



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п.
Фёдоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от
ГРС «Фёдоровское» Тосненского района Ленинградской области»**

Том 1

**ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Санкт-Петербург
2017 г.**



Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п.
Фёдоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от
ГРС «Фёдоровское Тосненского района Ленинградской области»**

Том 1

ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ

Шифр: 17444 – ППТ.ИРД

Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
СОГЛАСОВАНО

При условии

№ Д-1111/17
26 от 07.08.2017 г.

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству и
инвестициям


А.В. Филинов

Начальник отдела по сбору
исходных данных для
проектирования


Р.В. Поздняков

Санкт-Петербург
2017 г.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**



**СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

Том	Обозначение	Наименование
1	17444 - ППТ.ИРД	Исходно-разрешительная документация
2	17444 - ППТ.ОЧП	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории
	Текстовая часть	Положение о размещении объекта капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории , в том числе плотности и параметрах застройки
	Графическая часть	Чертеж планировки территории
3	17444 - ППТ. МОП	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
	Текстовая часть	Пояснительная записка с описанием и обоснованием положений, касающихся: определения параметров планируемого строительства объекта, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.
	Графическая часть	Схема расположения линейного объекта в структуре населенного пункта
		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) Схема инженерного-обеспечения территории
4	17444 - ППТ. ПМТ	Проект межевания территории
	Текстовая часть	Экспликация земельных участков и ведомость координат поворотных точек земельных участков нового строительства
	Графическая часть	Чертеж межевания территории
		Чертеж образуемых земельных участков

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**



СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области о разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории № 880 от 31.08.2016 г.	1
2	Техническое задание на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта, утвержденное Комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области;	3
3	Распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области о продлении срока подготовки проекта планировки и проекта межевания территории № 1084 от 11.10.2016 г.	7
4	Приказ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» о проектно-изыскательских работах №478 от 14.09.2016г.	8
5	Задание на проектирование по объекту: «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Фёдоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Фёдоровское» Тосненского района Ленинградской области»	9
6	Основание для разработки - Программа газификации Ленинградской области на 2016-2018 годы (за счет спецнадбавки к тарифу на транспортировку природного газа потребителям Ленинградской области), утвержденная Распоряжением Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области № 09 от 11.02.2016	14
7	Технические условия АО «Газораспределение Ленинградская область» на проектирование и строительство №ВП-20/2/3431/172 от 01.07.2016г.	19
8	Технические условия на проектирование защиты газопроводов и металлических футляров от электрохимической коррозии №57 от 25.09.2017г.	23
9	Согласие, содержащее технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами инженерных коммуникаций, на выполнения работ по прокладке, переносу или переустройству инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального значения №18-5351/17-0-1 от 08.11.2017г.	25
10	Соглашение №760-1206-17 от 23.05.2017г. о временном занятии части земельного участка (безвозмездное) с кадастровым номером 47:26:0108001:84	30
11	Соглашение №760-4077-17 от 23.05.2017г. о временном занятии частей земельных участков (безвозмездное) с кадастровыми номерами 47:26:0108001:1313, 47:26:0108001:1312, 47:26:0108001:614, 47:26:0108001:155	34
12	Соглашение №760-4483-17 от 11.10.2017г. о временном занятии части земельного участка (безвозмездное) с кадастровым номером 47:26:0108001:1379	39
13	Письмо комитета по культуре ЛО №01-10-160/2017-0-1 от 18.10.2017г.	43
14	Письмо Комитета по природным ресурсам ЛО № kpr-01-14976/17-0-1 от 03.11.2017 г.	45
15	Письмо Невско-Ладожского БУ о размерах ВЗ и ПЗП водных объектов № Р6-37-7977 от 03.11.2017 г.	46
16	Свидетельство СРО № ГСП-11-093 от 16.07.2015 г., выданное АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	48

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**



17	Свидетельство СРО № СРО-И-017-29122009 от 01.02.2016 г., выданное ООО «Петро Строй Изыскания»	53
Согласования ППТ и ПМТ		
1	Согласование АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» №10-ППТ/17 от 26.10.2017г.	57
2	Согласование Комитета по Топливо-энергетическому комплексу Правительства Ленинградской области №1-1001/2017 от 16.10.2017 г.	58
3	Согласование Невско-Ладожского БВУ № Р6-37-8079 от 08.11.2017 г.	59
4	Согласование ЗАО «Племенное хозяйство имени Тельмана», собственника земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0220001:145, 47:26:0220001:126 № 248 от 16.08.2017 г.	61
5	Согласование собственника земельного участка с кадастровым номером 47:26:0108001:84	63
6	Согласование собственника земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:1313, 47:26:0108001:1312, 47:26:0108001:614, 47:26:0108001:155	64
7	Согласование собственника земельного участка с кадастровым номером 47:26:0108001:1379	65



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 августа 2016 г. № 880

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 Областного закона от 07.07.2014 №45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» (с изменениями), подпунктом 10 пункта 2.1. Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10.02.2014 № 16 (с изменениями), на основании предложения АО «Газпром газораспределение Ленинградской области» №01-08-1177/16-1-0 от 26.07.2016г.:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» – п. Фёдоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Фёдоровское» Тосненского района Ленинградской области».

2. Утвердить задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. АО «Газпром газораспределение Ленинградской области»:

3.1. Обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории, указанного в п.1. настоящего распоряжения;

3.2. Представить подготовленный проект планировки и проект межевания территории, указанный в п.1. настоящего распоряжения, на проверку в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

4. Срок действия настоящего распоряжения составляет один год.

5. Направить настоящее распоряжение АО «Газпром газораспределение Ленинградской области» и в администрацию Тосненского муниципального района.

6. Разместить настоящее распоряжение на сайте комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в сети Интернет в течение трех календарных дней со дня принятия.

7. Администрации Тосненского муниципального района Ленинградской области обеспечить размещение настоящего распоряжения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела градостроительного зонирования и документации по планировке территории Блинова А.И.

Председатель комитета



Е.В. Домрачёв

Приложение к распоряжению

№ 880 от 31 августа 2016 г.**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» – п. Фёдоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Фёдоровское» Тосненского района Ленинградской области»

Наименование	Содержание
1. Основание для разработки	1.1. Распоряжение комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № <u>880</u> от <u>31.08.2016</u>
2. Заказчик	АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"
3. Подрядчик	АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"
4. Цель проекта	4.1. Определение границ территории общего пользования 4.2. Установление границ земельных участков и публичных сервитутов
5. Нормативная правовая и методическая база	5.1. Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ" 5.2. Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ "Земельный кодекс РФ". 5.3. СНиП 2.07.01-89* (СП 42.13330.2011) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция" 5.4. СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", утвержденная постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ) 5.5.РДС 30-201-98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации) 5.6. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 22.03.2012 №83 5.7. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ" 5.8. Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды" 5.9. СНиП 2.05.02-85 (СП 34.13330.2012) "Автомобильные дороги" Актуализированная редакция 5.10. Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы 5.11. Инструкция о порядке разработки, составе и содержании документации по планировке территории в Ленинградской области
6. Базовая градостроительная документация	6.1. Схема территориального планирования Ленинградской области, утверждённая Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2012 г. №460 (с изменениями от 21.12.2015) 6.2. Генеральный план МО "Фёдоровское сельское поселение" Тосненского района (утверждённый Решение Совета депутатов от 09.10.2009 г. №238, с изменениями от 16.07.2014 г. №222) 6.3. Правила землепользования и застройки МО "Фёдоровское сельское поселение" Тосненского района (утверждённые Решением Совета депутатов от 07.10.2009 г. №237, с изменениями от 23.12.2014 г. №15, от 31.12.2014 г. №98) 6.4. Правила землепользования и застройки муниципального образования "Тельмановское сельское поселение" Тосненского района Ленинградской области, (утверждённые Решением Совета депутатов от 19.02.2013 г. №34, с изменениями от 07.07.2014 г. №112)

7. Территория проектирования	7.1. Ориентировочная протяжённость проектируемого объекта – 4300 м (подлежит уточнению). 7.2. Схема границ проектирования – приложение №1 к настоящему ТЗ
8. Исходные материалы	Сбор исходных данных в объёме, необходимом для подготовки проекта, обеспечивает заказчик
9. Состав проектных материалов, передаваемых заказчику	<p><u>Проект планировки территории</u></p> <p>9.1. Основная часть, подлежащая утверждению.</p> <p>9.1.1. Чертеж планировки территории, отображающий объекты инженерной инфраструктуры М 1:500 – 1:2000.</p> <p>9.1.2. Положение о размещении линейного объекта и его характеристиках.</p> <p>9.2. Материалы по обоснованию проекта планировки.</p> <p>9.2.1. Схемы планировки территории (графические материалы обоснования проектов планировки):</p> <p>а) схема расположения линейного объекта в структуре населённого пункта М 1:2000 – 1:5000;</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) отображающая:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы земельных участков, прошедших и не прошедших кадастровый учёт; - границы зон с особыми условиями использования территории; - границы объектов культурного наследия (если имеются); - земли лесного фонда (если имеются); - границы водных объектов; <p>в) схема инженерного обеспечения территории, отображающая:</p> <ul style="list-style-type: none"> - улично-дорожную сеть (включает поперечные профили); - существующие и проектируемые инженерные сети с охранными зонами. <p>9.2.2. Пояснительная записка с описанием и обоснованием проектных решений.</p> <p><u>9.3. Проект межевания</u></p> <p>9.3.1. Чертеж межевания территории, М 1:500 – 1:2000.</p> <p>9.3.2. Пояснительная записка с описанием и обоснованием положений, касающихся проекта межевания.</p> <p>9.4. Приложение к проекту распоряжения комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области об утверждении документации по планировке территории.</p> <p>9.5. Демонстрационные материалы проекта для проведения обсуждений проекта на публичных слушаниях.</p>
10. Проектные материалы, передаваемые заказчику	<p>10.1. Проектные материалы передаются заказчику в 4 экземплярах на бумажной основе и в 4 экз. на магнитном носителе. После утверждения один экземпляр материалов передается безвозмездно на бумажной основе и на магнитном носителе для учета и регистрации в архив КГА.</p> <p>10.2. Материалы проекта в электронном виде представить в MapInfo и в одном из форматов: PDF, JPG, JPEG.</p>
11. Проверка документации на соответствие документации территориального планирования, градостроительного зонирования, требованиям регламентов, законодательства и нормативно-техническим документам	<p>11. Проект необходимо согласовать:</p> <p>11.1. С землепользователями, по участкам которых будет проходить линейный объект или охранный зона линейного объекта;</p> <p>11.2. С уполномоченными федеральными, региональными органами власти, органами местного самоуправления на соответствие документам территориального планирования, соответственно федерального, регионального и местного уровней;</p> <p>11.3. С органами местного самоуправления муниципального района;</p> <p>11.4. С комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области</p> <p>11.5. С организацией, эксплуатирующей газораспределительные сети в соответствии с техническими условиями на подключение;</p> <p>11.6. С комитетом по дорожному хозяйству Ленинградской области (если трасса будет пересекать автомобильные дороги или будет проходить в полосе отвода автомобильных дорог);</p> <p>11.7. С комитетом по природным ресурсам Ленинградской области (если трасса будет проходить по землям лесного фонда);</p> <p>11.8. С комитетом по культуре Ленинградской области (если трасса будет проходить по охранным зонам объектов культурного наследия);</p> <p>11.9. С Невско-Ладожским Бассейново Водным Управлением;</p>

	<p>11.10. С балансодержателями существующих сетей инженерно-технического обеспечения, попадающих в границы проектирования. Необходимо согласовать точки пересечения и получить технические условия прохождения газопровода через трассы существующих инженерных сетей;</p> <p>11.11. С комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.</p> <p>11.12. Обеспечить сопровождение проекта на публичные слушания.</p>
12. Публичные слушания	<p>12.1. Публичные слушания проводит орган местного самоуправления с участием представителей проектировщика.</p> <p>12.2. Подготовку и публикацию заключения о результатах публичных слушаний осуществляет орган местного самоуправления.</p>
13. Особые условия	<p>13.1. Проектирование вести на актуализированной топографической съёмке</p> <p>13.2. Проектирование вести с учётом прилегающей территории</p> <p>13.3. При проектировании учесть имущественно-правовые вопросы правообладателей земельных участков и объектов недвижимости в границах проектирования</p> <p>13.4. Проектирование вести с учётом СП 62.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002) "Газораспределительные системы"</p>
14. Сроки и этапы разработки проекта	В соответствии с календарным планом

ПОДГОТОВЛЕНО:

Ведущий специалист сектора градостроительных планов земельных участков отдела градостроительного зонирования и документов по планировке территории Комитета по архитектуре и Градостроительству ЛО

