

Запрос на социальные учреждения

Всем известно, что Федоровское поселение – одно из самых динамично развивающихся поселений не только Тосненского района, но и во всей Ленинградской области. Успех развития зависит от слаженной работы как администрации, так и депутатского корпуса. С недавнего времени федоровскую администрацию возглавил молодой управленец Михаил Игоревич Носов. Мы пообщались с 32-летним и.о. главы администрации, узнали, какие первоочередные задачи проблемы он намеревается решать в первую очередь.

Главные направления работы

– Вы 4 месяца отработали в Федоровском городском поселении. Какие первоочередные задачи вы себе поставили?

– Задач очень много. Федоровское поселение уже не первый год успешно развивается, но и как любая другая территория, имеет ряд проблем. Одним из главных вопросов, стоящих перед администрацией, считаю строительство социальных объектов. Не смотря на то, что возведение социальных объектов не относится напрямую к вопросам местного поселения, нам необходимо работать во взаимодействии с районом и Правительством Ленинградской области. Очень большой запрос от наших жителей есть на возведение новой школы, медицинского учреждения. Уже заработал новый детский сад в микрорайоне «Счастье», который построил «Ленстройград». Необходимо укрупнять амбулаторию, так как замечательные врачи, там работающие, с большим трудом справляются с наплывом посетителей.

Если говорить о коммунальной инфраструктуре, у нас есть трудности с потреблением воды. В жаркую летнюю погоду в многоквартирных домах иногда был недостаточный напор из кранов. Благодаря поддержке Правительства Ленобласти мы участвуем



Местное самоуправление – это тот уровень власти, который ближе всего находится к людям.

в госпрограмме «Чистая вода». В этом году приступаем к строительству резервуаров чистой воды объемом 2800 кубических метров. Таких объемов хватит, чтобы улучшить ситуацию с водопотреблением.

Одно из самых важных направлений, которое нам также нужно решать – улучшение условий жизни жителей Федоровского. Например, в этом году приступим к ремонту асфальтового покрытия улицы Кольцевой. Реконструкция этой дороги поможет частично разгрузить транспортный поток по Федоровскому.

Также мы ежегодно участвуем в областной программе «Комфортная городская среда». На 2022 год запланировано строительство сквера «Имени Михаила Ароновича Раппопорта» рядом с жилым комплексом «Солнечный квартет». Скоро у нас появится еще одно замечательное место для отдыха наших жителей. На этом мы не остановимся. Помимо этого сквера также будем реализовывать очень важный проект – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа (ФОКОТ). Он будет представлять из себя открытую площадку с синтетическим футбольным полем, площадками для стритбола, во-



лейбола. Там будем оборудовано уличное освещение для того, чтобы можно было играть до позднего вечера. Параллельно отремонтируем спортзал Дома культуры.

В Федоровском до сих пор не так много детских площадок и мы видим большой запрос на них от федоровцев. В этом году модернизируем вто-

рую площадку в Аннолово, в Федоровском у 6-го дома по Центральной улице, у 13-го дома в Федоровском.

– На нынешний, 2022 год планов огромное количество. А думаете ли вы на более долгосрочную перспективу?

– Конечно. В поселении есть сложности с уличным освещением региональной дороги от Глинок до Аннолово. От освещенности улиц и дорог зависит безопасность наших граждан, поэтому обязательно будем предусматривать расходы на это в бюджете. Хотя есть вероятность, что удастся получить софинансирование из регионального бюджета. Будем работать над этим вопросом.

– Зимой традиционно встает вопрос отопления в жилых домах. Вот уже несколько лет в деревне работает модульная котельная. Кроме того, проводилась большая работа по замене труб отопления. Нет ли сейчас жалоб от жителей по поводу холода в квартирах?

– По отоплению жалоб нет, все необходимые работы были проведены своевременно и качественно. Было несколько обращений в начале отопительного сезона, почти все из микрорайона «Солнечный квартет». Недочеты были устранены.

