|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Федоровское МУП ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства** | | | | |  | |  | | |  | |  | |  |  |  |  |
|  |  |  | | |  | |  | | |  | |  | |  |  |  |  |
|  | **Калькуляция себестоимости услуги водоснабжения питьевой водой** | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | |  | |  |  | | | |  | |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Предусмотрено в тарифе на 2014 год** | | | | **Плановый на 2015 год** | | | | | | | | | | |
| **Регулир. Органом ЛенРТК** | | | | **данные организации** | | | | | | | **принято ЛенРТК** | | | |
| **Всего в год** | **в том числе** | | | **Всего в год** | | | **в том числе** | | | | **Всего в год** | **в том числе** | | |
| **с 01.01.14 по 30.06.2014** | **с 01.07.2014 по 31.12.2014** | | **с 01.01.2015 по 30.06.2015** | | **с 01.07.2015 по 31.12.2015** | | **с 01.01.2015 по 30.06.2015** | | **с 01.07.2015 по 31.12.2015** |
| **1** | **Объёмные показатели, тыс.куб.м** |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 1.1 | Поднято воды насос-ными станциями 1-го подъема | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | 0 |
| 1.1.1 | в т.ч.: - из поверхностных водоисточников |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 1.1.2 | из подземных водоисточников |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 1.2 | Водоснабжение с использованием технической воды, в том числе | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | 0 |
|  | полученной от других водоканалов |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 1.3. | Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 1.4. | Собственные нужды (технологические нужды) <\*> |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
|  | то же в % от воды, поданной в сеть |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 1.5. | Получено воды со стороны | 332,32 | 166,15 | 166,158 | | 332,3 | | | 166,15 | | 166,15 | | 332,30 | 166,15 | | 166,15 |
| 1.7 | Подано воды в водопроводную сеть | 332,32 | 166,16 | 166,16 | | 313,10 | | | 156,55 | | 156,55 | | 332,30 | 166,15 | | 166,15 |
| 1,6 | Потери воды в водопроводных сетях | 66,46 | 33,22 | 33,24 | | 66,46 | | | 33,22 | | 33,24 | | 66,46 | 33,22 | | 33,24 |
|  | *то же в % от воды, поданной в сеть* | *20,0* | *20,0* | *20,0* | | *20,0* | | | *20,0* | | *20,0* | | *20,0* | *20,0* | | *20,0* |
| 1.8. | Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в т.ч. : | 265,84 | 132,93 | 132,91 | | 265,84 | | | 132,93 | | 132,91 | | 265,84 | 132,93 | | 132,91 |
| 1.8.1. | производственно-хозяйственные нужды | 1,07 | 0,535 | 0,535 | | 1,07 | | | 0,535 | | 0,535 | | 1,07 | 0,535 | | 0,535 |
| 1.8.2. | на нужды собственных подразделений (цехов) | 1,07 | 0,535 | 0,535 | | 1,07 | | | 0,535 | | 0,535 | | 1,07 | 0,535 | | 0,535 |
| **1.8.3.** | **Товарной воды в т.ч.** | **263,70** | **131,86** | **131,84** | | **263,70** | | | **131,85** | | **131,85** | | **263,70** | **131,86** | | **131,84** |
| 1.9. | Расход электроэнергии (т.кВт.т), в т.ч. | 178,39 | 89,19 | 89,20 | | 178,39 | | | 89,19 | | 89,20 | | 178,39 | 89,19 | | 89,20 |
| 1.9. 1 | на технологические нужды | 175,26 | 87,63 | 87,63 | | 175,26 | | | 87,63 | | 87,63 | | 175,26 | 87,63 | | 87,63 |
|  | *уд.расход* | *0,53* | *0,53* | *0,53* | | *0,53* | | | *0,53* | | *0,53* | | *0,53* | *0,53* | | *0,53* |
| 1.9.2 | на вспомогательное производство (отопление, освещение и т.д.) | 3,13 | 1,56 | 1,57 | | 3,13 | | | 1,56 | | 1,57 | | 3,13 | 1,56 | | 1,57 |
| **2** | **Себестоимость производства и реализации воды (т.руб.)** |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.1. | Расходы на сырье и материалы |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.1.1 | Реагенты |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.1.2 | ГСМ |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.1.3 | Материалы и малоценные ОС |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| **2.2** | **Энергия, в том числе: (т.руб.)** | **838,23** |  |  | | **922,06** | | |  | |  | | **871,66** |  | |  |