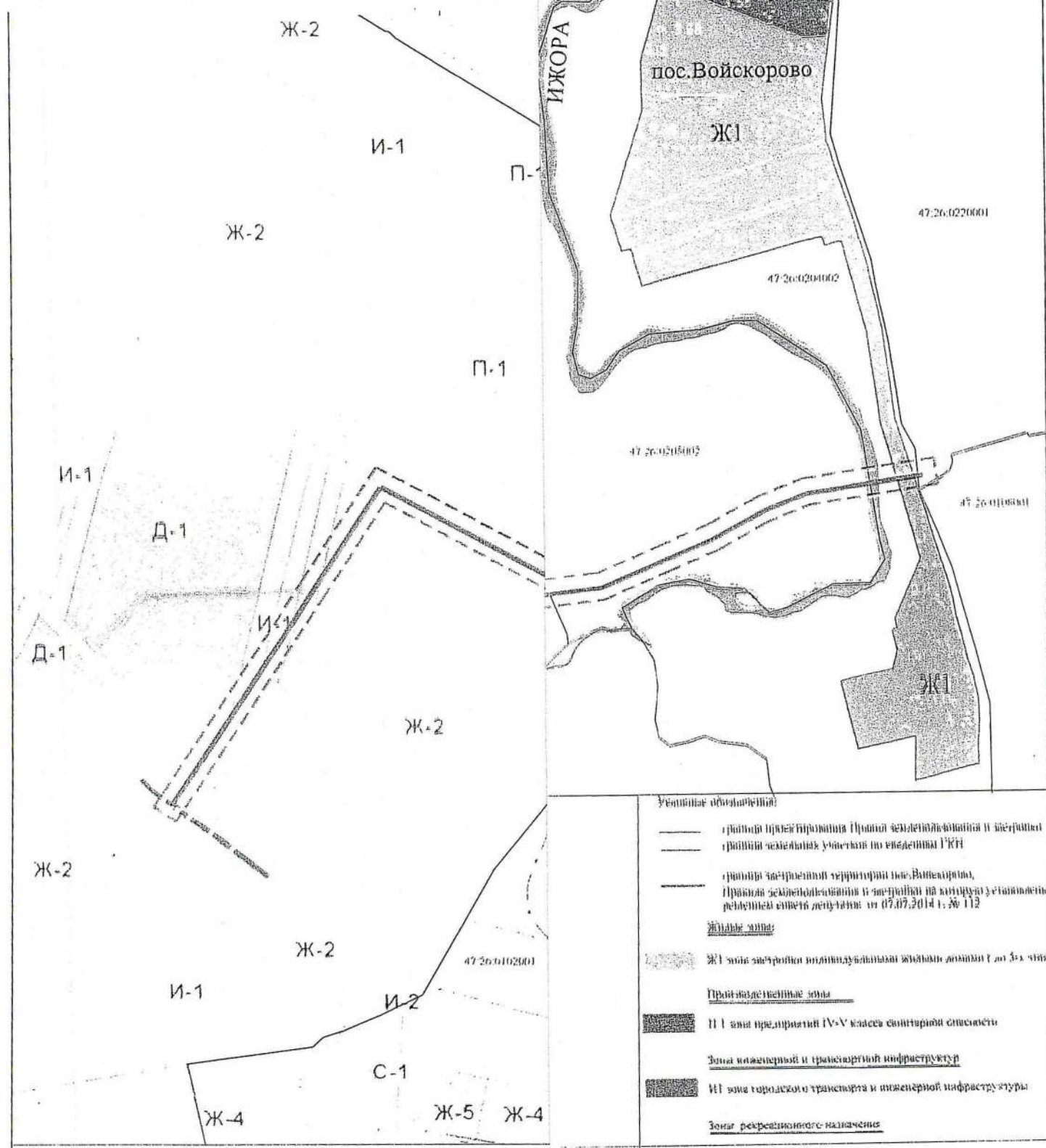
 /Петров Д.О./
(Ф.И.О.)

" " _____

Приложение №1 к техническому заданию

от 31.08.2016 № 880

ПЗЗ (зонирования) и



Условные обозначения:

- граница проектируемого Приусадебного земельного участка и граница границ земельных участков по сведениям ГКА
- границы застроенной территории (пос. Войсковое, Приусадебный земельный участок) и застроенной территории (пос. Войсковое) по сведениям кадастра недвижимости от 07.07.2014 г. № 112
- Зона застройки:**
- Ж1 зона застройки индивидуальных жилых домов (до 3-х этажей)
- Принадлежность зоны:**
- П1 зона предприятий IV-V класса санитарной опасности
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры:**
- И1 зона городских транспорта и инженерной инфраструктуры
- Зона рекреационного назначения:**
- Р1 зона зеленых насаждений общего пользования

Условные обозначения:

- трасса проектируемого газопровода;
- трасса существующего газопровода;
- граница территории, относительно которой будет разрабатываться ППТ и ПМТ;
- граница и обозначение кадастрового участка



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 октября 2017 г. № 1084

О продлении срока подготовки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области»

В соответствии с частью 2 статьи 1 Областного закона от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» (с изменениями), подпунктом 9 пункта 2.1. Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10.02.2014 № 16 (с изменениями), на основании предложения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (вх. № 01-08-68/2017 от 05.10.2017г.):

1. Продлить срок действия распоряжения комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №880 от 31 августа 2016 года о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области» до 31 августа 2018 года.

2. Направить настоящее распоряжение АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» и в администрацию Тосненского муниципального района Ленинградской области.

3. Разместить настоящее распоряжение на сайте комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в сети Интернет в течение трех календарных дней со дня принятия.

4. Администрации Тосненского муниципального района Ленинградской области обеспечить размещение настоящего распоряжения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Председатель комитета

Е.В.Домрачев



АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»
(АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»)

ПРИКАЗ

«14» с/г 2016 г.

№ 472

О проектно-изыскательских работах

В целях реализации программы газификации Ленинградской области на 2016-2018 годы АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (за счет спецнадбавки к тарифу на транспортировку природного газа потребителям Ленинградской области)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Управлению капитального строительства и инвестиций (Е.В. Тимофеева) обеспечить сбор исходных данных и проектирование с получением положительного заключения государственной экспертизы проекта по объекту строительства «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области» (код ПКВ 2.1.6.3255.4К)

2. Срок выполнения работ до 30 сентября 2017 года.

3. Исполнителем работ по сбору исходных данных для проектирования вышеуказанного объекта назначить: М.Э. Шарову – главного специалиста Отдела подготовки производства УКС и И.

4. Ответственным за проектные работы по вышеуказанному объекту назначить М.П. Васильченко - заместителя руководителя Проектно-конструкторского центра.

5. Управлению по бухгалтерскому учету (В.А. Максимова) обеспечить учет затрат по вышеуказанному объекту.

6. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя генерального директора по капитальному строительству и инвестициям А.В. Филинова.

Генеральный директор

С.В. Гаркушина

«Согласовано»:

Первый заместитель председателя
Комитета по топливно-
энергетическому комплексу
Ленинградской области

«УТВЕРЖДАЮ»:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству и
инвестициям АО «Газпром
газораспределение Ленинградская
область»

Ю.В. Андреев _____

А.В. Филинов _____

от «__» _____ 2017 г.

от «__» _____ 2017 г.

Задание на проектирование по объекту:

«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Фёдоровское с
закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Фёдоровское» Тосненского
района Ленинградской области»

1.	Заказчик	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
2.	Проектная организация	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
3.	Основание для проектирования	Программа газификации Ленинградской области на 2016-2018 годы (за счет спецнадбавки к тарифу на транспортировку природного газа потребителям Ленинградской области)
4.	Стадийность и вид проектирования	Проектная документация Рабочая документация
5.	Вид строительства	Новое
6.	Требования к проектной документации	<p>Проектную документацию разработать и оформить в соответствии с законодательством РФ, исходными данными, техническим регламентом, действующими нормативно-правовыми актами РФ в области строительства, в том числе:</p> <p>СП 62.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002), СНиП 1.04.03-85*, СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, "СП 45.13330.2012. Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87", СНиП 12.04.2002, СП 42-101-2003, СП 42-103-2003, Приказ Ростехнадзора от 15.11.2013 N 542, ГОСТ Р 21.1101-2013.</p> <p>Постановление правительства РФ от 21 июня 2010 г. № 1047-р.</p> <p>Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. №87.</p>

7.	Требования к сметной документации	<p>Сметную документацию на землеустроительные работы разработать в базовых ценах согласно сборнику цен ОНЗТ на изготовление проектной и изыскательской продукции землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земель с применением К-дефлятора для пересчета в текущие цены, рекомендованным письмом Федеральной службой земельного кадастра России от 10.01.2003 № НК/25.</p> <p>При составлении сметной документации руководствоваться МДС-81-35.2004. Сметную документацию разработать в базовом уровне цен с применением ТСНБ-2001 в редакции 2009 года для Ленинградской области (приказ №4 от 15.03.2012г. Комитет по строительству ЛО), пересчет в текущий уровень цен производить базисно-индексным методом.</p> <p>В составе сметной документации предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - затраты на платежи по страхованию строительных рисков (письмо Госстроя России от 18.07.2012г. №НЗ-3942/7); - затраты на организацию и проведение подрядных торгов (тендеров) в размере 1,475% (Договор с ООО «Газэнергоинформ» А/13/125 от 29.12.2015г., п.4.1.1); - затраты на присоединении к источникам электроэнергии (при необходимости); - затраты на компенсацию убытков землепользователям (при необходимости); - затраты на контрольно-исполнительную съемку; - затраты на аренду земельного/лесного участка; - затраты по освобождению территории строительства (валка леса, корчевка и пр.); - затраты на разработку проекта освоения лесов, материально-денежная оценка и пр.; (при необходимости) - затраты на разработку и согласование проекта НООЛР; - затраты связанные с расчетом и платежами за негативное воздействие на окружающую среду; - затраты на строительный контроль. <p>Работы по оформлению прав на земельные участки расцениваются согласно сборнику цен ОНЗТ на изготовление проектной и изыскательской продукции землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земель 1996г. с применением К-дефлятора, рекомендованным Федеральной службой Земельного кадастра России (письмо « НК/25 от 10.01.2003.)</p>
----	-----------------------------------	---

8.	Краткая характеристика объекта	<p>Газопровод межпоселковый для транспортировки природного газа для жилой застройки, котельных и других объектов, расположенных на территории МО «Тельмановское сельское поселение» и МО «Фёдоровское сельское поселение» Тосненского района Ленинградской области.</p> <p>Расход газа уточнить при проектировании, в соответствии с информацией органов местного самоуправления.</p>
9.	Объем проектирования	<p>Газопровод высокого давления:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ориентировочная протяженность 4580 м, диаметр 219-426 мм; - место подключения – запроектированный газопровод Дн426 высокого давления I категории «Переустройство сетей газораспределения п. Войскорovo с подключением к ГРС «Шоссейная-2» Тосненского района Ленинградской области», а также существующий газопровод высокого давления II категории Дн160 в п. Фёдоровское; - проектом предусмотреть установку ГРПБ для перевода газопровода на высокое давление II категории до 0,6 Мпа на земельном участке с кадастровым номером 47:26:0108001:155.
10.	Сроки начала и окончания работ	<p>Начало работ – январь 2018 г. Окончание работ – декабрь 2018 г.</p>
11.	Особые требования к проектно-сметной документации	<ul style="list-style-type: none"> - Выбор трассы проводить с обязательным участием представителя Проектной организации; - В проекте предусмотреть способ и мероприятия по подключению к источнику газоснабжения; - В проекте предусмотреть возможность подключения всех сопутствующих существующих и перспективных потребителей; - При проектировании газопровода на территории населенного пункта, по дорогам и улицам с усовершенствованным покрытием, при пересечении искусственных и естественных преград применить метод «наклонно-направленного бурения»; - Предусмотреть восстановление нарушенного благоустройства, восстановление дорожного покрытия, рекультивацию земельного участка отведенного под строительство, а также все необходимые расчеты и разделы по охране окружающей среды, в том числе компенсационные мероприятия по восстановлению зеленых насаждений в пределах

		<p>полосы строительства.</p> <p>-Для выполнения ГНБ учесть применение оборудования Venmeer Navigator D50X100 с тяговым усилием 230 к/н;</p> <p>- Выполнить ведомость объемов работ.</p>
12.	Требования к экспертизе проектной документации	<p>Все необходимые экспертизы проектной документации осуществляет Заказчик.</p> <p>Проектно-сметная документация передается в государственную экспертизу в полном объеме.</p> <p>Обязанности разработчика ПСД сопровождать экспертизу проектной документации, в установленный срок и с надлежащим качеством выполнять работу по устранению замечаний экспертов (по требованию Заказчика, присутствовать при сдаче документов в ГАУ «Леноблгосэкспертиза» и устранении замечаний).</p>
13.	Порядок согласования проектной документации	<p>Все необходимые согласования проектной документации осуществляет Заказчик.</p> <p>Обязанности разработчика ПСД сопровождать согласование проектной документации, в установленный срок и с надлежащим качеством выполнять работу по устранению замечаний организаций выдавших ТУ (совместно с Заказчиком защищать проектные решения в сторонних организациях, Муниципальных образованиях Ленинградской области).</p>
14.	Порядок сдачи работы	<p>Проектная документация представляется Заказчику в сброшюрованном виде на бумажных носителях в 3-х экземплярах и в 1-м экземпляре на электронном носителе.</p> <p>Рабочая документация предоставляется Заказчику в сброшюрованном виде на бумажных носителях в 4-х экземплярах и в 1-м экземпляре на электронном носителе.</p> <p>Требования к электронной копии проектной документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - электронная копия передается Заказчику на CD-R или DVD-R диске (дисках); - диск должен быть защищен от записи; - иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта; - в корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания; - состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации; - каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа);

- | | |
|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none">- название каталога должно соответствовать названию раздела;- файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 2000/XP. |
|--|---|

Разработал:
Начальник ОСИДП УКСиИ

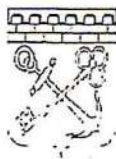
Р.В. Поздняков

Согласовано:
Начальник УКСиИ АО «Газпром
газораспределение Ленинградская область»

К.Н. Шершаков

От исполнителя:
Руководитель ПКЦ АО «Газпром
газораспределение Ленинградская область»

И.В. Нефедова



КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«11» февраля 2016 г.