Продолжение на с. 4

Губернатор посетил Федоровский детсад

В ходе рабочей поездки в Тосненский район губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко посетил сразу два новых детских сада – в Тосно и в Федоровском. Глава региона обратил внимание на качество оснащения новых детских садов.

– Мы в своё время приняли решение увеличить норматив наполнения игрушками образовательных учреждений в два раза, в то время как другие регионы его снизили, и я вижу, мы это сделали не зря. Сегодня по качеству оснащения детских садов Ленинградская область – лучшая на Северо-Западе, а может быть и в России. Это от-

мечают и эксперты, и родители ребят, которые в этом году пошли в новые садики, – сказал Александр Дрозденко.

Также он отметил, что новые дошкольные учреждения способствуют ликвидации очередей в детские сады Тосненского района.

Дошкольное учреждение в Федоровском рассчитано на 80 мест и построено компани-

ей «ЛенСтройГрад» по региональной программе «Соцобъекты в обмен на налоги».

Сад полностью укомплектован и сегодня в нем занимаются 56 воспитанников. Там есть спортивно-музыкальный зал, медицинский и пищевой блоки, кабинет психолога-логопеда, комната психологической разгрузки и помещения для дополнительного образования.

– Очень хороший сад. Все детишки довольные, счастливые. Вкусно кормят, а ещё со всеми занимаются. Дети довольны – родители спокойны, – сказал Александр Дрозденко.

Отметим, что в 2021 году в Ленинградской области ввели в эксплуатацию 12 детских садов на 1 885 мест. В 2022 к вводу запланированы шесть дошкольных учреждений. Одно из них уже ввели в этом году в Кудрове.

В новый сад – как в новый дом

27 января в Фёдоровском, на территории ЖК «Счастье», открылся детский сад № 12. О том, что ждёт сотрудников и воспитанников нового учреждения, рассказала старший воспитатель Анна Сергеевна Махнач.

Не только для «счастливиц»

– Анна Сергеевна, сколько групп в вашем детском саду?

– Всего будет четыре: младшая (3-4 года), средняя (4-5 лет), старшая (5-6 лет) и подготовительная (6-7 лет). Но пока открыли три первых.

– Сколько в них детей?

– В целом, сад рассчитан на 80 воспитанников: по 20 в каждой группе.

– А в чём ведении находится сад: района или «Счастья»?

– В ведении Комитета образования Тосненского района. Наш детский сад муниципальный, и УК «Счастье» не имеет отношения к управлению им.

– Но территория жилого комплекса закрытая – как пройти на неё тем, кто не проживает в «Счастье»?

– Представитель УК «Счастье» сказал, что сделает всё возможное для того, чтобы всем было комфортно. По вопросам, касающимся ключей, следует обращаться в УК: отсюда у нас запрашивают списки, мы их предоставляем, и управляющие сами договариваются с родителями.

– Посторонние ключи не получают.

– Верно. Помимо этого, в договорах мы прописываем, что въезд на территорию детского сада на личном автомобиле запрещен. У нас нет подъезда и парковочных мест. Я думаю, это правильно по технике безопасности: ведь здесь постоянно будут дети.

– А есть ли какой-то приоритет для поступления в садик для «счастливиц»?

– Нет. Зачисление происходит так: родители пишут заявление на «Госуслугах» или в МФЦ на постановку ребёнка на очередь в садик; очередь отслеживается в Комитете образования – там формируют списки и отправляют нам; мы обзваниваем родителей, они приходят, заключают договор по номеру направления и попадают в детский сад. За распределение отвечает Комитет, мы к этому не имеем отношения.

– А есть ли те, кто перевелся из нашего первого сада, № 23?

– Есть. Прежде всего, это дети тех, кто живет в «Счастье», и кому территориально удобнее водить ребенка сюда. Также своих детей перевели мамочки, которые пришли к нам работать воспитателями.

– Здесь работают местные?

– Из Фёдоровского и Аннолово.

– Ещё и рабочие места обеспечили.

– Да. Хотя сформировать коллектив было проблематично, потому что сад областной, и заработная плата у нас ниже городской. В Павловске и Пуш-



кине уже совсем другие зарплаты, а ехать – 10-15 минут.

