ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По результатам публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание», «Магазины» «Объекты гаражного назначения» для земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:11073 и 47:26:0108001:8050

|  |  |
| --- | --- |
| **г.п. Фёдоровское** | **29.09.2025г.** |

**Тема:** принятие решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание», «Магазины» «Объекты гаражного назначения» для земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:11073 и 47:26:0108001:8050

**Инициатор:** комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание», «Магазины» «Объекты гаражного назначения» для земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:11073 и 47:26:0108001:8050 (далее – Комиссия)

**Заявитель:** Барсегян Екатерина Игоревна.

**Дата проведения:** 26.09.2025 г. в 12:00.

**Место проведения:** 187021, Ленинградская обл., Тосненский муниципальный район, Фёдоровское городское поселение, г.п. Фёдоровское, ул. Шоссейная, д.7.

**Количество участников публичных слушаний** – 27 человек.

**Основание для проведения публичных слушаний**: Постановление главы поселения Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 04.09.2025 №5 «О назначении и проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание», «Магазины» «Объекты гаражного назначения» для земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:11073 и 47:26:0108001:8050».

**Информация о месте и времени проведения публичных слушаний** была опубликована в газете «Федоровский вестник» от 10.09.2025 и в сети Интернет на официальном сайте администрации <http://www.fedorovskoe-mo.ru>.

В результате проведения публичных слушаний подготовлен и оформлен протокол от 29.09.2025 года №1, который содержит обобщенную информацию о ходе публичных слушаний, дате и месте проведения публичных слушаний, количестве участников публичных слушаний, фамилии, имена, отчества докладчиков, краткие содержания докладов, фамилии, имена, отчества выступающих участников публичных слушаний, краткое содержание выступлений участников публичных слушаний, предложения и замечания участников публичных слушаний.

Согласно установленному порядку проведения публичных слушаний мнение участников публичных слушаний выявлялось путем голосование.

Результаты голосования участников публичных слушаний

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Количество зарегистрированных участников публичных слушаний | Проголосовало «ЗА» | Проголосовало «ПРОТИВ» | Воздержались |
| г.п. Федоровское | 27 | 25 | 0 | 2 |

Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний:

***Замечание****: от Барсегян Е.И.*

Прошу включить к рассматриваемым условно разрешенным видам использования земельных участков недостающий условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание», испрашиваемый в обращениях вх. 01-01-897/2025 и 01-01-898/2025 для земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:11073 и 47:26:0108001:8050 к предоставлению разрешения на условно разрешенные виды использования.

**Предложения**: учесть недостающий условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание», указанный в обращениях гр.Барсегян Е.И. для земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:11073 и 47:26:0108001:8050.

Письменные замечания и предложения от участников публичных слушаний не поступали.

Предложения и замечания по проекту посредством официального сайта, записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в письменной форме в адрес администрации городского поселения не поступало.

**Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.**

Замечание гр.Барсегян Е.И. о включении к предоставлению разрешения условно разрешенного вида использования «бытовое обслуживание» для земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:11073 и 47:26:0108001:8050 принять в связи с тем, что в заявлении условно-разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:11073 и 47:26:0108001:8050 «бытовое обслуживание» был отражен, градостроительному регламенту территориальной зоны Ж-3 соответствует.

**Заключение:**

- публичные слушания признать состоявшимися;

- Комиссии в течение 30 дней на основании заключения о результатах публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный виды использования, подготовить рекомендации главе администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области в соответствии с действующим законодательством для последующего направления в Комитет по градостроительной политики Ленинградской области.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель публичных слушаний, глава администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области | Ю.И.Додонова |
| Секретарь, главный специалист администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области | Е.В.Рядова |
|  |  |