№ 09

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ КОМИТЕТА ПО
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 23 ОКТЯБРЯ 2015 ГОДА №64 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПРОГРАММЫ ГАЗИФИКАЦИИ АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» НА 2016-2018 ГОДЫ»**

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 2 октября 2012 г. № 302 «Об утверждении положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений правительства Ленинградской области», в целях реализации научно-технических и проектных решений, осуществления строительно-монтажных работ и организационных мер, направленных на перевод объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов на использование газа в качестве топливного и энергетического ресурса на территории Ленинградской области:

1. Внести изменения в распоряжение комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 23 октября 2015 года №64 «Об утверждении программы газификации АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на 2016-2018 годы», изложив прилагаемую программу газификации АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на 2016-2018 годы (за счет спецнадбавки к тарифу на транспортировку природного газа потребителям ленинградской области) в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета
по топливно-энергетическому комплексу
Ленинградской области

А. Гаврилов

Приложение
к Распоряжению Комитета по топливно-энергетическому
комплексу Ленинградской области
от "11" 06 2016 г. № 09

Программа газификации на 2016-2018 годы АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
(за счет спецабзавки к тарифу на транспортировку природного газа потребителям Ленинградской области)

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Годы строительства	Остаточные технико-экономические характеристики (кВт)	Сметная стоимость объекта, тыс. руб.	Затрат по объекту на начало действия программы	Стоимость по программе, тыс. руб.				Календарные сроки исполнения				Примечание		
						ПИР	СМР	Прочие	Итого	ПИР		СМР				
										начало	завершение	начало	завершение			
Волховский район																
1	Распределительный газопровод в мкр. "Южный", г.Новая Ладога	2016	1,30	5 698,85	2 578,40		2 905,45	215,00	3 120,45			январь	декабрь			
		2017								0,00						
		2018								0,00						
		итого по объекту	1,30		2 578,40	0,00	2 905,45	215,00	3 120,45							
2	Газораспределительная сеть к Храму Пророка Илии, мкр. Плеханово, г. Волхов	2016		3 614,62	173,38	978,68	1 000,00		1 978,68	2015 г.		сентябрь	октябрь	декабрь		
		2017	0,30					1 360,56	102,00	1 462,56						
		2018								0,00						
		итого по объекту	0,30		173,38	978,68	2 360,56	102,00	3 441,24							
Итого по району		2016	1,30		2 751,78	978,68	3 905,45	215,00	5 099,13							
		2017	0,00		0,00	0,00	1 360,56	102,00	1 462,56							
		2018	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
		итого по району	1,60		2 751,78	978,68	5 266,01	317,00	6 561,69							
Всеноложский район																
3	Газопровод межпоселковый д. Нейнямки - Жилая застройка в районе Яембольского озера - п. Лосное	2016		155 426,32	5 031,47	1 000,00			1 000,00	2012 г.						
		2017					7 531,47			7 531,47		декабрь				
		2018							92 349,66		92 349,66			январь	2019 г.	
		итого по объекту	0,00			5 031,47	8 531,47	92 349,66	0,00	100 881,13						
4	Газораспределительная сеть по ул. Садовая, ул. Привокзальная пос. Станция Осельки	2016	2,03	5 662,90	2 197,91		3 306,99	158,00	3 464,99			2015 г.	сентябрь			
		2017							0,00							
		2018							0,00							
		итого по объекту	2,03		2 197,91	0,00	3 306,99	158,00	3 464,99							
5	Газопровод межпоселковый д. Кавголово - д. Рапполово	2016		33 359,82	9,15	100,00			100,00							
		2017							0,00							
		2018							0,00							
		итого по объекту	0,00		9,15	100,00	0,00	0,00	100,00							
6	Газопровод межпоселковый д. Осельки - д. Хитголово	2016	3,50	42 585,03	6 296,60		35 764,43	524,00	36 288,43			январь	декабрь			
		2017							0,00							
		2018							0,00							
		итого по объекту	3,50		6 296,60	0,00	35 764,43	524,00	36 288,43							
7	Газопровод межпоселковый д. "Иколово - д.Капитолово	2016	1,80	5 944,34	964,84	635,87	4 113,63	230,00	4 979,50	2015 г.	июнь	июль	декабрь			
		2017							0,00							
		2018							0,00							
		итого по объекту	1,80		964,84	635,87	4 113,63	230,00	4 979,50							
8	Распределительный газопровод д. Порошкино	2016		72 372,51	2 283,70	853,41	6 470,32		7 323,73	январь	июль	июль	декабрь			
		2017	4,24					62 761,53		62 761,53						
		2018							0,00							
		итого по объекту	4,24		2 283,70	853,41	69 231,85	0,00	70 085,26							
Итого по району		2016	7,33		16 783,67	2 589,28	49 655,37	912,00	53 156,65							
		2017	4,24		0,00	7 531,47	62 761,53	0,00	70 293,00							
		2018	0,00		0,00	0,00	92 349,66	0,00	92 349,66							
		итого по району	11,57		16 783,67	10 120,75	204 766,56	912,00	215 799,31							

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Годы строительства	Основные технические характеристики (кВт)	Сметная стоимость объекта, тыс. руб.	Затрат по объекту на начало действия программы	Стоимость по программе, тыс. руб.				Календарные сроки исполнения				Примечание	
						ПИР	СМР	Прочие	Итого	ПИР		СМР			
										начало	завершение	начало	завершение		
Выборгский район															
9	Распределительный газопровод п. Рошино	2016		17 292,18	2 972,09	163,19			163,19	2014 г.	декабрь				
		2017				603,11			603,11						
		2018	3,14				13 567,83					13 567,83		январь	декабрь
		итого по объекту	3,14			2 972,09	766,30	13 567,83	0,00			14 334,13			
10	Газораспределительная сеть к храму Святителя Николая в п. Рошино	2016	0,18	2 096,43	174,40	366,27	1 453,76	102,00	1 922,03	2015 г.	июнь	июль	декабрь		
		2017							0,00						
		2018							0,00						
		итого по объекту	0,18			174,40	366,27	1 453,76	102,00					1 922,03	
11	Газоснабжение жилой застройки в п. Ленинское	2016		4 545,81		955,08			955,08	февраль	декабрь	январь	декабрь		
		2017	0,70				3 590,73		3 590,73						
		2018							0,00						
		итого по объекту	0,70			0,00	955,08	3 590,73	0,00					4 545,81	
Итого по району		2016	0,18		3 146,49	1 484,54	1 453,76	102,00	3 040,30						
		2017	0,70		0,00	603,11	3 590,73	0,00	4 193,84						
		2018	3,14		0,00	0,00	13 567,83	0,00	13 567,83						
		итого по району	4,02		3 146,49	2 087,65	18 612,32	102,00	20 801,97						
Гатчинский район															
12	Газопровод межпоселковый к д. Горки с учетом газификации п. Лукаши, д. Бор, д. Векселено, д. Шаглино, д. Русолово, д. Романовка	2016	7,07	68 383,57	56 585,61			11 064,96	733,00	11 797,96	2014 г.		январь		
		2017							0,00						
		2018							0,00						
		итого по объекту	7,07			56 585,61	0,00	11 064,96	733,00	11 797,96					
13	Газораспределительная сеть к Спасо-Преображенскому Храму, п. Орлино	2016		7 830,70	23,12	1 776,12	1 000,00		2 776,12	2015 г.	декабрь	январь	декабрь		
		2017	0,15				5 031,46		5 031,46						
		2018							0,00						
		итого по объекту	0,15			23,12	1 776,12	6 031,46	0,00					7 807,58	
14	Газопровод к газовой котельной на территории земельного участка «Северо-западного нанотехнологического центра»	2016	0,29	4 393,05	482,38	748,22	3 162,45		3 910,67	2015 г.	март	июнь	декабрь		
		2017							0,00						
		2018							0,00						
		итого по объекту	0,29			482,38	748,22	3 162,45	0,00					3 910,67	
Итого по району		2016	7,36		57 091,11	2 524,34	15 227,41	733,00	18 484,75						
		2017	0,15		0,00	0,00	5 031,46	0,00	5 031,46						
		2018	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
		итого по району	7,51		57 091,11	2 524,34	20 258,87	733,00	23 516,21						
Ломоносовский район															
15	Газопровод пятого давления восточной части п. Лебязье	2016	4,89	38 887,95	9 504,29			28 052,66		28 052,66	2015 г.	январь			
		2017							0,00						
		2018							0,00						
		итого по объекту	4,89			9 504,29	0,00	28 052,66	0,00	28 052,66					
16	Газопровод распределительный по д. Кипель	2016		24 336,49	24 041,46			295,03	295,03	2014 г.	март			9,86 км. СМР в 2015 г.	
		2017						0,00							
		2018						0,00							
		итого по объекту	0,00			24 041,46	0,00	295,03	295,03						
7	Газопровод высокого давления от «ГРС Лаголови-2 - д. Телези», для переключения существующих сетей газоснабжения от новой ГРС Лаголово	2016		35 922,31	1 039,22	322,78			322,78	2014 г.	декабрь				
		2017				3 464,03			3 464,03						
		2018	6,00				31 096,28		31 096,28				январь	декабрь	
		итого по объекту	6,00			1 039,22	3 786,81	31 096,28	0,00			34 883,09			
8	Газопровод высокого давления от "ГРС Сосновый Бор" д. Ракопежи до д. Киваш	2016	14,90	84 829,26	6 048,93	130,00			52 084,54	2012 г.	июнь	июль	декабрь		
		2017					13 507,91		13 507,91						
		2018							0,00						
		итого по объекту	14,90			6 048,93	130,00	65 592,45	0,00					65 722,45	
Итого по району		2016	19,79		40 633,90	452,78	80 137,20	295,03	80 885,01						
		2017	0,00		0,00	3 464,03	13 507,91	0,00	16 971,94						
		2018	6,00		0,00	0,00	31 096,28	0,00	31 096,28						
		итого по району	25,79		40 633,90	3 916,81	124 741,39	295,03	128 953,23						

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Годы строительства	Основные технические характеристики (кВт)	Сметная стоимость объекта, тыс. руб.	Заtrag по объекту на начало действия программы	Стоимость по программе, тыс. руб.				Календарные сроки исполнения				Примечание
						ПИР	СМР	Прочие	Итого	ПИР		СМР		
										начало	завершение	начало	завершение	
Лужский район														
19	Газопровод межпоселковый к д. Репонь (1 этап)	2016	17,69	130 662,39	118 981,48		10 000,00		10 000,00			2013 г.		
		2017						0,00						январь
		2018						0,00						
		итого по объекту	17,69		118 981,48	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00					
20	Газопровод межпоселковый к п. Мсжозерный	2016		24 916,24	2 500,48	971,30	1 462,66		2 433,96	2014	сентябрь	октябрь		
		2017	3,50				19 981,80		19 981,80					декабрь
		2018						0,00						
		итого по объекту	3,50		2 500,48	971,30	21 444,46	0,00	22 415,76					
21	Межпоселковый газопровод п. Ордеж - д. Почап	2016		20 658,26	44,66	2 742,26	6 000,00		8 742,26	2015	сентябрь	октябрь		
		2017	3,00				11 000,00	871,34	11 871,34					декабрь
		2018						0,00						
		итого по объекту	3,00		44,66	2 742,26	17 000,00	871,34	20 613,60					
22	Газопровод к котельной расположенной по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Толмачево, ул. Толмачева	2016	0,15	1 842,16	520,88	137,09	1 184,19		1 321,28		январь	июнь	июль	декабрь
		2017						0,00						
		2018						0,00						
		итого по объекту	0,15		520,88	137,09	1 184,19	0,00	1 321,28					
23	Газопровод природного газа среднего давления для перевода котельной 15/243 на газ и перевод 2-х многоквартирных муниципальных ж/д на природный газ на территории МО РФ вблизи г. Луга, в/часть №3 (1 этап)	2016	1,61	5 447,65	786,72	648,08	4 012,85		4 660,93	2015	июнь	июль	декабрь	
		2017						0,00						
		2018						0,00						
		итого по объекту	1,61		786,72	648,08	4 012,85	0,00	4 660,93					
24	Межпоселковый газопровод г. Луга - п. Дзержинского	2016		90 781,44	13 279,03				0,00					
		2017						0,00						
		2018						0,00						
		итого по объекту	0,00		13 279,03		0,00	0,00	0,00					
25	Газопровод межпоселковый д. Репонь п. Серебрянский	2016		92 956,64		283,09			283,09		январь			
		2017				8 916,07	5 000,00		13 916,07			декабрь	январь	
		2018	17,00				78 757,48		78 757,48					декабрь
		итого по объекту	17,00		0,00	9 199,16	83 757,48	0,00	92 956,64					
Итого по району		2016	19,45		136 113,25	4 781,82	22 659,70	0,00	27 441,52					
		2017	6,50		0,00	8 916,07	35 981,80	871,34	45 769,21					
		2018	17,00		0,00	0,00	78 757,48	0,00	78 757,48					
		итого по району	42,95		136 113,25	13 697,89	137 398,98	871,34	151 968,21					
Славянский район														
26	Газопровод межпоселковый от газопровода высокого давления на ООО "Цемент" до дер. Выскатка	2016		138 013,44	62 186,64				0,00					
		2017	10,00			2 309,40			2 309,40		январь	декабрь		
		2018						0,00		0,00				
		итого по объекту	10,00		62 186,64	2 309,40	0,00	0,00	2 309,40					
Итого по району		2016	0,00		62 186,64	0,00	0,00	0,00	0,00					
		2017			0,00	2 309,40	0,00	0,00	2 309,40					
		2018			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
		итого по району	10,00	62 186,64	2 309,40	0,00	0,00	2 309,40						
Тосненский район														
27	Газопровод межпоселковый г. Никольское - д. Пустышка - п. Гладкое	2016		44 175,85	1 643,50	3 945,03	2 000,00		5 945,03	2014 г.	сентябрь	октябрь		
		2017					36 587,32		36 587,32					декабрь
		2018						0,00		0,00				
		итого по объекту	0,00		1 643,50	3 945,03	38 587,32	0,00	42 532,35					
28	Газопровод межпоселковый д. Строево - д. Усадце - д. Сидорова - д. Тарасово - д. Мельница - д. Андрианово	2016		121 318,30	0,00	300,00			300,00	2015 г.	декабрь			
		2017						0,00						
		2018						0,00						
		итого по объекту	0,00		0,00	300,00	0,00	0,00	300,00					
29	Газопровод межпоселковый п. Форново - д. Поги	2016		32 129,67	131,70	4 365,12	5 000,00		9 365,12	2015 г.	июнь	июль		
		2017	6,86				21 908,76		21 908,76					декабрь
		2018						724,09		724,09				
		итого по объекту	6,86		131,70	4 365,12	26 908,76	724,09	31 997,97					