– Зато, работая здесь, никуда ездить не надо.

– Верно. Это существенная экономия времени и денег.

– Как ещё планируете конкурировать с городом?

– Благодаря стимулирующим выплатам, премиям и платным услугам, которые будут оплачиваться педагогам.

– Например?

– Мы хотим, чтобы были группа ЛФК, логопед, английский язык, танцы и ритмика, театральная студия. Я как педагог планирую вести подготовку к школе по системе Ушинского: это русская классическая школа, обучение письму пером и чернилами. Может, ещё какие-то варианты предложат воспитатели.

– Эти услуги будут функционировать наряду с обычным обучением здесь?

– Да, как кружки в школе. Причем родители уже интересуются, когда эти услуги появятся: им хочется как можно больше дать детям, что очень приятно.

– А по какой программе вы работаете?

– По самой современной: мы являемся инновационной площадкой образовательной платформы «Вдохновение» (предполагает индивидуализацию дошкольного образования с целью предоставить лучшие возможности для развития каждого ребенка, исходя из его особенностей, способностей, индивидуальных интересов и темпов развития) – прим. ред.). Это новая и очень интересная программа, по которой мы только-только начинаем работать. Насколько я знаю, наши педагоги осваивают её

одними из первых в Тосненском районе.

Во главе угла – комфорт

– Расскажите о ваших педагогах.

– У нас очень хороший коллектив. Воспитателей пока шестеро, по два в группе. Среди них есть специалисты со стажем, высшим образованием и с высшей категорией. Для педагогического состава запланировано много курсов повышения квалификации и созданы все условия.

– В том числе с технической стороны?

– Да. Мы изначально говорили, что у каждого должно быть рабочее место и комфортные условия труда, и всё делали и просчитывали так, чтобы было максимально комфортно работать. У нас есть музыкально-спортивный зал и отдельный кабинет для музыкального руководителя и инструктора по физической культуре. Медицинский кабинет. Для педагогов, работающих в группах, оборудованы методический кабинет и комната для приёма пищи.

– Всё для людей.

– Да. Психологический климат в коллективе – самое главное для нас.

– А как оснащены группы?

– По-максимуму. В раздевалках – индивидуальные шкафчики и сушильные шкафы для верхней детской одежды. В спальнях – шторы «блекаут», позволяющие создавать комфортные условия для дневного сна детей, и индивидуальные кровати. В санузлах – ра-

вины для умывания и отдельные кабинки. В игровых – развивающие игры и столики для приёма пищи. В каждой группе оборудованы буфетные, где подготавливается пища, хранятся посуда и питьевая вода. На улице у групп свои веранды, качели, горка, песочницы, игрушки...

– Всё продумано!

– Да. У нас также есть кабинет групповых занятий, где установлен высокотехнологичный интерактивный комплекс для развития детей. Он может быть и кинотеатром, и обучающей компьютерной платформой. Ещё есть сенсорная комната – пространство, наполненное различного рода стимуляторами, воздействующими на органы чувств ребенка и создающими условия для его полноценного развития. А на первом этаже мы установили соляную комнату – прежде всего, для профилактики всевозможных заболеваний и укрепления иммунитета; она полностью, от пола и до потолка, покрыта соляными блоками. На стенах в коридорах повесили интерактивные развивающие панели. В спортзале будет установлен скалодром. Здесь есть всё – кроме бассейна. Одно удовольствие работать, а ребятам – весело проводить время – в таком саду, где всё новое, где всё до мелочей продумано.

«Мы команда»

– Получается, вы лично и весь руководящий состав участвовали в формировании наполнения сада?

– Да. Мы начинали с нулевого цикла.

– И как долго велась эта работа?

