



Обещания держим!

В преддверии Нового года мы пообщались с главой администрации Федоровского городского поселения Михаилом Игоревичем Носовым.

Школа на 850 мест

– Вы возглавили Федоровскую администрацию уже более трёх лет назад. И, когда приступали к работе, сказали, что главная задача, которая стоит перед вами и всей администрацией, – это возведение социальных объектов. Расскажите, что было сделано за последний 2024 год и в целом за три года.

– В 2024 году продолжается работа по предпроектным работам по школе. В 2023 году был сформирован земельный участок за детским садом № 23, он максимальный по площади, какой может быть для проектирования школы: 3,8 Га. И он передан в Тосненский район, так как полномочия в области образования относятся к муниципальному району. Коллеги в 2024 году провели работу по инженерному изысканию для того, чтобы на основании этих данных готовить проект.

В ноябре состоялась встреча с Александром Юрьевичем Дрозденко, и губернатор пообщался на этой встрече, что

в 2025 году при корректировке бюджета будет предложено заложить строчку на проектирование и строительство школы. В свою очередь администрация района необходимою заявку уже направила совместно с предпроектом. Это большое дело, мы подходим к очертаниям, когда может появиться объект. Очень надеюсь, что в 2027-2028 годах новая школа на 850 мест будет запущена!

– Этого будет достаточно? Федоровское разрастается, детей становится все больше...

– Да, такой школы нам хватит. Отмечу, что в будущем в Федоровском поселении появится ещё одно общеобразовательное учреждение: между ЖК «Федоровское» и «Федоровской усадьбой».

– Сегодня большая проблема нашего поселения в количестве прописанных жителей. Этот вопрос как-то разрешается? Люди с большей охотой прописываются в Федоровском?

– Сегодня согласно последней переписи населения в Федоровском прописано 6 000 человек. В реальности же проживает более 20 000 жителей. Многие новосёлы продолжают жить без прописки. Люди говорят: «Мы не хотим прописываться, потому что у вас медицина хуже, чем в Санкт-Петербурге. Когда будет лучше, тогда пропишемся». А мы отвечаем: «Нормативы по количеству жителей не позволяют нам построить хорошую поликлинику, пока вы не прописаетесь». В итоге – замкнутый круг.

– И сразу же тогда вопрос об амбулатории. Давно необходимо её



В СЛЕДУЮЩЕМ ГОДУ МЫ ПРИСТУПАЕМ К СТРОИТЕЛЬСТВУ СКВЕРА ГЕРОЕВ МЕЖДУ ДОМОМ КУЛЬТУРЫ И ШКОЛОЙ.

расширять, увеличивать...

– Процесс запущен. В этом году прошли совещания на уровне профильных руководителей: зампреда Правительства региона по социальным вопросам Николая Петровича Емельянова, комитета здравоохранения. Нужно строить амбулаторно-поликлинический комплекс силами застройщиков, которые работают на нашей территории. Затем выкупать здание. Это даст возможность ускорить процесс.

Сдержатъ предвыборное слово

– Какие ещё социальные объекты были возведены за 3 прошедших года?

– Я храню документ нашей предвыборной кампании, с которой мы шли в 2022 году. Если по нему пройти, то реализовано практически всё. Перечислим: первый и самый главный пункт – строительство школы, про неё я уже сказал. Второй пункт – строительство водонапорной насосной станции и резервуаров чистой воды в деревне Глинка. Этот объект должен быть закончен в декабре этого года, но пусконаладка, думаю, займёт ещё немного времени.

Дальше – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса, он реализован у «Счастья 2.0». Мы его подключили к освещению, он пользуется большой популярностью у наших жителей. Там можно играть в футбол, баскетбол, волейбол, даже

для настольного тенниса там есть стол. А когда наступит зимняя погода, мы планируем залить каток.