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Годы строительства	Основные технико-экономические характеристики (год)	Сметная стоимость объекта, тыс. руб.	Затраты по объекту на начало действия программы	Стоимость по программе, тыс. руб.				Календарные сроки исполнения				Примечание	
						ПНР	СМР	Прочие	Итого	ПНР		СМР			
										начало	завершение	начало	завершение		
30	Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровский с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское»	2016		48 697,36		585,73			585,73	январь					
		2017	6,70			6 493,26	8 942,96		15 436,22		июнь	июль			
		2018					32 675,39		32 675,39				декабрь		
		итого по объекту	6,70		0,00	7 078,99	41 618,35	0,00	48 697,34						
Итого по району	2016	0,00			1 775,20	9 195,88	7 000,00	0,00	16 195,88						
	2017	13,56			0,00	6 493,26	67 439,04	0,00	73 932,30						
	2018	0,00			0,00	0,00	32 675,39	724,09	33 399,48						
	итого по району	13,56			1 775,20	15 689,14	107 114,43	724,09	123 527,66						
Возврат кредитных средств	2016							100 000,00	100 000,00						
	2017							100 000,00	100 000,00						
	2018							99 579,51	99 579,51						
	итого	0,00						299 579,51	299 579,51						
Компенсация выдающихся доходов от оказания услуг по технологическому присоединению газопользующего оборудования к газораспределительным сетям	2016	0,00						0,00	0,00						
	2017	0,00						0,00	0,00						
	2018	0,00						0,00	0,00						
	итого	0,00						0,00	0,00						
Итого по Программе	2016	55,41				22 007,32	180 038,89	102 257,03	304 303,24						
	2017	25,15				29 317,34	189 673,03	100 973,34	319 963,71						
	2018	26,14				0,00	248 446,64	100 303,60	348 750,24						
	итого по программе	117,00				51 324,66	618 158,56	303 533,97	973 017,19						



АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

Управлению капитального
строительства и инвестиций
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

Адрес юридического лица:

Здание административного корпуса. Нежилое. Литер А, А1,
пос. Новоселье, Ломоносовский р-н, Ленинградская обл., РФ, 188507

Адрес для корреспонденции:

ул. Пинегина, д. 4, Санкт-Петербург, РФ, 192148

Тел.: +7 (812) 703 1950, (812) 703 1952; факс: +7 (812) 703 1949

www.gazprom-lenobl.ru, E-mail: office@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03324068, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 472550001

Копия филиалу АО «Газпром
газораспределение Ленинградская
область» в г. Тосно

01.07.2016 № ВП-20/2/3431/172

на № _____ от _____

Технические условия

на проектирование и строительство объекта: «Газопровод межпоселковый ГРС
«Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей
от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области»

Заказчик: УКСиИ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

Основание для выдачи технических условий: служебная записка УКСиИ
АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 14.06.2016 г. № 01432,
Программа газификации Ленинградской области на 2016-2018 годы АО «Газпром
газораспределение Ленинградская область» (за счет спецнадбавки к тарифу на
транспортировку природного газа потребителям Ленинградской области).

Объект газификации: потребители природного газа Федоровского сельского
поселения Тосненского района Ленинградской области.

Место расположения объекта газификации: Ленинградская область,
Тосненский район, Федоровское сельское поселение.

Максимальный расход газа: определить при проектировании (проектная
производительность второго выхода ГРС «Шоссейная-2» (Ду 200 мм) составляет
40 тыс. м³/час).

Направление использования газа: обеспечение нужд жилой застройки
(муниципальные и индивидуальные дома), объектов коммунального и социально-
бытового назначения, промышленных предприятий.

Давление природного газа в точке врезки: максимальное – 1,2 МПа.

Технические характеристики газопровода в точке врезки: проектируемый
газопровод высокого давления I категории, в рамках реализации строительства
объекта: «Переустройство сетей газораспределения п. Войсковоро с
подключением к ГРС «Шоссейная-2» Тосненского района Ленинградской
области». Природный газ в данный газопровод будет транспортироваться через
ГРС «Шоссейная-2».

Общие инженерно-технические требования:

1. Газификацию объекта осуществить в соответствии с проектной/рабочей документацией (далее - Документация).
2. Документацию марки ГСН и ГСВ выполнить отдельными томами силами организации, являющейся членом саморегулируемой организации (СРО), имеющей Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в объеме соответствующем требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.
3. Проектные и строительно-монтажные работы выполнить в объемах, установленных данными техническими условиями, требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального Закона «О промышленной безопасности», Технических регламентов № 384 «О безопасности зданий и сооружений» и № 870 «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» №542, СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция», «Инструкции по защите городских подземных трубопроводов от коррозии» РД 153-39.4-091-0 и других норм и правил в области газораспределения и газопотребления.
4. Документацию по данным техническим условиям, предоставить на согласование в Управление эксплуатации АО «Газпром газораспределение Ленинградская область не менее чем в 2-х экземплярах, (1 экз. в печатном и 1 экз. в электронном виде (в формате.dwg)) для архива АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».
5. До начала строительно-монтажных работ провести экспертизу проектно-сметной документации в соответствии с действующим законодательством РФ о градостроительной деятельности и промышленной безопасности.
6. Работы по врезке и пуску газа осуществить силами филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно при наличии акта приёмки в эксплуатацию законченного строительством объекта.

Проектом предусмотреть:

1. Определение диаметра распределительных сетей, места установка пунктов редуцирования газа и способа прокладки газопроводов, в соответствии с откорректированной в 2016 г. «Схемой газоснабжения потребителей от газопровода высокого давления, проходящего от ГРС «Федоровское» - ГРС «Шоссейная-2» на Федоровское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области», шифр: 11981-СХ «К».
2. Определение материала труб распределительных газопроводов – исходя из технической и экономической целесообразности, отдавая предпочтение

применению полиэтиленовых труб с соединением муфтами с закладным нагревательным элементом.

3. Точку подключения соотнести с проектной документацией на объект: «Переустройство сетей газораспределения п. Войсковорова с подключением к ГРС «Шоссейная-2» Тосненского района Ленинградской области».

4. Строительство распределительных газопроводов и определение мест установки пунктов редуцирования газа (далее ПРГ) с 1,2 МПа на 0,6 МПа на Федоровское сельское поселение. Размещение ПРГ предусмотреть на землях общего пользования.

5. Производительность ПРГ в соответствии со Схемой (шифр: 11981-СХ «К»), исходя из структуры и плотности застройки территории с соблюдением минимально допустимых расстояний до объектов недвижимости и инженерных коммуникаций с целью надёжности и безопасности работы сети газораспределения.

6. Подбор регулятора давления ПРГ выполнить с условием обеспечения стабильной работы регулятора при минимальной и максимальной нагрузке.

7. Линию редуцирования ПРГ по схеме регулятор-монитор

8. Предусмотреть оснащённость ПРГ узлом учета расхода газа, в случае необходимости установки ПРГ с обогревом.

9. Ограждение ПРГ из проветриваемых, негорючих материалов.

10. Электроснабжение ПРГ. Допускается возможность электроснабжения ПРГ от автономного источника.

11. Устройство входа и выхода газопровода из земли предусмотреть стойким к внешним воздействиям, отдавая предпочтение применению изделий, с защитным покрытием не требующим устройства футляров.

12. Установку изолирующих соединений на выходе газопровода из земли, отдавая предпочтение неразъёмным соединениям.

13. Укладку маркировочной сигнальной ленты или электромагнитных маркеров для определения местоположения полиэтиленового газопровода.

14. Мероприятия по защите газопроводов от внешних воздействий и от электрохимической коррозии. При наличии участков стальных подземных газопроводов протяжённостью свыше 10 м, получить технические условия в Центре защиты от коррозии АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на их защиту от электрохимической коррозии (п. Новоселье, Ломоносовского р-на, тел. (81376) 58-194, 58-675). При протяжённости линейной части стальных подземных газопроводов менее 10 м, при низкой и средней коррозионной активности грунтов дополнительных мероприятий по защите не требуется.

15. Отображение границ охранных зон сетей газораспределения и установленного оборудования.

16. Герметизацию вводов и выпусков инженерных коммуникаций в подвальных помещениях зданий любого назначения, расположенных в зоне 50-ти метров от

проектируемых подземных газопроводов, а также высверливание отверстий в крышках колодцев подземных коммуникаций в случае прокладки подземных газопроводов.

17. Установление сроков эксплуатации проектируемых сетей газораспределения, основных мероприятий по технической эксплуатации сетей и оборудования.

Дополнительные требования:

1. Строительный контроль со стороны Заказчика осуществлять силами специально обученного персонала, допущенного к выполнению данного вида работ, в установленном порядке, либо с привлечением специализированной организации по договору подряда.

2. Используемое в проектной документации газовое оборудование (технические устройства) и материалы, в т. ч. импортного производства, должны быть сертифицированы на соответствие требованиям безопасности, отдавая предпочтение оборудованию, прошедшему сертификацию ГАЗСЕРТ.

Срок действия технических условий – 3 года.

**Заместитель генерального директора –
главный инженер**



В.Н. Перженица

Е.А. Мишкина
(812) 703-19-50
доб.: 5262



ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

Адрес юридического лица:

Здание административного корпуса. Нежилов. Литер А, А1,
пос. Новоселье, Ломоносовский р-н, Ленинградская обл., РФ, 188507

Адрес для корреспонденции:

ул. Пинегина, д. 4, г. Санкт-Петербург, РФ, 192148

Тел.: +7 (812) 703 1950, (812) 703 1952; факс: +7 (812) 703 1949

www.gazprom-lenobl.ru, E-mail: office@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03324068, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 472550001

25.09.2017г. № 57

на № 07233 от 21.09.2017г.

Заказчик : Управление капитального
строительства и инвестиций
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

Объект : «Газопровод межпоселковый
ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское
с закольцовкой газораспределительных
сетей от ГРС «Федоровское».

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ЗАЩИТЫ ГАЗОПРОВОДОВ И МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ФУТЛЯРОВ
ОТ ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКОЙ КОРРОЗИИ**

При разработке проектной документации по объекту «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» по техническим условиям АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» № _____ от _____ 20__ г., в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2016, необходимо предусмотреть :

1. Для проектируемых полиэтиленовых газопроводов :

- 1.1. Защиту от электрохимической коррозии стальных футляров, длиной свыше 10,0 м, на линейной части проектируемых полиэтиленовых газопроводов.
- 1.2. Защиту от электрохимической коррозии катодной поляризацией стальных участков длиной свыше 10 м на линейной части проектируемых полиэтиленовых газопроводов с установкой стационарных контрольно-измерительных пунктов, оборудованных медносульфатными электродами сравнения длительного действия.
- 1.3. Защита от электрохимической коррозии стальных участков длиной менее 10 м на линейной части проектируемых полиэтиленовых газопроводов при **низкой и средней** коррозионной агрессивности грунтов по трассе проектируемых газопроводов **не требуется**, при этом необходимо обеспечить стальной газопровод песчаной постелью и засыпкой песком. Установить на этих участках стационарные контрольно- измерительные пункты, оборудованные медносульфатными электродами сравнения длительного действия.
- 1.4. Защиту от электрохимической коррозии катодной поляризацией стальных участков длиной менее 10 м на линейной части проектируемых полиэтиленовых газопроводов при **высокой** коррозионной агрессивности грунтов по трассе проектируемых газопроводов, и установкой на этих участках стационарных контрольно-измерительных пунктов, оборудованных медносульфатными электродами сравнения длительного действия.

