|  |
| --- |
| **ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  **ТОСНЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  **ФЁДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**  **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА**  **РЕШЕНИЕ** |

20.09.2023 № 53

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении земельного налога на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области |  |

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909806C6E29A7F4430014ACE3C4F62D6BA70084C87F2EA3DB3F842D1583EFBC6E83D112B48813A739H) Налогового кодекса РФ.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить налоговые льготы в виде освобождения от налогообложения в размере 100% следующим категориям налогоплательщиков:

а) Органам местного самоуправления Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, учреждениям культуры, учреждениям физической культуры и спорта, финансируемым за счет средств бюджета Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

б) Лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда», труженикам тыла, имеющим на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения или в собственности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, для индивидуального жилищного строительства на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, не используемые в предпринимательской деятельности.

4. Установить налоговые льготы в виде освобождения от налогообложения в размере 100% в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, в том числе в отношении которых налоговая база определяется с учетом положений ч.5 ст.391 НК РФ, следующим категориям граждан:

а) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны;

б) лицам, достигшим 60 и 65 лет (соответственно женщины и мужчины), получающим пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, или ежемесячное пожизненное содержание, выплачиваемое в соответствии с законодательством РФ, имеющим доход ниже прожиточного минимума, установленного Правительством Ленинградской области;

в) организациям, включенным в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

5. Налогоплательщики-организации уплачивают земельный налог в порядке, установленном ст. 397 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

7. С 1 января 2024 года признать утратившими силу решения совета депутатов Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области:

**от 07.06.2016 г. № 66** «Об установлении земельного налога на территории Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области»,

**от 30.08.2016 г. № 77** «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.06.2016г №66 «Об установлении земельного налога на территории Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области»,

**от 04.09.2018 г. № 56** «О внесении изменений в решение Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.06.2016 №66 «Об установлении земельного налога на территории Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области»,

**от 16.08.2019 г. № 94** «О внесении изменений в решение Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.06.2016 №66 «Об установлении земельного налога на территории Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области»,

**от 24.12.2019 г. №107** «О внесении изменений в решение совета депутатов Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.06.2016 №66 «Об установлении земельного налога на территории Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»,

**от 23.12.2021 г. № 218** «О внесении изменений в решение Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.06.2016 №66 «Об установлении земельного налога на территории Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области»,

**от 28.04.2022 г. № 234** «О внесении изменений в решение Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.06.2016 №66 «Об установлении земельного налога на территории Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области»

8. Аппарату совета депутатов Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области обеспечить официальное опубликование настоящего решения не позднее 29.11.2023 года.

Глава Фёдоровского городского поселения

Тосненского муниципального района

Ленинградской области О.Р. Ким