Далее – капитальный ремонт спортивного зала Федоровского ДК. Пока не реализован, но в 2025 году это точно произойдёт. Строительство сквера им. Рапопорта – реализовано. Сквер «Семейный» – оборудован в 2023 году. Проведён ремонт автомобильных дорог «Аннолово – Кольцевая», а что касается Вознесенской улицы, мы понимаем, что в следующем году точно будем её делать. Этой дорогой очень интересуются жители ЖК «Федоровское» и последующих за ними жилых массивов.

Проектирование и строительство сети уличного освещения улицы Почтовой в Федоровском – реализовано. В деревне Аннолово на улице Павузи в прошлом году мы поставили мачты освещения.

Необходимо освещать путь от Глинка до Федоровского, от Федоровского до Аннолово. Поддержкой правительства по этим проектам мы заручились.

На днях запускаем велодорожку! Она пройдёт от светофора в Федоровском мимо огородов, которые мы огородили аккуратными заборами, прямо до деревни Аннолово. Мы заявили в программу комитета по культуре и прошли успешно отбор. Фактически мы постарались таким образом обеспечить пешую и велосипедную доступность для жителей, соединить две деревни.

– Федоровское становится всё лучше. Какие ещё благоустроенные зоны появятся вскоре?

– В следующем году мы приступаем к строительству Сквера Героев между Домом культуры и школой. Об этом проекте мы мечтали еще с Татьяной Александровной Изотовой, руководителем Дома культуры, а сейчас продолжаем этот проект с её сыном, новым директором Дома культуры Даниилом Изотовым. Во внутреннем дворе ДК планируем сделать небольшой уличный кинотеатр, он должен стать ещё одним местом притяжения для федоровцев.

Отремонтированы детские площадки с заменой и установкой нового оборудования на Центральной, 6а, Шоссейной, 13, в Аннолово, на Школьной.

– Много споров ходило вокруг площадки для выгула собак. Не все жители положительно восприняли эту новинку.

– Считаю, что для животных необходимо создавать комфортные условия для выгула. Знаю, что наша площадка – единственная в Тосненском районе!

– Капитальный ремонт кровли и фасадов многоквартирных домов продвигается?

– В этом году у нас реализовано два ремонта кровли многоквартирных домов: на улице Шоссейной, д. 9, и Шоссейной, 5. В прошлом году – на ул. Центральной, д. 9. В следующем году мы отремонтируем крышу на Почтовой, 7, на Центральной, 6а и большая работа будет проведена по фасаду Шоссейная, д. 13.

Окочание на с. 2

ПОЗДРАВЛЕНИЯ!

С Новым годом!
Наступает 2025

год. Самое главное в жизни каждого человека – это родители и дети.

Хочу пожелать каждому жителю любимого Федоровского, чтобы в его жизни были спокойствие и любовь. Можно справиться с любыми трудностями, когда мы любим друг друга, помогаем близким, заботимся о родных. Уверен, что в наступающем году всё у нас будет хорошо. Хочу, чтобы каждый наш земляк болел душой за Федоровское, как за свой собственный дом, берёг его и лелеял. Пусть исполнится всё самое доброе, что будет задумано вами в новогоднюю полночь!

Олег Родионович Ким,
глава совета депутатов
Федоровского городского поселения



Дорогие федоровцы!
Новый год – один

из самых светлых и любимых праздников,

который объединяет нас

надеждами на лучшее и мечтами о счастье. Желаю вам, чтобы в каждый дом пришли тепло, уют, чтобы все были здоровы. Самое главное, что мы с вами понимаем друг друга, между нами постоянный диалог. Благодаря вашим подсказкам и контролю мы эффективнее решаем поставленные задачи. Пусть в новом году сбываются самые заветные мечты, беда обходит стороной, а жизнь дарит только приятные моменты! Хороших вам праздников и прекрасного настроения!

Михаил Игоревич Носов,
глава администрации
Федоровского городского поселения

Тридцать три Федорки

В Фёдоровской школе прошёл Праздник речи, на котором установили новый рекорд России по синхронному произнесению скороговорки.