– Разговоры об открытии сада шли года полтора-два. Когда мы впервые зашли сюда, здесь были только завершены отделочные работы, и не было ничего: ни мебели, ни техники. Мы подписывали документы буквально на коленках. Нас было четверо: заведующая Оксана Святославовна Изосимова, бухгалтер Татьяна Владимировна Ушенина, завхоз Анна Дмитриевна Исаева и я как старший воспитатель-методист. И таким маленьким коллективом мы делали всё: планировали закупки, принимали игрушки... Сейчас вспоминаю и думаю: как мы справились, как у нас всё это получилось? Видимо, таким сильным было желание! А когда начались проблемы с отоплением – на улице -20°, а у нас в здании 0°, – мы всё равно выходили и работали, готовились к лицензии. Поддерживали друг друга и работали командой. А потом набрали такой же отзывчивый и трудолюбивый персонал.

– Чтобы было родственное понимание.

– Да. Это очень важно. Мы стараемся, и, я думаю, благодаря коллективу, который сейчас сложился, у нас всё получится.

– Но официального открытия ещё не было?

– Планировалось на 2 февраля, но из-за ограничений перенеслось. Группы уже работают, но ленточку мы пока не перерезали.

– А хочется?

– А как же! Мы к этому столько шли! Это такое событие, такая история.

– Причем для всего Фёдоровского!

– Однозначно.

Беседовала Мария Признякова

БЛИЦ-ОПРОС

– Какие ещё специалисты вам требуется?

– Логопед-психолог и двое воспитателей.

– Сколько разовое питание?

– Пятиразовое: завтрак, второй завтрак, обед, полдник и ужин. Наш кухонный работник Евгения Робертовна готовит так вкусно, что дети просят добавку: «Какая вкусная манная каша!» – говорят они.

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ТОСНЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЕРВОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ**

от 03.02.2022 № 220

О внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 23.12.2021 № 208 «О бюджете Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

В соответствии со ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Устава Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области (далее – Федоровское городское поселение), решением совета депутатов Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 17.09.2020 № 143 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Федоровском городском поселении Тосненского района Ленинградской области», совет депутатов Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение совета депутатов Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 23.12.2021 № 208 «О бюджете Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

1.1 Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить основные характеристики бюджета Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области (далее – местный бюджет) на 2022 год: прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета в сумме 353 358,827 тысяч рублей; общий объем расходов местного бюджета в сумме 411 568,998 тысяч рублей; прогнозируемый размер дефицита местного бюджета в сумме 58 210,171 тысяч рублей.

1.2 Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета муниципального образования, установленных пунктами 1 и 2 настоящего решения, объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на 2022 год в общей сумме 214 699,827 тысяч рублей, на плановый период 2023 и 2024 годов в общих суммах 883,520 тысяч рублей и 767,320 тысяч рублей.»

1.3 Пункт 14 изложить в следующей редакции:
«14. Утвердить расходы на обеспечение деятельности исполнительного органа местного самоуправления на 2022 год в сумме 42 275,800 тысяч рублей, на 2023 год в сумме 35 997,2 тысяч рублей, на 2024 год 37 438,1 тысяч рублей.»

1.4 Пункт 15 изложить в следующей редакции:
«15. Утвердить расходы на обеспечение деятельности контрольно-счетного органа местного самоуправления на 2022 год в сумме 2 424,7 тысяч рублей, на 2023 год в сумме 2 428,4 тысяч рублей, на 2024 год 2 525,8 тысяч рублей.»

1.5 Пункт 21 изложить в следующей редакции:
«21. Утвердить объем бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2022 год в сумме 205 382,049 тысяч рублей, в разрезе объектов согласно приложению 6.»

1.6 Приложение 1 изложить в новой редакции (приложение 1);

1.7 Приложение 2 изложить в новой редакции (приложение 2);

1.8 Приложение 3 изложить в новой редакции (приложение 3);

1.9 Приложение 4 изложить в новой редакции (приложение 4);

1.10 Приложение 6 изложить в новой редакции (приложение 5);

2. Обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего решения.