| 2.2.1 | Электрическая энергия на технологические нужды (т.руб.) | 815,75 |  |  | | 897,33 | | |  | |  | | 856,36 |  | |  |
| 2.2.2. | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды | 22,48 |  |  | | 24,73 | | |  | |  | | 15,29 |  | |  |
| 2.2.3 | Расход на покупку тепловой энергии |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.2.4 | Расход на покупку топлива |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.3. | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.4 | Затраты на оплату труда основного производственного персонала (т.р.) | **950,53** |  |  | | **1187,17** | | |  | |  | | **1002,8** |  | |  |
| 2.5 | Отчисления на социальное страхование производственного персонала | **287,06** |  |  | | **358,53** | | |  | |  | | **302,85** |  | |  |
| 2.6. | Расходы на арендную плату, лизинговые платежи |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.7 | Амортизация | **82,87** |  |  | | **81,88** | | |  | |  | | **81,88** |  | |  |
| 2.8 | Ремонтные расходы | **10,0** |  |  | | **60,0** | | |  | |  | | **0** |  | |  |
| 2.8.1. | Расходы на текущий ремонт | 10,0 |  |  | | 60,00 | | |  | |  | | 00,00 |  | |  |
| 2.8.2. | Капитальный ремонт, в том числе |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.8.2.2. | Расходы на оплату труда ремонтного персонала |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.9 | Цеховые расходы , в том числе | **362,24** |  |  | | **447,82** | | |  | |  | | **357,24** |  | |  |
| 2.10 | Прочие прямые расходы | **130,71** |  |  | | **59,18** | | |  | |  | | **59,18** |  | |  |
| 2.11. | Оплата воды, полученной со стороны | **6 322,46** |  |  | | **6 225,6** | | |  | |  | | **6 877,01** |  | |  |
| 2.11.1 | Питьевая вода | 6 322,46 |  |  | | 6 225,6 | | |  | |  | | 6 877,01 |  | |  |
| 2.11.2 | Техническая вода (руб.м3) |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 2.12. | Оплата услуг транспортировки |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
|  | **Итого расходов по производству и реализации воды** | **8 984,1** |  |  | | **9 342,24** | | |  | |  | | **9 552,63** |  | |  |
| 3 | **Удельная производственная себестоимость (руб.м3)** | **33,8** |  |  | | **35,14** | | |  | |  | | **35,93** |  | |  |
| 4 | **Затраты на товарную воду по производственной себестоимости** | **8 911,78** |  |  | | **9 267,04** | | |  | |  | | **9 475,73** |  | |  |
| 5. | **Общехозяйственные расходы, отнесенные на товарную воду** | **450,00** |  |  | | **998,39** | | |  | |  | | **548,64** |  | |  |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 7 | Расходы связанные с уплатой налогов и сборов |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 8. | **Производственная себестоимость товарной воды (т.руб.)** | **9 460,42** |  |  | | **9 863,32** | | |  | |  | | **10 072,01** |  | |  |
| 9. | Удельная себестоимость товарной воды | 35,88 |  |  | | 37,40 | | |  | |  | | 38,19 |  | |  |
| 10 | **Прибыль +, убыток - (т.руб.)** | **0,13** |  |  | | **0** | | |  | |  | | **62** |  | |  |
| 11. | **Рентабельность, %** | 0 |  |  | | 0 | | |  | |  | | 0,62 |  | |  |
| 12. | **Стоимость отпущенной воды по тарифам** | 9 460,55 | 4 640,06 | 4 820,48 | | 9 863,32 | | | 4 821,0 | | 5 042,32 | | 10 134,01 | 4 820,7 | | 5 313,31 |
| 13. | **Тарифы на услугу, руб.м3** | **35,88** | **35,19** | **36,56** | | **37,40** | | | **36,56** | | **38,24** | | **38,43** | **36,56** | | **40,30** |