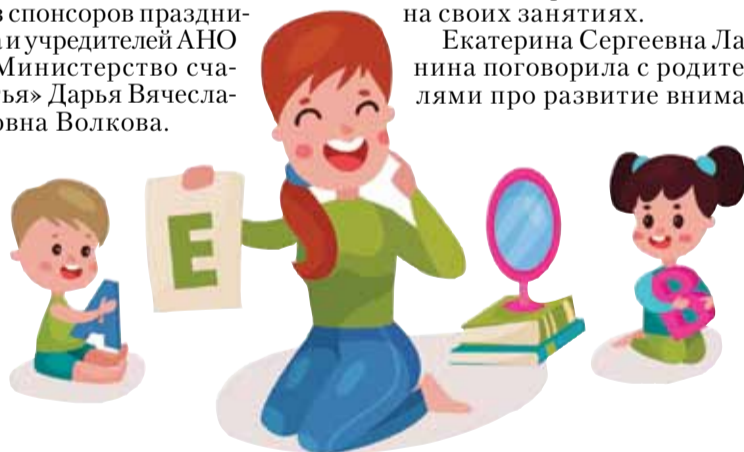
Великий и могучий русский язык

Праздник, посвящённый Дню логопеда, собрал более 250 человек: дошкольников и школьников, их родителей, педагогов, психологов и логопедов школы и детских садов. Своим присутствием мероприятие поддержала заведующая кафедрой специальной педагогики ЛОИРО Александра Александровна Богданова.

Дети включились с азартом: участвовали в розыгрыше, собирали части пословиц и поговорок, наклеенных на стенах по всему второму этажу, отгадывали филворд и загадки, рисовали, читали стихи.

Знатоки русского языка и литературы – ученики 5–6-х классов – посоревновались в знаниях в «Мозгобойне»: командно угадывали героев литературных произведений, определяли рассказы по отрывкам из них, составляли слова на заданные звуки.

А ученики начальных классов в то же время участвовали в конкурсе чтецов. Его судили директор школы Ольга Владимировна Севостьянова, руководитель методического объединения логопедов Татьяна Алексеевна Дубинина, логопед детского сада № 12 Ирина Викторовна Макарова, вышеупомянутая Александра Александровна Богданова и один из спонсоров праздника и учредителей АНО «Министерство счастья» Дарья Вячеславовна Волкова.



Развиваем речь правильно

Организаторам активно помогали волонтеры: ученики 11-го, 10-го и 6 «А» классов. Пока они развлекали однокашников викторинами и раскрасками, родители разошлись по мастер-классам.

Т. А. Дубинина и И. В. Макарова рассказали пришедшим про развитие фонематических процессов у детей дошкольного возраста. В качестве практики логопеды провели разминку артикуляционного аппарата и несколько упражнений на координацию речи и жестов, которые дают детям на своих занятиях.

Екатерина Сергеевна Ланина поговорила с родителями про развитие внима-

ния у детей младшего школьного возраста. Учитель-логопед и организатор праздника Любовь Сергеевна Ильина дала нейропсихологические приёмы для коррекции дисграфии в домашних условиях.

Другой школьный психолог, Анна Юрьевна Черанева, рассказала о процессе и важности развития слухоречевой памяти у детей младшего школьного возраста и повеселила родителей упражнениями, предложив нарисовать инопланетян по зачитанному ею описанию.

«Как сядут все Федорки в ряд»

После мастер-классов большая часть гостей праздника, каждый из которых получил бейджик с номером, собралась в спортивном зале. Здесь уже всё было готово к кульминации: к записи скороговорки для установления рекорда.

Все 142 человека, дети и взрослые от 5 до 65 лет, выстроились гигантской буквой «П», взяли в руки бумажки со скороговоркой и после нескольких репетиций хором синхронно под метроном прочли: «В Фёдоровском на пригорке жили тридцать три Федор-

ки. Как сядут все Федорки в ряд, сразу скороговорки говорят. И сидят до ночи на пригорке: сочиняют Федорки скороговорки».

Эту скороговорку, одобренную Реестром рекордов России, сочинили логопеды школы Любовь Сергеевна и Анна Юрьевна, а также филолог из Архангельской области Алла Олеговна Зелянина.