Глава Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области О.Р. Ким

**ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.12.2021 № 638

О внесении изменений в Постановление администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 14.01.2021 № 5 «Об утверждении Положения о комиссии по рассмотрению и отбору заявок о включении общественной территории в муниципальную программу Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области «Формирование комфортной городской среды»

территории жизнедеятельности в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, администрация Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 14.01.2021 № 5 «Об утверждении Положения о комиссии по рассмотрению и отбору заявок о включении обществен-

СОСТАВ

комиссии по рассмотрению и отбору заявок о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на территории Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в 2018-2024 годах»

Председатель комиссии: Ким Олег Родионович – глава Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области
Заместитель председателя: Носов Михаил Игоревич – и.о. главы администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

Секретарь: Рядова Евгения Викторовна – главный специалист отдела землеустройства, архитектуры и муниципального имущества администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

Члены комиссии: Андрианова Анастасия Юрьевна – главный специалист по экономическому развитию администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

Изотова Татьяна Александровна – депутат Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, директор МКУК Федоровский ДК

Матвеева Ольга Геннадьевна – депутат Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

Рысюкова Людмила Владимировна – главный специалист по муниципальному имуществу администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

Севостьянова Ольга Владимировна – депутат Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, директор Федоровской средней общеобразовательной школы

**ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.12.2021 № 649

Об утверждении норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на 1 квартал 2022 года

В целях проведения расчетов норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, необходимых для определения размеров субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области, руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.12.2021 № 955/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2021 года», распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 № 79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жи-

льем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», проанализировав данные о средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, предоставленные Петростатом, агентствами недвижимости, строительными организациями, администрация Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить на 1 квартал 2022 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области в целях определения размеров субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области, в размере 86 080 рублей.

Определить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области в размере 90 073 рублей (приложение).

Обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления. Представить настоящее постановление с приложениями и документами, подтверждающие исходные данные для расчета, в отдел жилищной политики муниципального образования Тосненский район Ленинградской области не позднее 2-х дней с даты утверждения. Контроль за исполнением настоящего возложить на главного специалиста Рысюкову Л. В.

И. о. главы администрации М. И Носов

ной территории в муниципальную программу Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области «Формирование комфортной городской среды на территории Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» в 2018-2024 годах» следующие изменения:

1.1. Состав комиссии по рассмотрению и отбору заявок о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в 2018-2024 годах» изложить в новой редакции, согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего Постановления;

3. Контроль за исполнением постановления оставить за собой.

И.о. главы администрации М.И. Носов

Приложение к Постановлению администрации от 21.12.2021 № 638

Приложение к постановлению администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 27.12.2021 г № 649

Расчет норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

По данным агентства недвижимости ООО «Лобус недвижимость» – (Ст кред.):

№ п/п	Адрес	Средняя стоимость м ² (руб.)
1	г.п. Федоровское	110 000

По данным Петростата: Ст. стат. – (108979+ 63181 =172160)/2 = 86080 руб./кв. м

Строительная компания ООО «Альтера»:

№ п/п	Адрес	Стоимость кв. м (руб.)
1	г.п. Федоровское	70000

ООО «Специализированный застройщик «Лен-СтройГрад»:

№ п/п	Адрес	Стоимость кв. м (руб.)
1	г.п. Федоровское	83210
2	г.п. Федоровское	94675
	Средняя	88943

Средняя стоимость кв. м Ст. строй – 79 472 руб./кв. м
С р кв.м = (110000 *0,92=101200)+ 86080 +79 472= 266752 : 3 = 88917 руб./кв. м
Ср ст кв.м = С р кв.м * К дефл. = 83375* 101,3 % = 90073 руб./кв. м

Средняя рыночная стоимость 1 кв. м Срст кв. м	Ср кв. м	С т кред.	Ст. стат.	Ст. ст
90073	83 375	101200	85 511	78 748

Основные показатели доходной части бюджета Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

Наименование доходных источников	2022 г. (тыс. руб.)
Налоговые доходы всего, в т. ч.	130 400,5
НДФЛ	40 317,8
Акцизы	1 475,0
Налог на имущество физических лиц	3 658,0
Земельный налог	84 932,0
Единый сельскохозяйственный налог	2,1
Государственная пошлина за совершение нотариальных действий	15,6
Неналоговые доходы всего, в т. ч.	8 258,5
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки	6 603,2
Доходы от продажи земельных участков	650,0
Доходы от сдачи в аренду имущества	662,8
Доходы от использования имущества	290,0
Плата по соглашениям об установлении сервитута	0,0
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	2,0
Прочие неналоговые доходы	0,0
Прочие доходы от оказания платных услуг	50,5
Безвозмездные поступления	214 699,827
Итого доходы:	353 358,827

