ФЁДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЛАВА ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2023 № 1

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту изменений в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 13.04.2020 № 129 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:5784, 47:26:0108001:5785, 47:26:0108001:5786, 47:26:0108001:5787, 47:26:0108001:5788, 47:26:0108001:5790, 47:26:0108001:5791, 47:26:0108001:5792, общей площадью 30 га, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. Фёдоровское – 1/2» (с учетом изменений)

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации главой V Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области», утвержденными Решением Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.10.2009 №237, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Федоровском городском поселении Тосненского района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 09.10.2018 № 59,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту изменений в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 13.04.2020 № 129 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:5784, 47:26:0108001:5785, 47:26:0108001:5786, 47:26:0108001:5787, 47:26:0108001:5788, 47:26:0108001:5790, 47:26:0108001:5791, 47:26:0108001:5792, общей площадью 30 га, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское»,
уч. Фёдоровское – 1/2» (с учетом изменений) (далее – Проект).

2. Назначить дату и время проведения публичных слушаний по Проекту – 31 марта 2023 года в 14:00 по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское городское поселение, ул. Шоссейная, д. 7.

3. Утвердить Комиссию по организации и проведению публичных слушаний по проекту изменений в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 13.04.2020 № 129 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:5784, 47:26:0108001:5785, 47:26:0108001:5786, 47:26:0108001:5787, 47:26:0108001:5788, 47:26:0108001:5790, 47:26:0108001:5791, 47:26:0108001:5792, общей площадью 30 га, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. Фёдоровское – 1/2» (с учетом изменений) (далее – Комиссия), согласно Приложению № 1.

4. Утвердить прилагаемое к настоящему постановлению оповещение о начале публичных слушаний, согласно Приложению №2.

5. Администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация):

5.1. Обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний в газете «Федоровский вестник» и в сети Интернет на официальном сайте Администрации http://www.fedorovskoe-mo.ru не позднее, чем за семь дней до дня размещения Проекта.

5.2. Обеспечить распространение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, в местах массового скопления граждан, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект, а также в здании Администрации по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское городское поселение, ул. Шоссейная, д.12а.

5.3. Обеспечить размещение Проекта на официальном сайте Администрации: http://www.fedorovskoe-mo.ru.

5.4. Обеспечить открытие и проведение экспозиции по проекту 16 марта 2023г. в здании администрации на 1 этаже, по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское городское поселение, ул. Шоссейная, д.12а.

6. Установить, что предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания Проекту, в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта, направляются в произвольной форме до 30 марта 2023г.

7. Подготовить и оформить протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и обеспечить его опубликование в установленном порядке и сроки.

8. Обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления.

9. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения О.Р. Ким

Приложение №1

к постановлению главы
Фёдоровского городского поселения
Тосненского муниципального района Ленинградской области

от 03.03.2023. № 1

**Комиссия**

по организации и проведению публичных слушаний по организации и проведению публичных слушаний проекту изменений в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 13.04.2020 № 129 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:5784, 47:26:0108001:5785, 47:26:0108001:5786, 47:26:0108001:5787, 47:26:0108001:5788, 47:26:0108001:5790, 47:26:0108001:5791, 47:26:0108001:5792, общей площадью 30 га, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское»,
уч. Фёдоровское – 1/2» (с учетом изменений)

Председатель публичных слушаний по Проекту:

Носов М.И. – глава администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области;

Заместитель председателя публичных слушаний по Проекту:

Конюкова Ж.А. – заместитель главы администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области;

Секретарь публичных слушаний по Проекту:

Рядова Е.В. – главный специалист отдела землеустройства, архитектуры и муниципального имущества администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Члены комиссии:

Полевщикова В.А. – главный специалист по муниципальному имуществу администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области;

Андреев И.А. – главный специалист по вопросам ЖКХ администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области;

Яшина М.Н. – главный специалист отдела землеустройства, архитектуры и муниципального имущества администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области;

Гузина А.Н. – начальник отдела по организационно-правовой работе, делопроизводству и кадрам администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Приложение №2

к постановлению главы
Фёдоровского городского поселения
Тосненского муниципального района Ленинградской области

от 03.03.2023 № 1

**Оповещение о начале публичных слушаний**

по проекту изменений в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 13.04.2020 № 129 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:5784, 47:26:0108001:5785, 47:26:0108001:5786, 47:26:0108001:5787, 47:26:0108001:5788, 47:26:0108001:5790, 47:26:0108001:5791, 47:26:0108001:5792, общей площадью 30 га, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. Фёдоровское – 1/2» (с учетом изменений)

Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области оповещает о начале публичных слушаний по проекту изменений в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 13.04.2020 № 129 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:5784, 47:26:0108001:5785, 47:26:0108001:5786, 47:26:0108001:5787, 47:26:0108001:5788, 47:26:0108001:5790, 47:26:0108001:5791, 47:26:0108001:5792, общей площадью 30 га, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. Фёдоровское – 1/2» (с учетом изменений) (далее – Проект).

Дата и время проведения публичных слушаний по Проекту – 31 марта 2023 года в 14:00 по адресу: 187021, Ленинградская область, Тосненский район, городское поселение Федоровское, ул. Шоссейная, д. 7.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Открытие и проведение экспозиции по Проекту состоится 16 марта 2023г. на 1 этаже в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское городское поселение, ул. Шоссейная, д.12а.

Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта до 30 марта 2023г.:

1. Посредством официального сайта администрации http://www.fedorovskoe-mo.ru.

2. В письменной форме, в адрес администрации: Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское городское поселение,
ул. Шоссейная, д.12а.

3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.