– Инициатор праздника – Фёдоровская школа, и мы, её работники, хотим в будущем задействовать весь Тосненский район, – рассказала Любовь Сергеевна Ильина. – В этом году захотели включиться в международную и национальную историю и, узнав, что ещё нет рекорда России по произнесению скороговорок самым большим количеством людей, говорящих эту скороговорку, специально к мероприятию сочинили скороговорку про Фёдоровское – так мы решили заявить о нашем маленьком, но ярком и потрясающем посёлке. Мы соблюли все требования и прописанные стандарты, сняли необходимые видео и собрали все нужные материалы – теперь отправим их и будем ждать результатов.

А после того, как скороговорка отзвучала, всех отличив-

шихся участников наградили грамотами и подарками, купленными родителями и организаторами: отметили по номинациям чтецов, вручили призы командам «Мозгобойни» и ученикам, победившим в конкурсе видеороликов «Моя любимая книга».

В самом конце праздника разыграли лотерею с ценными призами, предоставленными Дарьей и Алексеем Волковыми, учредителями действующего в Фёдоровском «Министерства счастья».

Рекорд наш!

Спустя почти 10 дней после праздника рекорд по произнесению скороговорки зарегистрировали и официально зафиксировали эксперты Международной книги рекордов INTERRECORD и Реестра рекордов России, признанного в народе, как «Книга рекордов России».

– Особенно радостно видеть, как дети раскрывают свои таланты и уверенность, работая с педагогами и семьями. Россия – страна рекордов, и подобные достижения доказывают, что даже в маленьких поселениях рождаются великие свершения. Это вдохновляющий пример того, что любое искреннее стремление может стать началом большого пути к успеху, – отметил Владислав Копылов, глава Международной Книги Рекордов.

А Л. С. Ильина добавила: – Этот рекорд – не просто достижение, а настоящая история о том, как единство и вера в себя меняют жизни. Мы видели, как дети, которые раньше боялись или стеснялись своего голоса, вдруг начали говорить громко и уверенно. Это вдохновляет! Рекорд стал символом новых возможностей для каждого ребёнка и напоминанием, что совместная работа родителей, детей и педагогов способна преодолевать любые преграды. Такие моменты показывают: когда мы вместе, возможно всё!

Как подчеркнули в статье на сайте Реестра рекордов России, наше Фёдоровское теперь не просто точка на карте, а место, где культура речи превратилась в искусство, объединяющее поколения.

Мария Признякова

Обещания держим!

Окончание
Начало на с. 1

Теперь требует утепления фасада 13-го дома по Шоссейной, там наблюдаются протечки, много жалоб, холодно. Необходима значительная сумма, но у нас уже есть подтверждение, что в следующем году ремонт будет выполнен.

– А камеры слежения работают все? Они ведь в своё время сильно улучшили ситуацию с безопасностью.

– Да, конечно. Каждый год несколько камер добавляем, исходя из того, какие объекты строим: строим новый сквер или новый объект, обществен-

ное пространство – и ставим новые камеры. Даже на велодорожке у нас тоже есть две камеры.

Никто не остаётся в стороне

– Самая важная тема в последние годы для Ленинградской области и всей России – поддержка участников СВО. Как жители Фёдоровского помогают нашим бойцам, как администрация работает, есть ли какие-то подшефные части на передовой?

– Конечно, большая работа проводится не только нами, а во всех поселениях района, региона. Частично собирают средства наши жители, периодически объявляем сбор, и очень много предпринимателей откликается. Недавно приобрели тепловизорный прицел для одного нашего бойца. Постоянно покупаем квадрокоптеры, другое важное на передовой оборудование, рации, каски.

Подшефной воинской части у нас нет, мы оказываем содействие именно нашим бойцам, которые ушли из Фёдоровского. Этой частью работы занимается Олег Родионович Ким. Он общается практически с каждым бойцом.

Наши депутаты Ольга Владимировна Севостьянова и Ольга Владимировна Дуденко регулярно навещают наших бойцов в Гатчинском госпитале, выступают перед ребятами.