Основные показатели расходной части бюджета Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

Наименование доходных источников	2022 г. (тыс. руб.)
Общегосударственные вопросы, в т. ч.	51 747,100
Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования	2 039,000
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	2 768,100
Функционирование Правительства РФ, высших органов исполнительной власти субъектов РФ, местных администраций	42 275,800
Обеспечение проведения выборов и референдумов	500,000
Другие общегосударственные вопросы	939,500
Резервный фонд	800,000
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	2 424,700
Национальная оборона	289,600
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	2 536,520
Национальная экономика	39 254,084
Жилищно-коммунальное хозяйство, в т. ч.	264 567,946
Жилищное хозяйство	4 244,409
Коммунальное хозяйство	204 015,640
Благоустройство	56 307,897
Культура	44 217,648
Молодежная политика	246,0
Физическая культура и спорт	7 384,0
Социальная политика	295,000
Периодическая печать и издательства	1 031,1
Итого расходы:	411 568,998

С полным текстом документа можно ознакомиться на сайте Fedorovskoe-mo.ru в разделе нормативно-правовые акты совета депутатов.

ВНИМАНИЕ! ГОЛОСОВАНИЕ!

РЕЙТИНГОВОЕ ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВЫБОРУ ТЕРРИТОРИЙ ДЛЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА В 2023 ГОДУ

Уважаемые жители, в период с 7 по 25 февраля 2022 года, в Ленинградской области состоится открытое рейтинговое голосование по выбору общественных территорий, для дальнейшего участия в конкурсном отборе на включение в федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» в 2023 году в рамках национального проекта «Жилье и городская среда».

Голосование пройдет в 116 населенных пунктах Ленинградской области в режиме онлайн. Принять участие в голосовании смогут жители Ленинградской области в возрасте от 14 лет, живущие на территории муниципального образования, в котором оно проводится. Один человек сможет проголосовать только один раз.

Проголосовать за общественную территорию можно на портале <https://вместе47.рф/>

Итоги голосования будут опубликованы на сайтах: sreda47.ru и gkh.lenobl.ru до 3 марта 2022 года.

На рейтинговое голосование вынесены территории, прошедшие предварительный отбор с 13 по 24 декабря 2021 года:

- Территория между 9 и 13 домами по ул.Шоссейная – «Сквер «Спортивный», адрес: Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское г.п., за д.9 по ул.Шоссейная.
- Территория перед Федоровским домом культуры – «Центральная площадь», адрес: Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское г.п., между домами 3 и 7 по ул.Шоссейная.

Просим всех неравнодушных жителей принять участие в голосовании. Дополнительную информацию можно получить по тел. 8(813-61)65323 и в Администрации Федоровского городского поселения Тосненского района по адресу: гп. Федоровское, ул. Шоссейная, д. 12 А, каб. № 10.

Запрос на социальные учреждения

Окончание.
Начало на с. 1

Лучшая награда

– Из-за ограничений по коронавирусу мы уже второй год живем в новой реальности. Состоятся ли такие любимые федоровцами народные масленичные гуляния, пройдут ли концерты 23 февраля и 8 марта?

– В последние недели меры безопасности в Ленинградской области ужесточаются. Но мы готовимся вместе с Домом культуры и, если позволит эпидобстановка, обязательно проведем все праздники. Сейчас рассматриваем несколько вариантов проведения: в зале, либо на улице. Все будет зависеть от того, какое постановление Правительства Ленинградской области будет действовать. Надеемся, что ничто не помеша-



ет проведению праздников в Федоровском.

– В заключение прошу вас рассказать о себе. Не все жители успели с вами еще познакомиться, им будет интересно узнать вашу биографию.