| 14. | Финансовый результат предыдущего периода регулирования излишняя тарифная выручка, т.руб. |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 15. | Финансовый результата – недополученные доходы / расходы прошлых лет (-) |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 15.1. | Экономически обоснованные расходы, неучтенные органом регулирования тарифов, при установлении тарифов на ее товары ( работы, услуги) в прошлом периоде |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 15.2. | Недополученные доходы прошлых периодов регулирования |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 15.3. | Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств направляемых на покрытие недостатка средств |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| 15 | Стоимость отпущенной воды по тарифам (с учетом финансового результата) |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
|  | Тариф на услугу с учетом финансового результата |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
|  | Прибыль +, убыток - (т.руб.) |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
|  | Рентабельность, % |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| **17** | **Удельная стоимость электроэнергии** | 4,70 |  |  | | 5,17 | | |  | |  | | 4,89 |  | |  |
|  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |
| Уполномоченный по делу | |  |  |  | |  | | |  | |  | | С.В.Новожилова | | | |
|  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | |  |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Федоровское МУП ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Калькуляция себестоимости услуги водоотведения** | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование статьи** | **Предусмотрено в тарифе на 2014 год** | | | **Плановый на 2015 год** | | | | | |
| **Регулир. Органом ЛенРТК** | | | **данные организации** | | | **Регулир. Органом ЛенРТК** | | |
| **Всего в год** | **в том числе** | | **Всего в год** | **в том числе** | | **Всего в год** | **в том числе** | |
| **с 01.01.14 по 30.06.2014** | **с 01.07.2014 по 31.12.2014** | **с 01.01.15 по 30.06.2015** | **с 01.07.15 по 31.12.2015** | **с 01.01.14 по 30.06.2014** | **с 01.07.2015 по 31.12.2015г.** |
| **1** | **Объёмные показатели** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Пропущено сточных вод, всего, в том числе (тыс.куб.м): | 292,04 | 146,02 | 146,02 | 248,133 | 124,067 | 124,067 | 290,44 | 145,22 | 145,22 |
| 1.2. | от собственного производства | 2,14 | 1,07 | 1,07 | 2,14 | 1,07 | 1,07 | 2,14 | 1,07 | 1,07 |
| **1.3** | **товарные стоки - всего, в том числе (тыс.куб.м):** | **288,30** | **144,15** | **144,15** | **245,993** | **122,997** | **122,997** | **288,30** | **144,15** | **144,15** |
| 1.4. | инфильтрат | 0,00 |  |  | 62,61 | 31,31 | 31,31 | 1,60 | 0,80 | 0,80 |
| 1.5 | Пропущено сточных вод через очистные сооружения, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5.1 | на полную биологическую очистку |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6. | **Передано сточных вод на очистку другим канализациям** | 292,04 | 146,02 | 146,02 | 248,133 | 124,067 | 124,067 | 290,44 | 145,22 | 145,22 |
| 1.7. | Сброшенно стоков без очистки |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.8 | Расход электроэнергии - всего, в том числе: тыс.кВт.ч | 57,76 | 28,88 | 28,88 | 49,36 | 24,68 | 24,68 | 57,08 | 28,54 | 28,54 |
| 1.8.1 | расход электроэнергии на технологические нужды | 55,86 | 27,93 | 27,93 | 47,46 | 23,73 | 23,73 | 55,18 | 27,59 | 27,59 |
|  | *Удельный расход электроэнергии на технологические нужды* | *0,19* | *0,19* | *0,19* | *0,19* | *0,19* | *0,19* | *0,19* | *0,19* | *0,19* |
| 1.8.2 | расход электроэнергии на общепроизводственные нужды | 1,90 | 0,95 | 0,951 | 1,90 | 0,95 | 0,95 | 1,90 | 0,95 | 0,95 |
| **2** | **Себестоимость производства и реализации воды** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Расходы на сырье и материалы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Реагенты |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.2 | ГСМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.3 | Материалы и малоценные ОС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | Расходы на энергетические ресурсы, т.руб | 271,43 |  |  | 263,82 |  |  | 305,09 |  |  |
| 2.2.1 | Расход электроэнергии на технологические нужды |  |  |  |  |  |  | 294,94 |  |  |