– Скоро Новый год, и дети ждут чуда! Какие сюрпризы вы им подготовили в преддверии новогодних праздников?

– В этом году мы впервые проводим «Ёлку желаний». Эта акция известная, здесь исполняются детские мечты. Участниками станут дети ветеранов СВО, дети с ограниченными возможностями здоровья и дети, находящиеся в трудной жизненной ситуации. В нашем Доме культуры поставили ёлку с шарами-пожеланиями. Сейчас эти шары забирают предприниматели, но и любой желающий может исполнить мечту ребёнка.

Фёдор Соколов

Победный ноябрь

В ноябре фёдоровцы представили наше поселение в нескольких конкурсах, испытавших их на талант в разных областях искусства, спорта и даже бизнеса.

Танцевальный коллектив «Федоринка» Фёдоровского ДК стал дипломантом I степени XX Открытого муниципального фестиваля детского творчества «Знай наших» в возрастной категории 7–8 лет. На конкурсе коллектив выступил в номинации «Хореография» с номером «Ляля рулит», а затем показал его же на гала-концерте. Руководитель – Ольга Валерьевна Моисеева. Фестиваль прошёл при поддержке органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования Рыбацкое.

Театральная студия Дома культуры «Надежда» приняла участие в фестивале творчества людей с ограниченными возможностями здоровья «Надежды негасимый свет», приуроченном к международному Дню инвалида. Фёдоровцы показали постановку «Доктор Айболит», войдя в номинацию «Театральное искусство». На этом фестивале наша студия продемонстрировала своё мастерство уже в десятый раз. Руководитель сту-

дии и режиссёр-постановщик – Людмила Алексеевна Золотарёва.

Команда юных гимнасток «Алиса», в которую входят девочки 4–6 лет, воспитанницы детского сада № 12 и детского сада № 23, заняла 1-е место на фестивале эстетической гимнастики «Окская жемчужина», прошедшего в Рязани, а также стали победительницами турнира на призы Федерации эстетической гимнастики в Новгородской области. Тренер – Елена Викторовна Васильева.

Молодёжный совет Фёдоровского занял 3-е место в спортивном мероприятии «Молодёжная волна». За победу ребята соревновались с другими командами в эстафетах, лазертаге и сборе пазлов на время. Руководитель совета – Людмила Алексеевна Золотарёва.

Парк-квартал «Счастье 2.0» вышел в финал XVII конкурса «Доверие потребителя» рынка недвижимости Санкт-Петербурга и Ленинградской области в номинациях «Лучший строящийся жилой комплекс комфорт-класса в Ленинградской области» и «Лучший реализованный проект жилого комплекса комфорт-класса в Ленинградской области».

Подготовила Мария Признякова
 Фото из архивов групп
 «Фёдоровский Дом культуры»
 и «Моё Фёдоровское Z»



В школе некогда скучать!

Начало зимы порадовало коллектив и учащихся Фёдоровской средней школы интересными мероприятиями и победами в конкурсах на районном и областном уровнях.

Лучшие в области

Театральный коллектив «Живые страницы» стал победителем областного фестиваля-конкурса литературно-художественного творчества «Души прекрасные порывы...» в номинации «Театральная гостиния». Ребята вышли в очный этап со спектаклем «Манюня», поставленным по мотивам повести Наринэ Абгарян. Режиссёр-постановщик и руководитель театрального клуба – Елена Викторовна Галагуш.

– Как мы рады! Какие замечательные отзывы получаем о наших детях, о нашей Елене Викторовне! – отметила Ольга Владимировна. – Андрей Зарубин написал: «Сегодня был в составе жюри в «Ладоге». Поздравляю Вас, Елену Викторовну и весь детский творческий коллектив с достойной победой! Вы лучшие не только в нашем Тосненском районе... Вы сегодня лучшие в Ленинградской области... Уверен, что и за её пределами. Поздравляю! Вы молодцы!»