2. Для проектируемых стальных газопроводов:

- 2.1. Самостоятельная катодная поляризация от электрохимической коррозии для проектируемого стального подземного газопровода высокого давления не требуется, т.к. он после присоединения к проектируемому газопроводу высокого давления от ГРС «Шоссейная-2 до п. Войсковоро, будет находиться в зоне защиты проектируемой катодной установки с преобразователем типа АСКГ-ТМ-2,0, расположенной у ГРС «Шоссейная-2», что подтверждается расчетом радиуса катодной защиты, выполненном в проектной документации по объекту «Переустройство сетей газораспределения п.Войсковоро с подключением к ГРС «Шоссейная-2» Тосненского района Ленинградской области. Защита от электрохимической коррозии.» , шифр 16574-А30.
- 2.2. Установку контрольно-измерительных пунктов на проектируемом стальном подземном газопроводе , в соответствии с ГОСТ 9.602-2016, п.8.1.6; п.8.1.7. Контрольно-измерительные пункты оборудовать стационарными медносульфатными электродами сравнения, в соответствии с РД 153-39.4-091-01, п.4.3.10.
- 2.3. Защиту от электрохимической коррозии стальных футляров на линейной части проектируемого стального газопровода, в соответствии с п.8.1.18. ГОСТ 9.602- 2016.
- 2.4. Устройство потенциалоуравнивающих электроперемычек кабелем, сечением не менее 50 мм², между проектируемыми и существующими стальными газопроводами, а также в месте размещения ПГБ, в соответствии с «Инструкцией по защите городских подземных трубопроводов от коррозии» РД 153-39.4-091-01, п.4.3.18 и п. 4.3.18. Прим. В точках присоединения электроперемычек к газопроводам установить контрольно-измерительные пункты, оборудованные медносульфатными электродами сравнения длительного действия
- 2.5. Установку электроизолирующих соединений на вводах в газифицируемые объекты.
- 2.6. Песчаную засыпку крупнозернистым песком изолированных спецотводов (СОИ) до нулевой отметки земли.
- 2.7. Изоляцию проектируемого стального газопровода от конструкций креплений диэлектрическими прокладками при проектировании газопровода надземно.
- 2.8. Выполнение пусконаладочных работ на проектируемой установке электрохимической защиты перед приемкой ее в эксплуатацию специализированной организацией, имеющей свидетельство СРО на проведение данных работ, с предъявлением результатов ПНР эксплуатирующей организации.

Разработку документации (раздела документации) на защиту от коррозии осуществить организацией, являющейся членом саморегулируемой организации (СРО), имеющей Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Принятые технические решения согласовать с Центром защиты от коррозии АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

Срок действия технических условий – 3 (три) года.

Зам. Руководителя Центра защиты от коррозии
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

/С.П.Тимошенко/

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное казенное учреждение
Ленинградской области
«Управление автомобильных
дорог Ленинградской области»
(ГКУ «Ленавтодор»)

ИНН 4716021880 КПП 471601001
190103, Санкт-Петербург, Рижский пр., 16
тел. 251-02-35 факс 575-44-56

№ _____

Приложение к Договору о прокладке,
переносе, переустройстве, демонтаже
и эксплуатации инженерной коммуникации
в полосе отвода автомобильной дороги
общего пользования регионального значения
от _____ № _____

Заместителю генерального
директора по капитальному
строительству и инвестициям
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

А.В. Филинову

ул. Пинегина, д. 4,
Санкт-Петербург, 192148

Тел. (812) 703-1950

E-mail: oto-lenoblغاز@mail.ru

ГКУ «Ленавтодор»
№ 18-5351/17-0-1
от 08.11.2017



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Настоящим Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области (далее — Владелец дороги) выдает АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее — Владелец коммуникации) *согласие, содержащее технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами инженерных коммуникаций*, на выполнение работ по прокладке, переносу или переустройству инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального значения (далее — Технические условия), а именно в части пересечения трассой газопровода (далее — Коммуникация) автомобильных дорог общего пользования регионального значения «Павловск – Косые Мосты» III технической категории на км 2+850, «Подъезд к д. Федоровское от а/д «Москва – Санкт-Петербург» на км 4+420 для объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское».

1. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ КОММУНИКАЦИИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПОЛОСЫ ОТВОДА И ПРИДОРОЖНОЙ ПОЛОСЫ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

1.1. *Заклучить Владельцу коммуникации с Владельцем дороги Договор о прокладке, переносе, переустройстве, демонтаже и (или) эксплуатации инженерной коммуникации* в соответствии со ст. 19 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Технические условия являются приложением к Договору о прокладке, переносе, переустройстве, демонтаже и (или) эксплуатации инженерной коммуникации в части пересечения автомобильных дорог общего пользования регионального значения.

1.3. Представить схему размещения инженерной коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги на основании топографической съемки в масштабе 1:500 (в двух экземплярах), заверенную владельцем коммуникации (заказчиком работ). На схеме должны быть нанесены следующие обозначения: наименование автомобильной дороги, пикетаж (км. привязка), полоса отвода автомобильной дороги с указанием расстояния от оси автодороги до полосы отвода, а также до места параллельного следования коммуникации, охранная зона инженерной коммуникации.

1.4. *Без заключения Договора о прокладке, переносе, переустройстве, демонтаже и (или) эксплуатации инженерной коммуникации в части пересечения автомобильных дорог общего пользования регионального значения и схемы размещения коммуникации Технические условия недействительны.*

1.5. Настоящие технические условия не дают права Владельцу коммуникации на приватизацию земли или приобретение её в личное пользование в пределах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги регионального значения.

1.6. Факт выдачи Технических условий не даёт Владельцу коммуникации право на начало производства работ по прокладке Коммуникации без выполнения Владельцем коммуникации требований Технических условий.

1.7. Проектирование, строительство, ремонт Коммуникации и всех элементов ее обустройства должна выполнять специализированная организация, имеющая соответствующий допуск саморегулируемой организации (далее - СРО) на выполнение указанных работ.

1.8. Все необходимые мероприятия по проектированию, размещению, дальнейшему содержанию, обслуживанию, а также по защите Коммуникации, осуществляет Владелец коммуникаций за счёт собственных средств.

1.9. Разработанную проектную документацию представить на согласование Владельцу дороги.

1.10. Получить разрешение Владельца дороги на производство работ.

1.11. Владелец коммуникации вправе приступить к фактическому производству работ по прокладке Коммуникации лишь после получения от

Владельца дороги разрешения на производство работ, получения разрешения на строительство (в случае необходимости), в соответствии с положениями ст. 19 Федерального закона от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в противном случае будут применены административно штрафные санкции в соответствии со ст. 11.21 и ст. 12.33 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.12. Владельцу коммуникации провести рекультивацию земель с восстановлением обочин, откосов насыпи и водоотвода от дороги и восстановлением растительного слоя в местах проведения работ. Без проведения рекультивации автомобильной дороги общего пользования Ленинградской области Коммуникация в эксплуатацию не вводится.

1.13. Владелец коммуникации не позднее чем за 10 (десять) дней до начала производства работ по прокладке Коммуникации обязан направить в адрес Владельца дороги уведомление о начале производства работ по прокладке Коммуникации.

1.14. В случае строительства, реконструкции (уширения) автомобильной дороги общего пользования Ленинградской области и необходимости переноса (переустройства) Коммуникации, либо отдельных её элементов, работы по переносу осуществляются либо Владельцем коммуникации собственными силами, либо Владельцем дороги за счёт средств Владельца коммуникации.

1.15. Владелец коммуникации гарантирует отсутствие необходимости выполнения дополнительных мероприятий по защите (перекладке) Коммуникации и согласований при выполнении работ по строительству в охранной зоне Коммуникации.

1.16. При неисполнении Владельцем коммуникации требований Технических условий Владелец дороги вправе приостановить работы по прокладке Коммуникации, о чем составляется соответствующий акт, в котором указываются конкретные нарушения требований Технических условий, послужившие основанием для приостановки работ.

1.17. Работы по прокладке Коммуникации могут быть возобновлены Владельцем коммуникации только после устранения нарушений требований Технических условий, о чем также составляется соответствующий акт. Подписание такого акта Владельцем коммуникации и Владельцем дороги является основанием для возобновления производства работ по прокладке Коммуникации.

1.18. Владелец коммуникации обязуется заключить соглашение о сервитуте для целей эксплуатации Коммуникации, либо получить разрешение на размещение коммуникации без установления сервитута в установленном порядке.

1.19. Все расходы, связанные с оформлением разрешительной документации, проведением межевания, кадастровых работ, оценке размера платы за сервитут, государственной регистрации изменений в сведения Государственного кадастра недвижимости и Единого государственного реестра

прав на недвижимое имущество и сделок с ним, производством работ по прокладке Коммуникации, несёт Владелец коммуникации.

1.20. В случае возникновения обстоятельств, требующих пересмотра (отмены действия) Технических условий, изменения в Технические условия могут быть внесены по результатам согласования таких изменений Владелец коммуникации с Владелец дороги, при этом Владелец дороги сохраняет за собой право отказать Владельцу коммуникации во внесении изменений в Технические условия в случае, если посчитает внесение таких изменений необоснованным.

1.21. Границы испрашиваемого участка под объект необходимо сформировать с учетом полос отвода автомобильных дорог общего пользования Ленинградской области (т.е. «до полосы отвода» и «за полосой отвода»). Акт согласования местоположения границ испрашиваемого земельного участка (проект межевого плана) представить для согласования в Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области с подтверждением расстояний от оси дороги до характерных точек (межевых знаков) земельного участка.

1.22. На период действия Технических условий, в том числе на период производства работ, и в целях дальнейшей эксплуатации инженерных коммуникаций Владелец коммуникаций должен обеспечить надзор со стороны организации, эксплуатирующей автомобильную дорогу, за соблюдением Владельцем коммуникации Технических условий, а также за состоянием автомобильной дороги на пересекаемом участке.

1.23. Технические условия не являются разрешением на производство работ.

1.24. Технические условия действуют в течение 1 (одного) года с даты их регистрации. В случае если Владелец коммуникации не выполнил работы по прокладке Коммуникации в течение 1 (одного) года, то при необходимости продления технических условий Владелец коммуникации не позднее 30 дней по окончании срока действия Технических условий направляет в адрес Владельца дороги запрос о продлении срока действия Технических условий. При отсутствии такого продления применяются положения п. 1.16 Технических условий. Владелец коммуникации обязан выполнить все требования в срок действия Технических условий.

2. ПРОЕКТИРОВАНИЕ КОММУНИКАЦИИ И ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

2.1. Пересечение автомобильных дорог осуществлять под прямым или близким к нему углом в соответствии с СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» закрытым способом в защитном футляре.

2.2. Расстояние по горизонтали и глубину прокладки газопровода под автодорогой принять согласно п. п. 5.5.1 и 5.5.4 СП 62.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.

2.3. Концы футляра должны располагаться на расстоянии не менее указанного в п. 5.5.3 СП 62.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.

2.4. Приемный и рабочий котлованы расположить за пределами полосы отвода автомобильных дорог регионального значения, но не ближе 3 м до границы полосы отвода автодороги.

2.5. Параллельное следование трассы газопровода вдоль автомобильной дороги регионального значения осуществить за пределами полосы отвода автодороги. При этом охранная зона газопровода не должна накладываться на границу полосы отвода автодороги регионального значения.

2.6. При возникновении деформации асфальтобетонного покрытия проезжей части, укрепленных обочин, а также деформации земляного полотна автомобильных дорог (вспучивание или проседание покрытия над коммуникацией), владелец коммуникации обязан выполнить работы по устранению деформаций за свой счет, самостоятельно или с привлечением специализированной организации.

2.7. Минимальное приближение створа газопровода к существующим водопропускным трубам, автобусным остановкам и другим сооружениям на автомобильной дороге должно составлять не менее расстояния, равного ширине охранной зоны газопровода плюс 5м.

2.8. На время производства работ следует оборудовать площадки для стоянки техники, складирования труб и стройматериалов за полосой отвода автомобильной дороги.

2.9. При производстве строительно-монтажных работ использовать существующие съезды с автомобильной дороги, при необходимости организации новых съездов получить у Владельца дороги технические условия на проектирование временных съездов для обеспечения производства строительных работ.

2.10. В случае производства работ на дороге, предусмотреть в проекте разработку схемы организации дорожного движения транспорта и пешеходов на период производства работ, предусмотренную ОДМ 218.6.019-2016 и согласовать ее с ГКУ «Ленавтодор».

2.11. Работы по устройству газоснабжения производить без закрытия движения транспорта на автодороге.

2.12. При пересечении автомобильной дороги инженерной коммуникацией предусмотреть внесение изменений в проект организации дорожного движения в части установки дорожных знаков 3.27 «Остановка запрещена».

2.13. Получить разрешение на установку ТСОДД в УГИБДД ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Приложение: Договор на 7 л.

Заместитель директора учреждения

О.Т. Минагулов

Исп.: Гутник Е.Э.
Тел.: 251-02-35

Соглашение № 46 О-1206-14
о временном занятии части земельного участка (безвозмездное)

г. Санкт-Петербург

«23» мая 2017 г.