| 2.2.2 | Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды |  |  |  |  |  |  | 10,15 |  |  |
| 2.2.3 | Расход на покупку тепловой энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2.4 | Расход на покупку топлива |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3 | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 717,897 |  |  | 734,8 |  |  | 757,38 |  |  |
| 2.5. | Отчисления на социальное страхование | 216,51 |  |  | 221,91 |  |  | 228,73 |  |  |
| 2.6. | Расходы на арендную плату |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.7 | Амортизация | 122,4 |  |  | 122,4 |  |  | 122,4 |  |  |
| 2.8 | Ремонтные расходы | 80,0 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |  |
| 2.8.1 | Расходы на текущий ремонт | 80,0 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |  |
| 2.8.2 | Капитальный ремонт, в том числе |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.8.2.1. | оплата труда ремонтного перс**онала** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.8.2.2 | Отчисления на социальное страхование |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.9 | Цеховые расходы | 325,78 |  |  | 447,82 |  |  | 447,82 |  |  |
| 2.10 | Прочие расходы | 133,56 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |  |
| 2.11 | Оплата стоков, переданных на очистку др.водоканалам | 6 292,0 |  |  | 5 720,25 |  |  | 6 695,55 |  |  |
| 2.12 | Оплат услуг по перекачке ( транспортировке) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого по водоотведению стоков | 8 159,58 |  |  | 7 511,0 |  |  | 8 556,98 |  |  |
| 3 | Удельная производственная себестоимость стоков | 27,94 |  |  | 30,27 |  |  | 29,46 |  |  |
| 4 | Затраты на товарные стоки по производственной себестоимости | 8 055,08 |  |  | 7 446,22 |  |  | 8 493,93 |  |  |
| 5 | Общехозяйственные расходы, отнесенные на товарную сточную жидкость (администр. расходы) | 1 260,94 |  |  | 953,21 |  |  | 953,21 |  |  |
| 6 | Сбытовые расходы гарантирующих организаций |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | Расходы по сомнительным долгам, в размере НВВ не более 2% |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | Производственная себестоимость товарных стоков | 9 316,02 |  |  | 8 399,43 |  |  | 9 447,15 |  |  |
| 9 | Удельная себестоимость товарных стоков, руб. м3 | 32,31 |  |  | 34,15 |  |  | 32,77 |  |  |
| 10 | Прибыль +, убыток - | 16,0 |  |  | 0 |  |  | 397,51 |  |  |
| 11 | Рентабельность | 0,18 |  |  | 0 |  |  | 4,21 |  |  |
| 12 | НВВ | 9 332,02 | 4 576,76 | 4 755,26 | 8 399,43 | 4 057,10 | 4 342,33 | 9 844,65 | 4 755,51 | 5 089,14 |
| 13 | Тарифы на услугу | 32,37 | 31,75 | 32,99 | 34,14 | 32,99 | 35,3 | 34,15 | 32,99 | 35,3 |
| 14 | Финансовый результат предыдущего периода регулирования излишняя тарифная выручка, т.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | Финансовый результата – недополученные доходы / расходы прошлых лет (-) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15.1 | Экономически обоснованные расходы, неучтенные органом регулирования тарифов, при установлении тарифов на ее товары ( работы, услуги) в прошлом периоде |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15.2 | Недополученные доходы прошлых периодов регулирования |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15.3 | Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств направляемых на покрытие недостатка средств |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | Итого НВВ (с учетом финансового результата) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 | Тариф на услугу с учетом финансового результата |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18 | Прибыль +, убыток - (т.руб.) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19 | Рентабельность, % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | **Удельная стоимость электроэнергии** | 4,7 |  |  | 5,34 |  |  | 5,34 |  |  |
| Уполномоченный по делу | |  |  |  |  |  |  | С.В.Новожилова | | |

