формированиями, в которых занимаются 745 человек.

В Доме культуры действуют 5 спортивных формирований (148 человек).

Стабильно радуют нас своими успехами воспитанники футбольного клуба «Федора». В 2022 году различными возрастными группами они приняли участие в 54 футбольных турнирах; в том числе в 5 официальных турнирах, проводимых Федерацией футбола России, Санкт-Петербурга и Федерацией Северо-Западного федерального округа РФ.

Благодаря своим достижениям, 18 воспитанников клуба были переведены в футбольные школы и клубы СПб высшей и первой лиги.

Также большое внимание уделяется участию в деятельности клубных формирований различной жанровой направленности,

отношении 1 семьи (5 человек).

Ежеквартально утверждение норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья.

Ведение реестра муниципального имущества.

В отношении 1 квартиры осуществлена приватизация.

Изготовлен 1 дубликат договора приватизации.

Для реализации полномочий городского поселения администрацией Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области утверждено 16 муниципальных программ.

1. Программа «Развитие культуры Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области».

МКУК «Фёдоровский ДК».

2. Программа «Развитие физической культуры и спорта на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области».

Процент исполнения программы 51,3 %. Спортивные мероприятия проводятся в течение года в целях укрепления здоровья населения и формирования здорового образа жизни.

3. Программа «Борьба с борщевиком Сосновского на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области».

В 2022 году были выполнены мероприятия по уничтожению борщевика Сосновского химическим методом на площади 80,75 Га.

4. Программа «Безопасность на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области».

5. В рамках реализации программы «Развитие улично-дорожной сети муниципального образования Фёдоровское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области» произведены:

ремонт автомобильной дороги в д. Аннолово дор. Кольцевая; строительный контроль с лабораторным сопровождением (ремонт автомобильной дороги в д. Аннолово ТРЛО дор. Кольцевая от ул. Восточная до ул. Новая; грейдинг гравийных и грунтовых автомобильных дорог; поставка щебня для проведения ремонта дорожного покрытия Фёдоровского;

нанесение разметки и установка дорожных знаков на территории Фёдоровского;

ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий Фёдоровского;

произведен ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия дорог местного значения;

содержание муниципальных дорог, проездов, пешеходных дорожек;

проверка сметной документации по выполнению работ по ремонту автомобильных дорог: ЛО ТР ГП Фёдоровское, ул. Вознесенская, ул. Восточная;

строительный контроль с лабораторным сопровождением (ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий и дорог местного значения); проведена проверка сметной документации по нанесению разметки и установки дорожных знаков на терр. Фёдоровского ГП.

6. Программа «Создание условий для экономического развития в Фёдоровском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области».

7. Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области»:

техническое обслуживание сетей уличного освещения; содержание и ремонт сетей уличного освещения; технологическое присоединение к электрическим сетям; поставка светодиодных светильников и ламп.

8. В рамках программы «Обеспечение доступным жильем граждан Фёдоровского городского поселения Тосненского муницип-

ального района Ленинградской области» приобретена в муниципальную собственность квартира.

9. Программа «Повышение квалификации муниципальных служащих и работников, не относящихся к должностям муниципальной службы администрации муниципального образования Фёдоровское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2019-2021 годы».

В 2022 году прошли обучение 12 сотрудников администрации.

10. Программа «Водоснабжение и водоотведение Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области».

В 2022 году был заключен муниципальный контракт на строительство водопроводной повышающей насосной станции в д. Глинка.

11. Программа «Жилищно – коммунальное хозяйство и благоустройство территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области»:

выполнены работы по уборке территории; благоустройство пешеходной дорожки на терр. ГП Фёдоровское; благоустройство пешеходной дорожки на территории ГП Фёдоровское напротив д.ба по ул. Центральная;

вывоз строительного мусора; произведена замена игрового оборудования (Фёдоровское г.п. ул. Шоссейная, д.13); озеленение и благоустройство территории; окашивание сорной травы и борщевика Сосновского на терр. Фёдоровского ГП ТРЛО;

поставка песочниц с крышечкой-скамейкой и урн; поставка зимней горки; поставка уличных информационных стендов;

дезинсекция с целью ликвидации очагов распространения клещей в 2022г.;

восстановление водосточной канавы на территории д. Глинка;

ремонтно-строительные работы по восстановлению солнечных

часов в «Солнечном» сквере ГП Фёдоровское;

услуги по откатке отложений и по гидродинамической прочистке трубы (ЛО ТМР ГП Фёдоровское); спил аварийных деревьев ЛО ТР ГП Фёдоровское, д. Ладога, ул. Дачная д.59;

содержание и санитарная обработка территории сквера М.А. Рапопорта Фёдоровского ГП ТРЛО; очистка от снега улиц и дорог Фёдоровского ГП ТРЛО механизированным способом;