Команда школы в составе Елизаветы Дорофеевой, Анастасии Повзун, Юлии Ли и Ва-



лерины Фёдоровой заняла 1-е место за лучшую исследовательскую работу в номинации «Экологическое образование – через всю жизнь школы» в областном экологическом слёте-конкурсе «Лучшая экологическая школа Ленинградской области». Слёт прошёл в конце октября на базе факультета естественных наук, географии и туризма ЛГУ им. А.С. Пушкина, и участие в нём приняли 27 школьных команд Ленинградской области и 20 индивидуальных работ школьников. Наша команда за победу получила сертификат на по-

купку цифрового оборудования. Наставник – учитель географии и биологии Анна Андреевна Петрова.

И лучшие в районе...

По результатам муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников призёрами ВСОШ по географии стали ученица 7 «А» класса Елизавета Дорофеева, ученик 8 «А» класса Макар Осипов и ученик 9 «А» класса Григорий Лаврин. Наставники – Александра Александровна Потатужева и Анна Андреевна Петрова.

В ВСОШ по биологии призёрами стали ученики 8 «А» класса Жасмин Бояркина и Елисей Яценко. Их наставник – Ольга Владимировна Севостьянова.

Победителем ВСОШ по литературе среди 7-х классов стала Ева Подставкаина, а призёром – Виктория Петрова. Наставники – Юлия Михайловна Васильева и Ольга Витальевна Барышникова.



Среди первых в спорте

15 ноября сборная команда школы заняла 3-е место в районном спортивно-творческом фестивале «Здоровье – это здорово!», прошедшем среди обучающихся 7–9-х классов. Ребята соревновались в эстафете, лазертаге, бросках в кольцо и в творческом конкурсе. В команду вошли Макар Кулябин, Тимофей Александров, Елизавета Крачун, Елизавета Радаева, Даниил Маджар, Рафаэль Ахмедов, Александр Значенко и Ростислав Санников, а помогали им готовиться к фестивалю учащиеся 9 «Б» класса Элина Шароваева и Екатерина Павлова.

Сборная команда 8-х классов заняла 1-е место в муниципальном этапе 60-й областной спартакиады школьников в соревнованиях по общей физической подготовке (отжимания, подтягивания, челночный бег, командная эстафета и т. д.). Наставник – Анна Анатольевна Муродова.

25 ноября сборная команда 7–8-х классов заняла 3-е место в соревнованиях Лиги школьного спорта по бадминтону. За школьный спортивный клуб «Чемпион» выступили Андрей Силимович, Арина Поварова, Виктория Перминова, Акрамджон Тешаев, Жохангир Ахмедов, Марина Савельева и Мирослава Сидорович. Наставник – А. А. Муродова.

На уровне школы ребята тоже не отстают: в напряжённой борьбе прошёл турнир по мини-футболу между командами 2 «Б» и 3 «А» классов. Со счётом 3:0 победил 3 «А». Организатор турнира – учитель физкультуры Валерий Альбертович Севостьянов.

Яркие будни

В школе прошёл конкурс на лучший класс по итогам I четверти 2024–2025 учебного года. Лидерами рейтинга стали 9 «А» класс, набравший 98 баллов, 10 класс с 80 баллами и 7 «А» класс с 73 баллами.

15 ноября 215 учащихся начальной школы посвятили в орляты России. Галстуки орлят им повязали юнармейцы из 7 «А» класса, а их наставником – председатель районного совета «Движения Первых» Екатерина Васильевна Шувалова и советник директора школы Людмила Алексеевна Золотарёва.