***Форма 2.1. Общая информация о регулируемой организации***

|  |  |
| --- | --- |
| Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации) | Федоровское муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального – хозяйства, инженерных коммуникаций и благоустройства |
| Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации | Директор - Лихолетова Любовь Васильевна, |
| Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица | 1064716012240 27.03.2006 Инспекция Федеральной налоговой службы по Тосненскому району Ленинградской области |
| Почтовый адрес регулируемой организации | 187021, Ленинградская область, Тосненский район, дер. Федоровское, ул. Почтовая, д. 12 |
| Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации | 187021, Ленинградская область, Тосненский район, дер. Федоровское, ул. Почтовая, д. 12 |
| Контактные телефоны | (813)6165230 |
| Официальный сайт регулируемой организации в сети “Интернет” | - |
| Адрес электронной почты регулируемой организации | [fedgkh@yandex.ru](mailto:fedgkh@yandex.ru) |
| Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб | понедельник – четверг с 8-00 до 17-15  пятница с 80-00 до 16-00 перерыв с 13-00 до 14-00 |
| Вид регулируемой деятельности | водоснабжение |
| Протяженность водопроводных сетей (в однотрубном исчислении) (километров) | 10,8 |
| Количество скважин (штук) | - |
| Количество подкачивающих насосных станций (штук) | 1 подъема – 1  2-3 подъема - 1 |

***Форма 2.2. Информация***

***о тарифе на питьевую воду (питьевое водоснабжение)***

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на питьевую воду | Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на питьевую воду | Приказ №222-П от 27.11.2014г. |
| Величина установленного тарифа на питьевую воду.  Срок действия установленного тарифа на питьевую воду | с 01.01.2015г. по 30.06.2015г.  без учета НДС – 36,56 руб./м.куб.  с учетом НДС – 43,14 руб./м.куб.  с 01.07.2015г. по 31.12.2015г.  без учета НДС – 40,30 руб./м.куб.  с учетом НДС – 47,55 руб./м.куб. |
| Источник официального опубликования решения от установлении тарифа на питьевую воду | Адрес сайта в сети Интернет  http://tarif.lenobl.ru/ |
|  |  |

***Форма 2.11. Информация***

***об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг***

Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения:

Поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг осуществляется на основании единых договоров холодного водоснабжения и водоотведения, договоров водоснабжения и договоров водоотведения, заключенных между Организацией ВКХ и Абонентами.

К числу Абонентов относятся юридические лица различной организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели и физические лица, имеющие в собственности или на ином законном основании (владения и (или) пользования) объекты, в том числе водопроводные и (или) канализационные сети и иные устройства, необходимые для присоединения к системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения и (или) объекты

(нежилые помещения) в многоквартирных домах, подключенные к внутридомовых системам водоснабжения (или) водоотведения.

Организация ВКХ заключает договоры с Абонентами в отношении строящихся объектов на период строительства при наличии у Абонента права на земельный участок, разрешения на строительство объекта, включая условия подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения.

К числу Абонентов также относятся организации, в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся объекты специализированного жилого фонда и объекты инженерной инфраструктуры, подключенные к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, а также, – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, которым в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ передано право управления многоквартирными домами и оказание коммунальных услуг населению.

Договоры холодного водоснабжения и водоотведения заключаются между Абонентами и Организацией ВКХ на основании:

1. Гражданского Кодекса РФ.

2. Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011г. №416-ФЗ.

3. «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. №644.

4. «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденных постановлением Правительства от 07.09.2013г. №776.

5. Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №645 « Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

6. Постановления Правительства РФ от 14.02.2012г. №124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг».