– Я коренной житель Тосненского района. Родился и вырос в Любани, окончил там общеобразовательную школу. Там же начал трудовую деятельность в Любанской администрации. Затем некоторое время трудился в Управляющей компании, обслуживающей многоквартирные дома на территории Любанского поселения. В 2015 году перешел на работу в районный аппарат Совета депутатов в качестве руководителя аппарата. С 2018 года перешел на работу в администрацию Тосненского района на должность заместителя главы администрации. В 2020 году начал работать в региональном отделении Всероссийской партии «Единая Россия», где

заял должность заместителя руководителя исполкома.

– Видно, что вы уже в юности приняли решение посвятить себя муниципальному управлению. Почему сделали такой выбор?

– Еще в школе я прошел тестирование по профессиональной ориентации. По его результатам мне было рекомендовано развиваться в направлении государственного муниципального служащего. Что меня привлекает в этой работе? Местное самоуправление – это тот уровень власти, который ближе всего находится к людям. Это работа ежедневная и круглосуточная, которая подразумевает и расчистку улиц, и отопление, и освещение, и водоснабжение. То есть те текущие вопросы, которые требуют каждодневного решения. И если слышишь слова благодарности от жителей, то это лучшая награда в нашей работе!

Федор Соколов

Ленобласть вошла в топ-10 регионов по качеству жизни

Ленинградская область заняла седьмое место в рейтинге регионов по качеству жизни. Он был подготовлен аналитиками РИА Новости. Лидирующие позиции 47 регионов занимает уже не первый год.

Стоит отметить, что исследование базировалось на 67 показателях, среди которых уровень доходов, занятость и рынок труда, жилищные условия, безопасность, демографическая ситуация, экологические и климатические условия, здоровье, уровень образования и другие.

Отмечается также, что в прошлом году почти во всех регионах страны качество жизни возросло. Впрочем, традиционно лучшими регионами признаны Москва, Петербург и Подмосковье. Хуже всего, по данным исследования, живет в Тыве, Карачаево-Черкесии и Еврейской автономной области.



Фото online47.ru

Водителям, лишённым прав, усложнили получение медсправки

Водителям, лишившимся прав за вождение в нетрезвом виде или отказ от медосвидетельствования, с марта 2022 года придется сдавать анализы для получения медицинской справки водителя, рассказал РИА Новости глава Всероссийского общества автомобилистов Валерий Солдунов.

«Ранее, после лишения прав, делая медицинскую справку, автомобилист ее получал в общем порядке. Не сдавался анализ крови и другие определенные анализы. По новым правилам, если водитель был лишен прав за управление авто в нетрезвом виде или за отказ от медосвидетельствования, ему придется эти анализы сдавать обязательно», — сказал Солдунов.

Собеседник агентства подчеркнул, что для обычных во-

дителей, не нарушающих грубо правила дорожного движения, ничего принципиально не изменится. Но в то же время, напомнил он, если врач на медкомиссии выявит у человека признаки хронического употребления алкоголя или наркомании, то его могут направить на сдачу анализов.

«Речь о клинических признаках: приходит человек, и если врач видит, что у него руки трясутся или руки исколоты, то такого человека могут отправить сдавать анализы», — добавил эксперт.

Он уточнил, что это касается не только тех, кто был лишен прав, но и тех, кто получает их впервые.

При этом, как следует из соответствующего приказа Минздрава, теперь справки станут выглядеть иначе: в частности, в них появится пункт, указывающий на то, из-за чего проводили медицинское освидетельствование (в связи с возвратом водительского удостоверения или нет).

Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, и в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с ч. 17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 года №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не

ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2021 № 659

реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, администрация Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, и в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не вы-

бран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Главному специалисту по вопросам ЖКХ и благоустройства администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области:

2.1. Разместить Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, и в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или вы-

бранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

2.2. Производить своевременную актуализацию Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, и в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

3. Обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации
М. И. Носов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Федоровского городского поселения
Тосненского муниципального района
Ленинградской области
от 28.12.2021 № 659

Перечень

управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, и в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

Наименование управляющей компании
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Арсенал» ИНН 4703182680 ОГРН 1214700006070