Умова Анастасия Евгеньевна,
паспорт 40-13952528, бланк ТП №65 УФМС России по СПб и ЛО,
14.02.2014, 780-065, ул. Савушкина 115-4-275

именуемая в дальнейшем «Сторона-1», с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область», юридический адрес: 188507, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Новоселье, здание административного корпуса, нежилое, лит. А, А1, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 18.11.2002г. №1024702184715 инспекцией МЧС России по Ломоносовскому району Ленинградской области, ИНН 4700000109, в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству и инвестициям **Филинова Алексея Викторовича,** действующего по доверенности №110-12 от 26.12.2016г., именуемое в дальнейшем «Сторона - 2», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. На основании настоящего Соглашения «Сторона-1» предоставляет, а «Сторона-2» принимает часть земельного участка с кадастровым номером 47:26:0108001:84 площадью 6834 кв.м. для осуществления работ по проектированию и строительству объекта: **«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2 – п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области»** (далее – Объект).

1.2. Земельный участок, с кадастровым номером 47:26:0108001:84, общей площадью 189618 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. «Глинки II», поле № 10., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.

1.3. Земельный участок принадлежит «Стороне-1» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись от 23.05.2014 года № 47-47-29/016/2014-393.

1.4. «Сторона-1» подтверждает, что указанный земельный участок на момент заключения настоящего Соглашения никому не продан, не заложен, не сдан в аренду, не является предметом спора, не состоит под арестом или запретом и свободен от любых прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения настоящего Соглашения «Сторона-1» не могла не знать.

1.5. Границы предоставляемой части земельного участка обозначены на прилагаемой к настоящему Соглашению схеме размещения объекта, являющейся неотъемлемой частью Соглашения (Приложение №1).

2. Обязанности и права сторон

2.1. «Сторона-1» безвозмездно предоставляет «Стороне-2» часть земельного участка сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с момента подписания Акта приема-передачи части земельного участка.

2.2. «Сторона-1» обязуется не препятствовать «Стороне-2» в проведении работ по строительству Объекта, транспортировке материалов и оборудования, временному размещению техники.

2.3. При временном размещении техники и оборудования для строительства Объекта «Сторона-2» заранее предупреждает о размещении таковых на участке «Стороны-1».

2.4. «Сторона-2» обязуется не размещать на предоставляемой части земельного участка какие-либо объекты постоянного пользования.

2.5. По окончании строительства Объекта, передача части земельного участка осуществляется по Акту приема-передачи, подписанного Сторонами.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Умова Анастасия

3.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней, по истечении которых Сторона, предъявившая претензию, может обратиться в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

4. Прочие условия

4.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

4.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4.3. Подписывая настоящее Соглашение, Сторона-1 дает Стороне-2 согласие на обработку своих персональных данных. Под обработкой персональных данных Стороны-1 понимается совершение следующих действий, необходимых для исполнения условий настоящего Соглашения: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, согласно Федерального закона №152-ФЗ от 27.07.2006г. "О персональных данных".

4.4. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, 1 (один) экземпляр- для «Стороны-1», а (два) экземпляра- для «Стороны-2».

6. Приложения к Соглашению

Неотъемлемой частью Соглашения являются следующие приложения:

6.1. Приложение №1 – Схема размещения объекта на 1 листе.

7. Адреса и реквизиты сторон

Сторона-1 Умова Анастасия Евгеньевна	Сторона-2 АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
<p><i>паспорт 4013952528, выдан ТЛ №65 УФМС России по СПб и КО 14.02.2014, 780-065, ул. Савушкина 115-4-275</i></p> <p>Тел: <u>+ 7. 921. 745. 13. 33</u></p>	<p>Местонахождение: 188507, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Новоселье, здание административного корпуса, нежилое, лит. А, А1 Адрес для корреспонденции: 192148, Российская Федерация, Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д.4 ОГРН 1024702184715 ИНН 4700000109 КПП 472550001 р/с 40702810109000000098 в ОАО «АБ «Россия» г.Санкт-Петербург к/с 3010810800000000861 БИК 044030861 Тел: (812) 703-19-50 (5480)</p>
<p><i>Умова Анастасия</i> А.Е. Умова</p>	<p><i>Филинов</i> А.В. Филинов</p>

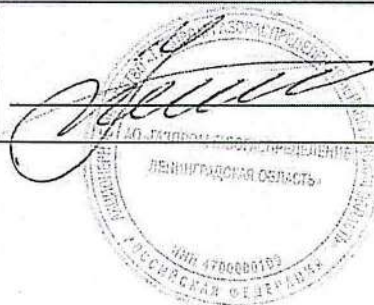
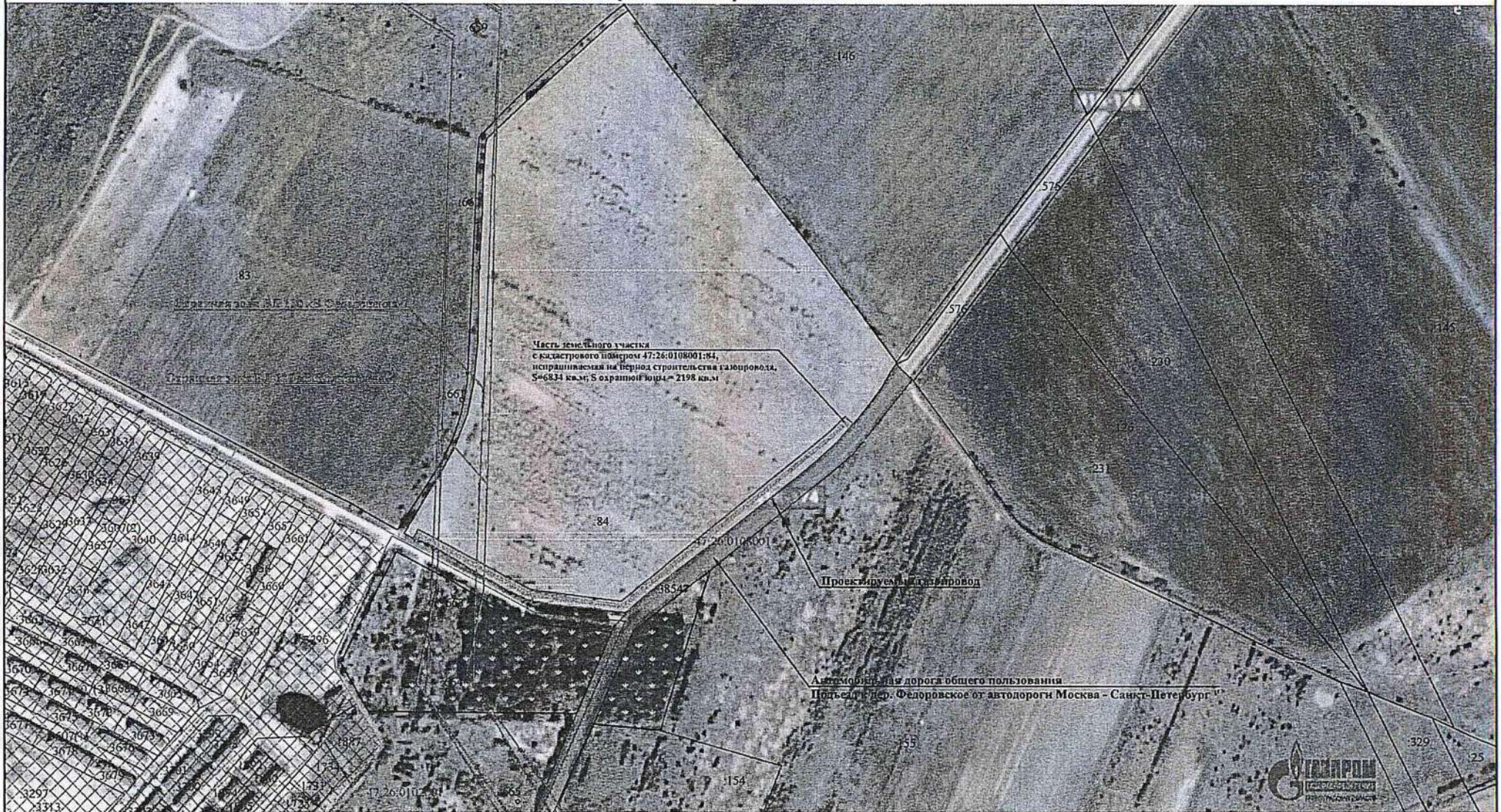


СХЕМА ГРАНИЦ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с кадастровым номером 47:26:0108001:84, для проектирования и строительства объекта:
**«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское»
 Тосненского района Ленинградской области»**

Приложение № 1 к
 Соглашению № 760-1206-17
 от 23 сентября 2017 г.



Условные обозначения:

- земли ООО "Счастье"
- граница земельного участка с КН 47:26:0108001:84, принадлежащего на праве собственности Умовой Анастасии Евгеньевне
- границы земельных участков с КН 47:26:0102001:2767, 47:26:0108001:2829 (размещение кладбища)
- обозначение части земельного участка, испрашиваемого для строительства объекта
- обозначение охранной зоны проектируемого газопровода
- граница и обозначение кадастрового деления
- граница и обозначение земельных участков, сведения о которых внесены в ГКН

Масштаб 1:4000

"Сторона-1"

Собственник земельного участка
с кадастровым номером 47:26:0108001:84

Умова Анастасия
А.Е. Умова

"Сторона-2"

Заместитель генерального директора по капитальному
строительству и инвестициям АО «Газпром
газораспределение Ленинградской область»

Филинов
А.В. Филинов



Контрагент	Умова Анастасия Евгеньевна		
	ОГРН	Паспорт	
	ИНН/КПП		
	Ф.И.О., телефон контактного лица	Умова Анастасия Евгеньевна +79219615129	
Предмет договора	Соглашение о временном занятии части земельного участка (безвозмездное) для проектирования и строительства объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2 – п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области»		
Статья БДР _____	годовой лимит _____	код ПКВ ПИР 2.1.6.3255.4Л	
Источник финансирования	Спецнадбавка 2017		
Номер позиции в годовом плане закупок			
Этапы визирования	Замечания и предложения по договору	Подпись	Дата визирования
Заместитель генерального директора по правовым вопросам и имуществу			14.02.2017
Заместитель генерального директора по экономике и финансам			09.02.17
Заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям			03.02.2017
Отдел конкурентных закупок и материально-технического снабжения	Уточнено 09.02.17		08.02.2017
Главный бухгалтер			08.02.2017
Финансовый отдел	паспорт. фамилия?		08.02.17
Плановый отдел			08.02.17
Отдел корпоративной защиты	—		06.02.17
Отдел договорной работы	затянуть работы «Скорона-1» в п. 1, п. 7.		06.02.17
Наименование ответственного подразделения: УКСИИ Начальник ответственного подразделения: К.Н. Шершаков	Положение о закупках п.12.1.24		03.02.17

Начальник ОПС УКСИИ /

Соглашение № 760-4044-14
о временном занятии частей земельных участков (безвозмездное)

г. Санкт-Петербург

«23» сентября 2017 г.

Максимов Владимир Исаакович, паспорт гражданина Российской Федерации 40 10 075884 выдан ТП в районе № 50 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Московском районе города Санкт-Петербурга 11.08.2010 года, код подразделения 780-050, зарегистрированный по адресу: Санкт-Петербурга, площадь Чернышевского, дом 2, квартира 29,

именуемый в дальнейшем «Сторона-1», с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область», юридический адрес: 188507, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Новоселье, здание административного корпуса, нежилое, лит. А, А1, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 18.11.2002г. №1024702184715 инспекцией МНС России по Ломоносовскому району Ленинградской области, ИНН 4700000109, в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству и инвестициям **Филинова Алексея Викторовича**, действующего по доверенности № 28-02 от 28.02.2017г., именуемое в дальнейшем «Сторона - 2», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. На основании настоящего Соглашения «Сторона-1» предоставляет, а «Сторона-2» принимает **часть** земельных участков с кадастровыми номерами:

- 47:26:0108001:1313 площадью 2071 кв.м;
- 47:26:0108001:1312 площадью 3095 кв.м;
- 47:26:0108001:614 площадью 6083 кв.м;
- 47:26:0108001:155 площадью 9170 кв.м.

для осуществления работ по проектированию и строительству объекта: «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2 – п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области» (далее – Объект).

1.2. Земельный участок, с кадастровым номером 47:26:0108001:1313 общей площадью 60000 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. Федоровское-2/1/2, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Земельный участок принадлежит «Стороне-1» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись от 18.01.2011 года № 47-47-29/094/2010-297.

1.3. Земельный участок, с кадастровым номером 47:26:0108001:1312 общей площадью 137373 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. Федоровское-2/1/1, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Земельный участок принадлежит «Стороне-1» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись от 18.01.2011 года № 47-47-29/094/2010-298.

1.4. Земельный участок, с кадастровым номером 47:26:0108001:614 общей площадью 101243 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. Федоровское-1/2, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Земельный участок принадлежит «Стороне-1» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись от 18.01.2011 года № 47-47-29/094/2010-298.

1.5. Земельный участок, с кадастровым номером 47:26:0108001:155 общей площадью 294995 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив

«Федоровское», уч. Центральный, 15/2, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Земельный участок принадлежит «Стороне-1» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись от 26.12.2006 года № 47-78-29/051/2006-195.