***Форма 2.12. Информация***

***о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения***

*Форма заявки о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения*

Перечень документов, представляемых одновременно с заявкой о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения:

Заявление о подключении, содержащие полное и сокращенное наименования заявителя (для физических лиц – фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;

ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении:

Правила холодного водоснабжения и водоотведения (ут. Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013г. № 644).

Постановление Правительства РФ от 04.09.2013 № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»

Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения:

Ленинградская обл.,Тосненский район, дер. Федоровское, ул. Почтовая, д.12, Тел. 65-230

***Образец заявления***

***на выдачу технических условий на обследование наружных сетей водопровода и канализации, сопровождение проекта подсоединяемых абонентов***

Директору Федоровского МУП ЖКХ,

инженерных коммуникаций и благоустройства

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, ИНН, КПП,

расчетный счет, юридический адрес

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер контактного телефона

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу обследовать сети водоснабжения и канализации в планируемом месте строительства объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и выдать технические условия на подключение (технологическое присоединение) абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и канализации.

Прошу сопровождать проект до полной его реализации.

Дата Подпись

***Образец заявления***

***на выдачу технических условий на проектирование узла учета холодной воды***

Директору Федоровского МУП ЖКХ,

инженерных коммуникаций и благоустройства

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, ИНН, КПП,

расчетный счет, юридический адрес

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер контактного телефона

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать технические условия на проектирование узла учета холодной воды в помещении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование и адрес предприятия

Дата Подпись

***Форма 2.14. Информация***

***о предложении регулируемой организации об установлении тарифов в***

***сфере холодного водоснабжения на очередной период регулирования***

|  |  |
| --- | --- |
| Предлагаемый метод регулирования | Метод индексации |
| Расчетная величина тарифов | с 01.01.15 по 30.06.15 – 43,14 руб./м.куб. (с НДС)  с 01.07.15 по 31.12.15 – 47,55 руб./м.куб. (с НДС) |
| Период действия тарифов | 2015 год |
| Сведения о долгосрочных параметрах регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования) |  |
| Сведения о необходимой валовой выручке на соответствующий период | 11 957,48 тыс.руб. |
| Годовой объем отпущенной потребителям воды | 263,7 тыс.м.куб. |
| Размер недополученных доходов регулируемой организацией (при их наличии), исчисленный в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 N 406 (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 15.05.2013) |  |
| Размер экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенный в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 N 406 (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 15.05.2013) |  |
|  |  |

***Форма 3.1. Общая информация о регулируемой организации***

|  |  |
| --- | --- |
| Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации) | Федоровское муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального – хозяйства, инженерных коммуникаций и благоустройства |
| Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации | Директор - Лихолетова Любовь Васильевна, |
| Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица | 1064716012240 27.03.2006 Инспекция Федеральной налоговой службы по Тосненскому району Ленинградской области |
| Почтовый адрес регулируемой организации | 187021, Ленинградская область, Тосненский район, дер. Федоровское, ул. Почтовая, д. 12 |
| Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации | 187021, Ленинградская область, Тосненский район, дер. Федоровское, ул. Почтовая, д. 12 |
| Контактные телефоны | (813)6165230 |
| Официальный сайт регулируемой организации в сети “Интернет” | - |
| Адрес электронной почты регулируемой организации | [fedgkh@yandex.ru](mailto:fedgkh@yandex.ru) |
| Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб | понедельник – четверг с 8-00 до 17-15  пятница с 80-00 до 16-00 перерыв с 13-00 до 14-00 |
| Вид регулируемой деятельности | водоотведение |
| Протяженность канализационных сетей (в однотрубном исчислении) (километров) | 8 |
| Количество насосных станций (штук) | 1 |
| Количество очистных сооружений | - |