Мария Признякова
 Фото из архива школы

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19 ноября 2024 г. N 808

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 8 НОЯБРЯ 2021 ГОДА N 706 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ), РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», решением государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» от 22 октября 2024 года N 00511/2024 Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года N 706, изменение, изложив строку 680226 в следующей редакции:

680226 47:18:0331001:20 Бокситогорский Бокситогорский, п. Бор 17402075,21

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании «Электронное

опубликование документов» (www.pra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее - комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основании внесения изменения в отношении объекта недвижимости в орган регистрации прав и подведомственную органу регистрации прав публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

- 1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
 - 2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете «Вести»;
 - 3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;
 - 4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципального округа, городского округа.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета финансов.
6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор Ленинградской области А.Дрозденко

ИЗВЕЩЕНИЕ

о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства

Администрация Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» извещает о возможности предоставления в собственность земельного участка:

- площадью 1150 кв. м., для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в кадастровом квартале № 47:26:0104001, описание местоположения: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, деревня Аннолово, улица Центральная, южнее д. 19, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение), категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (до 3-х этажей) (Ж-2);

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, граждане могут по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область,

Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, г.п. Федоровское, ул. Шоссейная, д.12А, кабинет № 9 по вторникам с 9.00 до 13.00 и четвергам с 14.00 до 17.00.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Способы подачи заявления:

- на бумажном носителе лично заявителем в администрацию Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, г.п. Федоровское, ул. Шоссейная, д.12А (приемная) по вторникам с 9.00 до 13.00 и четвергам с 14.00 до 17.00;
 - заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу: 187021, Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, г.п. Федоровское, ул. Шоссейная, д.12А;
 - на электронную почту: adm@fed-mo.ru
- Окончание приема заявлений 19.01.2025 года в 13.00.

Приложение: схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 № 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» (далее – постановление № 706).

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

- 1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;
- 2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке,

предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 19.11.2024 № 808 «О внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» в постановление № 706 внесено изменение в отношении 1 объекта недвижимого имущества с кадастровым номером: 47:18:0331001:20 (строка приложения 680226).

Список учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Федоровского городского поселения на 03.12.2024г

№ уч. дела	Фамилия имя отчество	Количество человек	Дата постановки на учет
1	Забровский Максим Эдуардович	4	26.10.1989
2	Миролюбова Елена Леонидовна	2	05.03.2003
3	Александрова Валентина Федоровна	1	11.02.2009
4	Степанова Екатерина Валерьевна	1	22.01. 2010
5	Вавилова Оксана Владимировна	4	20.03.2012
6	Бутрим Валентина Игоревна	1	22.02.2013
7	Меликов Егор Игоревич	4	22.02.2013
8	Югай Наталья Станиславовна	4	25.06.2013
9	Андреев Павел Юрьевич	3	19.08.2013
10	Ковальчук Ирина Николаевна	2	20.09.2013
11	Мицкевич Ирина Александровна	4	19.08.2014
12	Пасечникова Елена Алексеевна	3	29.05.2015
13	Сырникова Марина Николаевна	6	06.03.2019
14	Григорьева Светлана Олеговна	4	24.06.2019
15	Абдукаримов Хелена Николаевна	5	23.12.2021

Список учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории Федоровского городского поселения: на 03.12.2024г

№ уч. дела	Фамилия имя отчество	Количество человек	Дата постановки на учет
1	Андреев Алексей Юрьевич	1	19.08.2013
2	Ермолаев Вячеслав Васильевич	2	23.08.2013
3	Наумович Тимур Петрович	1	20.09.2013
4	Аничкин Игорь Александрович	1	08.11.2013
5	Лучинин Андрей Анатольевич	2	27.12.2013
6	Федорова Марина Алексеевна	2	08.05.2014
7	Пулбере Татьяна Викторовна	3	08.05.2014
8	Липатова Марина Александровна	4	08.08.2014
9	Тарасова Елена Александровна	3	14.05.2015
10	Родонежский Сергей Вячеславович	1	21.07.2015
11	Осипов Илья Игоревич	1	06.08.2015
12	Константинова Александра Викторовна	5	01.12.2016
13	Смышляева Мария Николаевна	5	27.05.2019
14	Андреева Наталья Валерьевна	3	02.12.2019
15	Бойко Екатерина Борисовна	5	19.03.2021
16	Рахматов Мехрулло Акрамходжаевич	7	17.06.2022

Администрация Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области уведомляет граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, о необходимости ежегодно в срок с 10 января по 31 марта проходить перерегистрацию очереди.