1.6. «Сторона-1» подтверждает, что указанные земельные участки на момент заключения настоящего Соглашения никому не проданы, не заложены, не сданы в аренду, не являются предметом спора, не состоят под арестом или запретом и свободны от любых прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения настоящего Соглашения «Сторона-1» не могла не знать.

1.7. Границы предоставляемых частей земельных участков обозначены на прилагаемых к настоящему Соглашению схемах размещения объекта, являющихся неотъемлемой частью Соглашения (Приложение №1, Приложение № 2).

2. Обязанности и права сторон

2.1. «Сторона-1» безвозмездно предоставляет «Стороне-2» часть земельного участка сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с момента подписания Акта приема-передачи частей земельных участков.

2.2. «Сторона-1» обязуется не препятствовать «Стороне-2» в проведении работ по строительству Объекта, транспортировке материалов и оборудования, временному размещению техники.

2.3. При временном размещении техники и оборудования для строительства Объекта «Сторона-2» заранее предупреждает о размещении таковых на участках «Стороны-1».

2.4. «Сторона-2» обязуется не размещать на предоставляемых частях земельных участков какие-либо объекты постоянного пользования.

2.5. По окончанию строительства Объекта, передача частей земельных участков осуществляется по Акту приема-передачи, подписанного Сторонами.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней, по истечении которых Сторона, предъявившая претензию, может обратиться в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

4. Прочие условия

4.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

4.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4.3. Подписывая настоящее Соглашение, Сторона-1 дает Стороне-2 согласие на обработку своих персональных данных. Под обработкой персональных данных Стороны-1 понимается совершение следующих действий, необходимых для исполнения условий настоящего Соглашения: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, согласно Федерального закона №152-ФЗ от 27.07.2006г. "О персональных данных".

4.4. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, 1 (один) экземпляр- для «Стороны-1», а (два) экземпляра- для «Стороны-2».

5. Приложения к Соглашению

Неотъемлемой частью Соглашения являются следующие приложения:

5.1. Приложение №1 – Схема размещения объекта на 1 листе

6. Адреса и реквизиты сторон


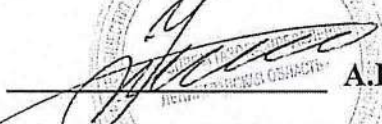

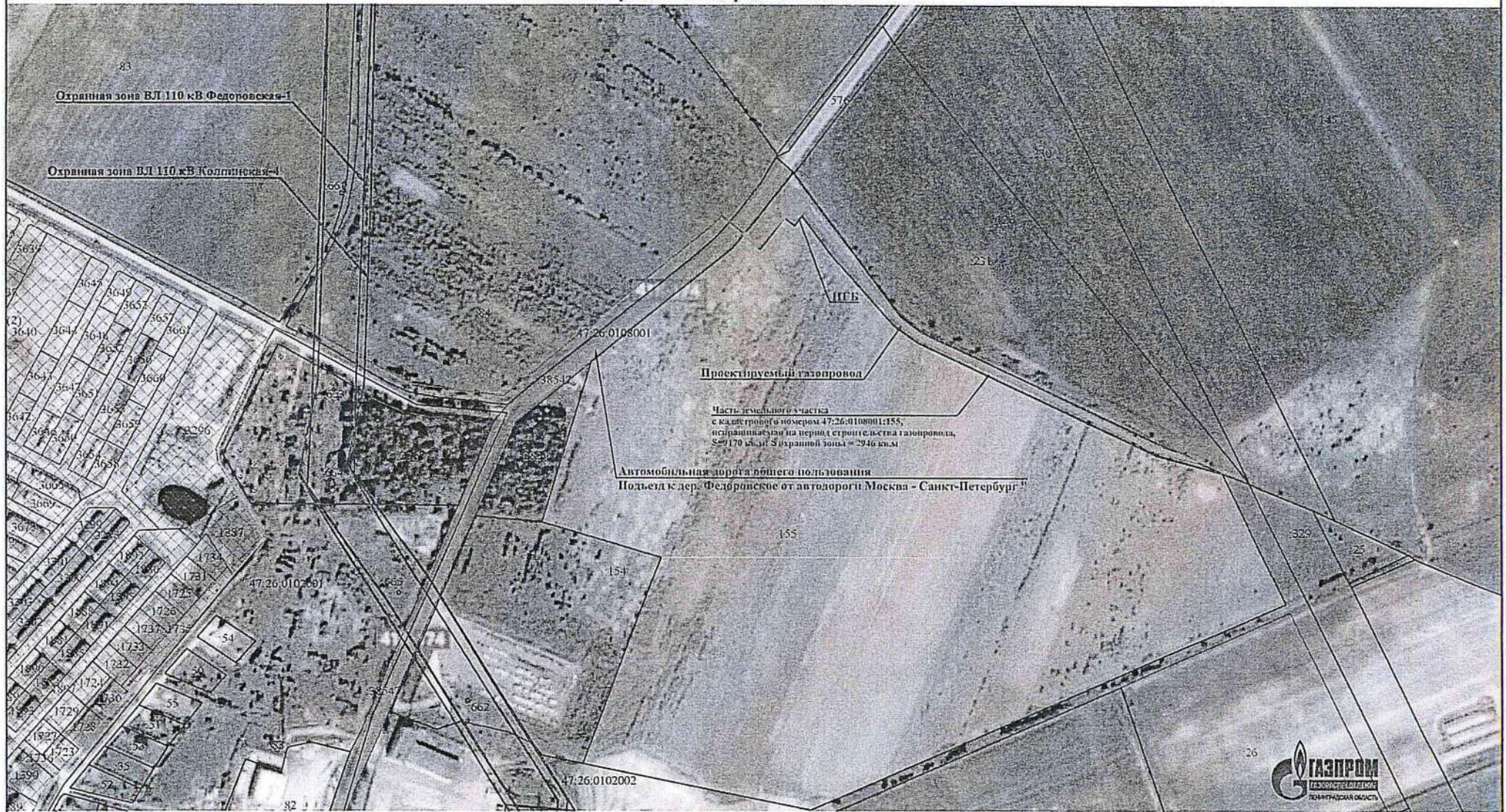
<p align="center">Сторона-1 Максимов Владимир Исаакович</p>	<p align="center">Сторона-2 АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»</p>
<p>паспорт гражданина Российской Федерации 40 10 075884 выдан ТП в районе № 50 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Московском районе города Санкт-Петербурга 11.08.2010 года, код подразделения 780-050, зарегистрированный по адресу: Санкт-Петербурга, площадь Чернышевского, дом 2, квартира 29</p> <p>Тел: _____</p>	<p>Местонахождение: 188507, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Новоселье, здание административного корпуса, нежилое, лит. А, А1 Адрес для корреспонденции: 192148, Российская Федерация, Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д.4 ОГРН 1024702184715 ИНН 4700000109 КПП 472550001 р/с 40702810109000000098 в ОАО «АБ «Россия» г.Санкт-Петербург к/с 3010810800000000861 БИК 044030861 Тел: (812) 703-19-50 (5480)</p>
<p> В.И. Максимов</p>	<p> А.В. Филинов</p> <p></p>

СХЕМА ГРАНИЦ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с кадастровым номером 47:26:0108001:155, для проектирования и строительства объекта:
**«Газопровод межселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское»
 Госненского района Ленинградской области»**

Приложение № 1
 Соглашению № 700-4014-14
 от "23" июля 2017 г.



Условные обозначения:

- земли ООО "Счастье"
- граница земельного участка с КН 47:26:0108001:155, принадлежащего на праве собственности Максимова В.И.
- границы земельных участков с КН 47:26:0102001:2767, 47:26:0108001:2829 (размещение кладбища)
- обозначение части земельного участка, испрашиваемого для строительства объекта
- обозначение охранной зоны проектируемого газопровода
- 16 - граница и обозначение кадастрового деления
- 47:07:0703003 - граница и обозначение земельных участков, сведения о которых внесены в ГКН

Масштаб 1:4000

"Сторона-1"

Собственник земельного участка
с кадастровым номером 47:26:0108001:155

В.И. Максимов

"Сторона-2"

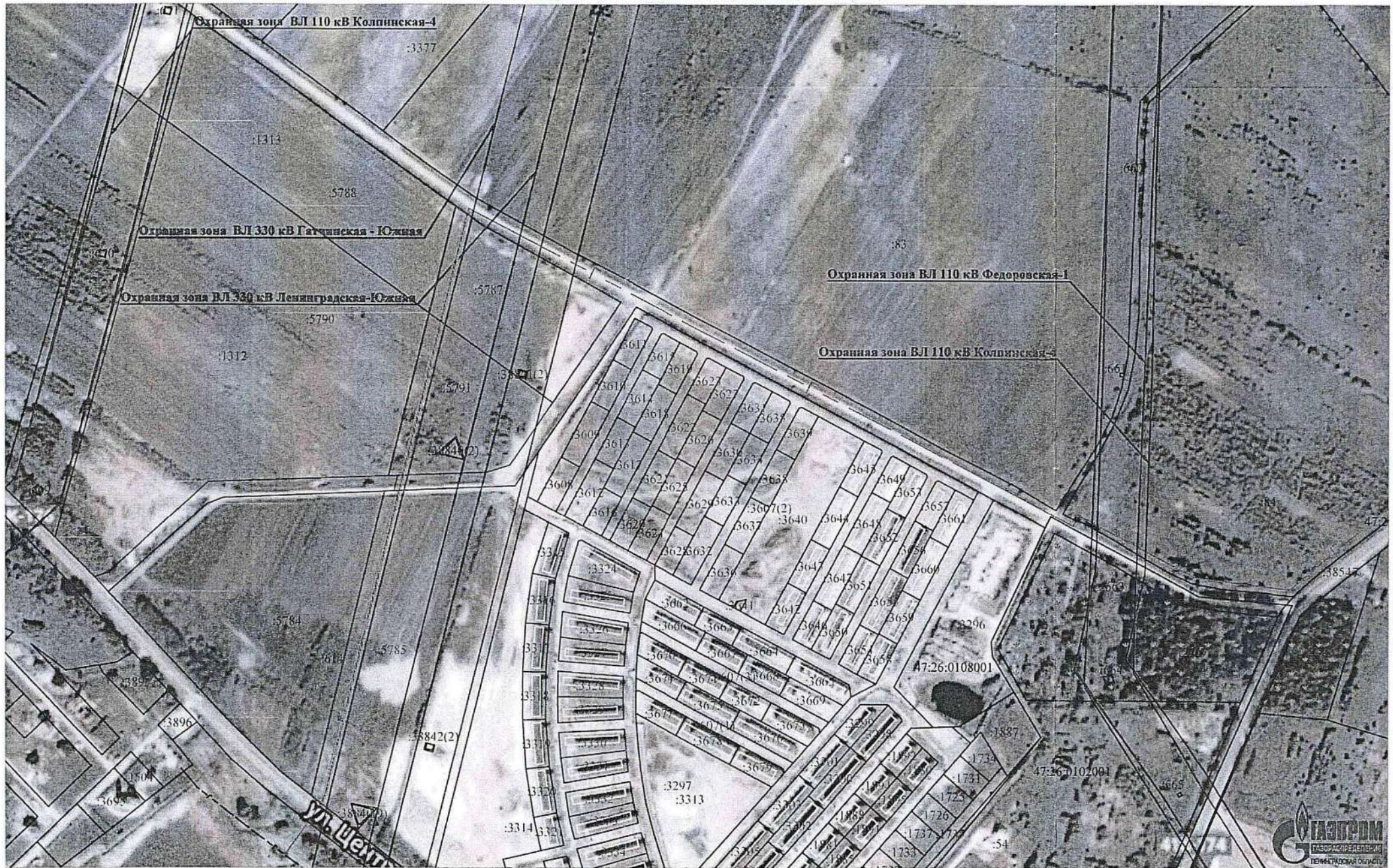
Заместитель генерального директора по капитальному
строительству и инвестициям АО «Газпром
газораспределение Ленинградская область»

А.В. Филинов



СХЕМА ГРАНИЦ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ с кадастровыми номерами 47:26:0108001:1313, 47:26:0108001:1312, 47:26:0108001:614 для проектирования и строительства объекта: «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области»

Приложение № 2 к
Соглашению № 460-УОУТ.14
от "23" июля 2014 г.



ения:

Масштаб 1:4000

ица земельного участка с КН 47:26:0108001:1313,

:16

схема и обозначения кадастрового плана



Соглашение № 760-4483-17
о временном занятии земельного участка (безвозмездное)

г. Санкт-Петербург

«11» октября 2017 г.

Вичикова Светлана Вячеславовна, паспорт Российской Федерации номер 40 03 367421, выдан 30.01.2003 58 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-058, зарегистрированная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Просвещения, д.14, кор.4, кв. 340 именуемая в дальнейшем «Сторона-1», с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область», юридический адрес: 188507, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Новоселье, здание административного корпуса, нежилое, лит. А, А1, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 18.11.2002г. №1024702184715 инспекцией МНС России по Ломоносовскому району Ленинградской области, ИНН 4700000109, в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству и инвестициям **Филинова Алексея Викторовича**, действующего по доверенности № 28-02 от 28.02.2017г., именуемое в дальнейшем «Сторона - 2», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. На основании настоящего Соглашения «Сторона-1» предоставляет, а «Сторона-2» принимает **часть** земельного участка с кадастровым номером 47:26:0108001:1379 площадью 857 кв.м. для осуществления работ по проектированию и строительству объекта: **«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2 – п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области»** (далее – Объект).