проведение работ по прочистке системы канализационных труб и колодцев в д. Глинка, ул. Новоселов у д.11;

техническое обслуживание сетей уличного освещения;

проверка сметной документации по благоустройству общественной территории ЛО ТР ГП Фёдоровское;

разработка проектно-сметной документации на благоустройство территории (ЛО ТР ГП Фёдоровское, ул. Почтовая, д.9, к.1); разработка эскизного проекта благоустройства общественной территории ГП Фёдоровское;

произведены расходы на предоставление мобильных туалетных кабин;

строительный контроль с лабораторным сопровождением (Благоустройство общественной территории: ул. Почтовая за д.9 к.1);

техническое освидетельствование «Аттракцион -Горка заливная»; гидровазон двойной, вазон напольный

поставка цветов для посадки; составление сметной документации «Выполнение работ по озеленению и благоустройству территории в 2022 году»;

проверка сметной документации: благоустройство общественной территории (Фёдоровское ГП, между д.13 по ул. Шоссейная и ДС№23);

подготовка земельного участка к строительным работам по адресу: ГП Фёдоровское, ул. Шоссейная, уч.22Б;

12. В рамках программы «Раз-

витие иных форм местного самоуправления на части территорий Фёдоровского городского поселения, являющегося административным центром Фёдоровского городского поселения Тосненского

муниципального района Ленинградской области» администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области выполняет работы по внесению изменений в генеральный план Фёдоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, при этом земельные участки с имеющимися разночтениями в сведениях о виде разрешенного использования (категории земель), в проекте изменений будут приведены к функциональной зоне (категории земель) соответствующей сведениям Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке.

В целях приведения в соответствие сведений о категории земель (в случае, если не изменена категория земель) и о виде разрешенного использования земельного участка собственникам земельных участков необходимо обратиться в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и регистрацию прав – Управление Росреестра по Ленинградской области. К заявлению необходимо приложить сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), которые можно получить в администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

Сведения о земельных участках (кадастровые номера), в отношении которых были выявлены несоответствие категории земель и вида разрешенного использования земельных участков, опубликованы на официальном сайте администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет <http://fedorovskoe-mo.ru/?p=12114>. По всем вопросам, связанным с приведением в соответствие сведений о категории земель (в случае, если не изменена категория земель) и о виде разрешенного использования земельного участка, можно обращаться в администрацию Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Фёдоровское городское поселение, г.п. Фёдоровское, ул. Шоссейная, д. 12А. Приемные дни: вторник с 9.00 до 13.00 и четверг с 14.00 до 17.00. Телефон: 8(81361)65-331.

Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области информирует Вас о том, что

УВЕДОМЛЕНИЕ

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ!

Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области информирует Вас о том, что

1. Решением совета депутатов Фёдоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 09.10.2009 № 238 утвержден генеральный план Фёдоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.

2. Решением совета депутатов Фёдоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.10.2009 № 237 утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образования Фёдоровское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области.

3. Внесены в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территориальных зон и населенных пунктов.

В соответствии с вышеуказанными документами, земельные участки в Фёдоровском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области, расположенные в границах населенных пунктов: г.п. Фёдоровское, дер. Глинка, дер. Аннолово и дер. Ладога относятся к категории земель – земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования земельных участков определяются согласно территориальной зоне, в которой они расположены.

В настоящее время согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельные участки внесены в государственный кадастр недвижимости с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения и видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования.

Таким образом, выявлены разночтения в сведениях о разрешенном использовании земельного участка (о категории земель). Кроме того, в настоящее время в соответствии с постановлением администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 16.04.2018 № 168 «О разработке проектов внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области» администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области информирует Вас о том, что

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 № 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – БУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ. При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.03.2023 № 149 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 3 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:23:0000000:36654, 47:23:0000000:36682, 47:05:1109001:300 (строки: 96547, 96645, 164292 приложения).

Мнения авторов и редакции не обязательно совпадают. Редакция не несет ответственности за содержание рекламы.

Главный редактор Степанова Надежда
Телефон редакции: 8-952-235-49-26
Адрес редакции и издательства: 187021, Ленинградская область, Фёдоровское городское поселение, ул. Шоссейная д.12, лит. «А»

регистрации ПИ № ТУ78-02097 от 18.04.2018 г.

Газета отпечатана в Центре научно-информационных технологий «Астерион»
Адрес типографии: С.-Петербург, Суворовский пр., 61

Газета Фёдоровского городского поселения. Выходит 1 раз в месяц. Распространяется бесплатно. Тираж – 1500 экземпляров.

Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Северо-Западному федеральному округу, свидетельство о регистрации