***Форма 3.2. Информация о тарифе на водоотведение***

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на питьевую воду | Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на питьевую воду | Приказ №222-П от 27.11.2014г. |
| Величина установленного тарифа на питьевую воду.  Срок действия установленного тарифа на питьевую воду | с 01.01.2015г. по 30.06.2015г.  без учета НДС – 32,99 руб./м.куб.  с учетом НДС – 38,93 руб./м.куб.  с 01.07.2015г. по 31.12.2015г.  без учета НДС – 35,30 руб./м.куб.  с учетом НДС – 41,65 руб./м.куб. |
| Источник официального опубликования решения от установлении тарифа на питьевую воду | Адрес сайта в сети Интернет  http://tarif.lenobl.ru/ |
|  |  |

***Форма 3.9. Информация***

***об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг***

Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров о подключении к централизованной системе водоотведения:

Поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг осуществляется на основании единых договоров холодного водоснабжения и водоотведения, договоров водоснабжения и договоров водоотведения, заключенных между Организацией ВКХ и Абонентами.

К числу Абонентов относятся юридические лица различной организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели и физические лица, имеющие в собственности или на ином законном основании (владения и (или) пользования) объекты, в том числе водопроводные и (или) канализационные сети и иные устройства, необходимые для присоединения к системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения и (или) объекты (нежилые помещения) в многоквартирных домах, подключенные к внутридомовых системам водоснабжения (или) водоотведения.

Организация ВКХ заключает договоры с Абонентами в отношении строящихся объектов на период строительства при наличии у Абонента права на земельный участок, разрешения на строительство объекта, включая условия подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения.

К числу Абонентов также относятся организации, в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся объекты специализированного жилого фонда и объекты инженерной инфраструктуры, подключенные к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, а также, – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, которым в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ передано право управления многоквартирными домами и оказание коммунальных услуг населению.

Договоры холодного водоснабжения и водоотведения заключаются между Абонентами и Организацией ВКХ на основании:

1. Гражданского Кодекса РФ.

2. Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011г. №416-ФЗ.

3. «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. №644.

4. «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденных постановлением Правительства от 07.09.2013г. №776.

5. Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №645 « Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

6. Постановления Правительства РФ от 14.02.2012г. №124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг».

***Форма 3.10. Информация***

***о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения***

*Форма заявки о подключении к централизованной системе водоотведения*

Перечень документов, представляемых одновременно с заявкой о подключении к централизованной системе водоотведения:

Заявление о подключении, содержащие полное и сокращенное наименования заявителя (для физических лиц – фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;

ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении:

Правила холодного водоснабжения и водоотведения (ут. Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013г. № 644).

Постановление Правительства РФ от 04.09.2013 № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»

Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения:

Ленинградская обл.,Тосненский район, дер. Федоровское, ул. Почтовая, д.12, Тел. 65-230

***Образец заявления***

***на выдачу технических условий на обследование наружных сетей водопровода и канализации, сопровождение проекта подсоединяемых абонентов***

Директору Федоровского МУП ЖКХ,

инженерных коммуникаций и благоустройства

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, ИНН, КПП,

расчетный счет, юридический адрес

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер контактного телефона

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу обследовать сети водоснабжения и канализации в планируемом месте строительства объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и выдать технические условия на подключение (технологическое присоединение) абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и канализации.

Прошу сопровождать проект до полной его реализации.

Дата Подпись

***Форма 3.12. Информация***

***о предложении регулируемой организации об установлении тарифов в***

***сфере водоотведения на очередной период регулирования***

|  |  |
| --- | --- |
| Предлагаемый метод регулирования | Метод индексации |
| Расчетная величина тарифов | с 01.01.15 по 30.06.15 – 38,93 руб./м.куб. (с НДС)  с 01.07.15 по 31.12.15 – 41,65 руб./м.куб. (с НДС) |
| Период действия тарифов | 2015 год |
| Сведения о долгосрочных параметрах регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования) |  |
| Сведения о необходимой валовой выручке на соответствующий период | 11 615,61 тыс.руб. |
| Годовой объем отпущенной потребителям воды | 288,3 тыс.м.куб. |
| Размер недополученных доходов регулируемой организацией (при их наличии), исчисленный в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 N 406 (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 15.05.2013) |  |
| Размер экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенный в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 N 406 (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 15.05.2013) |  |
|  |  |