1.2. Земельный участок, с кадастровым номером 47:26:0108001:1379 общей площадью 119849 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив «Федоровское», уч. 13/14 «Грачевка»-2, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Земельный участок принадлежит «Стороне-1» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись от 30.01.2017 года № 47:26:0108001:1379-47/029/2017-3

1.3. «Сторона-1» подтверждает, что указанный земельный участок на момент заключения настоящего Соглашения никому не продан, не заложен, не сдан в аренду, не является предметом спора, не состоит под арестом или запретом и свободен от любых прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения настоящего Соглашения «Сторона-1» не могла не знать.

1.4. Границы предоставляемой части земельного участка обозначены на прилагаемой к настоящему Соглашению схеме размещения объекта, являющейся неотъемлемой частью Соглашения (Приложение №1).

2. Обязанности и права сторон

2.1. «Сторона-1» безвозмездно предоставляет «Стороне-2» часть земельного участка сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с момента подписания Акта приема-передачи части земельного участка.

2.2. «Сторона-1» обязуется не препятствовать «Стороне-2» в проведении работ по строительству Объекта, транспортировке материалов и оборудования, временному размещению техники.

2.3. При временном размещении техники и оборудования для строительства Объекта «Сторона-2» заранее предупреждает о размещении таковых на участках «Стороны-1».

2.4. «Сторона-2» обязуется не размещать на предоставляемой части земельного участка какие-либо объекты постоянного пользования.

2.5. По окончании строительства Объекта, передача части земельного участка осуществляется по Акту приема-передачи, подписанного Сторонами.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней, по истечении которых Сторона, предъявившая претензию, может обратиться в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

4. Прочие условия

4.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

4.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4.3. Подписывая настоящее Соглашение, Сторона-1 дает Стороне-2 согласие на обработку своих персональных данных. Под обработкой персональных данных Стороны-1 понимается совершение следующих действий, необходимых для исполнения условий настоящего Соглашения: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, согласно Федерального закона №152-ФЗ от 27.07.2006г. "О персональных данных".


4.4. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, 1 (один) экземпляр- для «Стороны-1», а (два) экземпляра- для «Стороны-2».

5. Приложения к Соглашению

Неотъемлемой частью Соглашения являются следующие приложения:

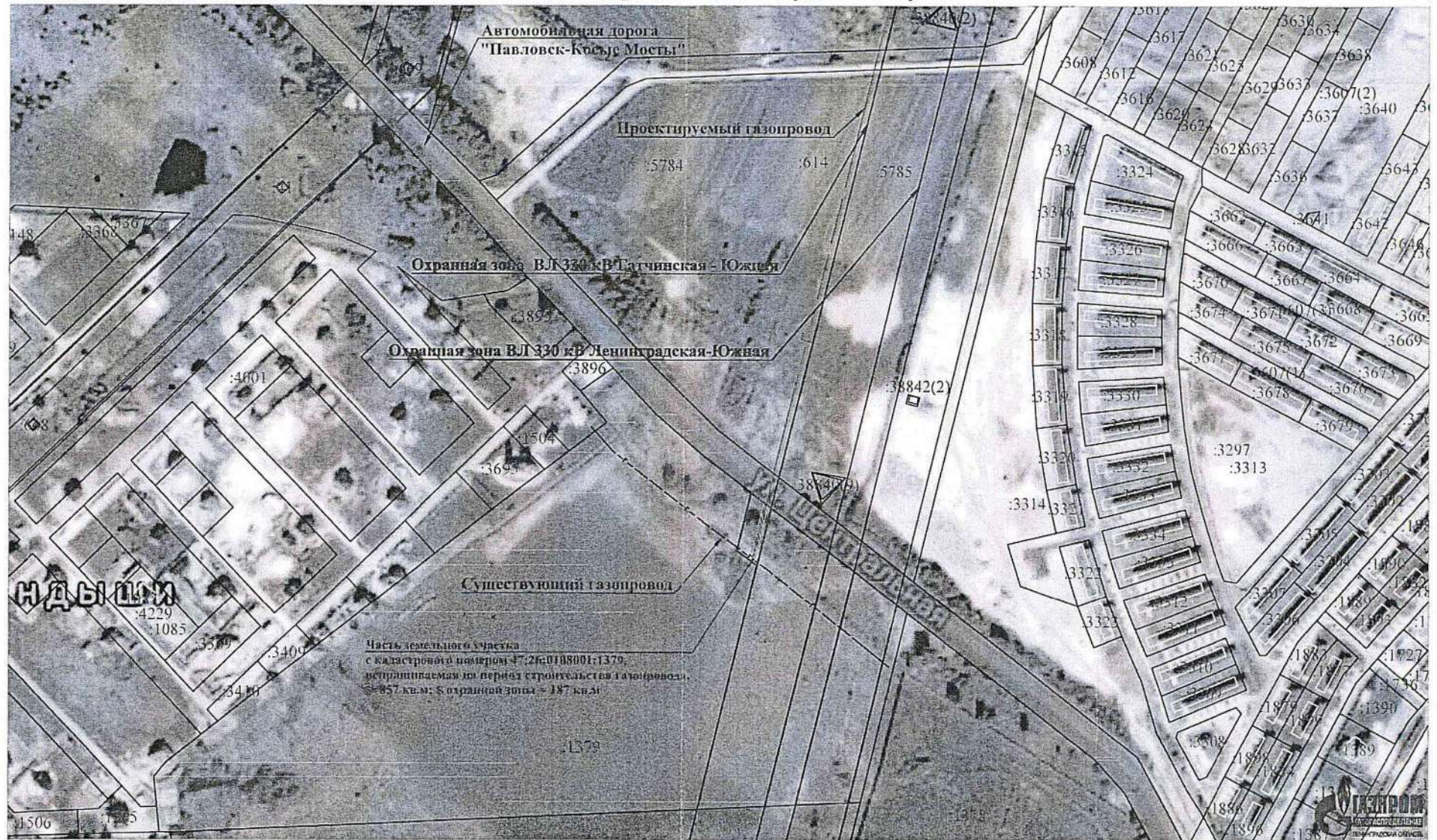
5.1. Приложение №1 – Схема размещения объекта на 1 листе

6. Адреса и реквизиты сторон

Сторона-1 Вичикова Светлана Вячеславовна	Сторона-2 АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
<p>паспорт Российской Федерации номер 40 03 367421, выдан 30.01.2003 58 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-058, зарегистрированная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Просвещения, д.14, кор.4, кв. 340</p> <p>тел: _____</p>	<p>Местонахождение: 188507, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Новоселье, здание административного корпуса, нежилое, лит. А, А1 Адрес для корреспонденции: 192148, Российская Федерация, Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д.4 ОГРН 1024702184715 ИНН 4700000109 КПП 472550001 р/с 40702810109000000098 в АО «АБ «РОССИЯ» г. Санкт-Петербург к/с 30108108000000000861 БИК 044030861 Тел: (812) 405-40-04</p>
 С. В. Вичикова	 А.В. Филинов

**СХЕМА ГРАНИЦ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА с кадастровым номером 47:26:0108001:1379
для проектирования и строительства объекта: «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой
газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области»**

Приложение № 1 к
Соглашению № 760-4483-14
от "14" Октября 2014 г.



И ДЫ О И

Часть земельного участка
с кадастровым номером 47:26:0108001:1379,
испрашиваемая для проекта строительства газопровода,
с = 857 кв.м; с охранной зоной - 187 кв.м

Условные обозначения:

- граница земельного участка с КН 47:26:0108001:1379, принадлежащего на праве собственности Вичиковой С.В.
- обозначение части земельного участка, испрашиваемого для строительства объекта
- обозначение охранной зоны проектируемого газопровода
- :16 - граница и обозначение земельных участков, сведения о которых внесены в ГКН
- 47:26:010801 - граница и обозначение кадастрового деления

Масштаб 1:3000


"Сторона-1"

Собственник земельного участка
с кадастровым номером 47:26:0108001:1379


С.В. Вичикова

"Сторона-2"

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству и инвестициям
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»


А.В. Филинов



Лист согласования документа вида "Договоры прочие"
 Соглашение о временном занятии земельного участка (безвозмездное) по
 объекту: "«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2 – п. Федоровское с
 закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского
 района Ленинградской области» "

Дата начала согласования: 25.05.2017

Номер проекта: Договоры прочие-2017-0000000013

Версия: № 1, действующая редакция

Проект подготовлен: О.А. Елецкая

Отдел договорной работы

Регистрационный номер : 760-4483-17 от

Центр финансовой ответственности: УКСиИ

Обоснование расходного договора: Положение о закупках "Прямая закупка
 п.12.1.24"

Контрагент	Вичикова Светлана Вячеславовна	
	ОГРН	
	ИНН/КПП	780217284566/
	Ф.И.О., телефон контактного лица	Вичикова Светлана Вячеславовна, тел.
Статья БДР	годовой лимит код ПКВ 2.1.6.3255.4Л	
Источник финансирования	Спецнадбавка 2017 ЛО	
Номер строки в годовом плане закупок в ЕИС		

Номер (номера) потребности в АИС «Аналитика»	
Общая сумма в АИС «Аналитика»	
График поставки	
График оплаты	
Статья БДДС	

№ п/п	Должность сотрудника	Виза	ФИО сотрудника	Статус ЭЦП
1	Заместитель генерального директора по правовым вопросам и имуществу	Согласовано 11.07.2017 18:15	Н.Э. Черничкина (Н.А. Гливко)	Без ЭЦП
2	Заместитель генерального директора по экономике и финансам	Согласовано 25.05.2017 11:14	О.Е. Полторак	Подпись верна
3	Главный бухгалтер Администрация	Согласовано 25.05.2017 17:08	Г.Ш. Чанышева	Подпись верна
4	Начальник отдела ОКЗиМТС	Согласовано 25.05.2017 17:20	С.Ю. Харичева	Подпись верна
5	Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям	Согласовано 28.05.2017 13:45	А.В. Филинов	Подпись верна
6	Начальник финансового управления	Согласовано 25.05.2017 13:23	А.Н. Ананьев	Подпись верна
7	Начальник Планово- экономического отдела ПЭО	Согласовано 29.05.2017 13:41	Т.И. Мишина	Подпись верна
8	Начальник отдела ОКЗ	Согласовано 25.05.2017 10:29	А.К. Лаврентьев	Подпись верна
9	Начальник отдела Отдел договорной работы	Согласовано 25.05.2017 10:57	О.А. Елецкая	Подпись верна

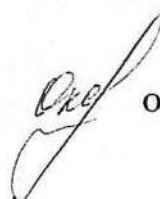
Изменена площадь части з/у (п.1.1)

Верно:

Начальник отдела,

Отдел договорной работы

« 10 » 10 2017 г.

 О.А. Елецкая



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

198097, Санкт-Петербург, ул. Трефолева, 34
Тел./факс: (812) 747-11-05
E-mail: kult_lo@lenreg.ru

Заместителю генерального
директора по капитальному
строительству и инвестициям
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

А.В. Филинову

ул. Пинегина, д. 4,
Санкт-Петербург, 192148



Комитет по культуре
Ленинградской
области
01-10-160/2017-0-
18.10.2017

На участке реализации проектных решений по титулу: «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское», отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического) комитет по культуре Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает. Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст.ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а так же заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом

Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
Входящий № 5689
27.10.2017

решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

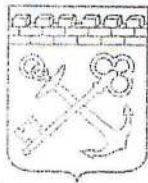
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Решение о возможности согласования схемы прохождения трассы указанного выше газопровода будет принято после рассмотрения результатов историко-культурной экспертизы отведенного под объект строительства земельного участка.

Заместитель председателя комитета-
начальник департамента
государственной охраны,
сохранения и использования
объектов культурного наследия

А.Н. Карлов



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ
ПО ПРИРОДНЫМ РЕСУРСАМ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

197342. Для тс
Комитет по природным ресурсам
№ кпр-01-14976/17-0-1
от 03.11.2017



На № _____ от _____

Заместителю генерального
директора по капитальному
строительству и инвестициям
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»
А.В. Филинову

Рассмотрев Ваше заявление от 21.09.2017 № АФ-60/6565, Комитет по природным ресурсам Ленинградской области сообщает следующее.

Согласно представленным сведениям о местонахождении участка, предназначенного для работ по объекту «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная - 2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское», указанный участок расположен вне границ особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального значения Ленинградской области.

Сообщаем Вам, что государственную услугу по предоставлению сведений о наличии или отсутствии ООПТ регионального значения Ленинградской области в границах испрашиваемого участка Вы можете получить в электронной форме через портал государственных и муниципальных услуг Ленинградской области размещенный по адресу: www.gu.lenobl.ru.

Председатель Комитета

Е.Л. Андреев



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

**НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ
БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
(НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ БВУ)**

**ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Средний пр. В.О., д. 26, Санкт-Петербург, 199004
телефон: (812) 323-37-36, факс: (812) 328-76-71

E-mail: water@nlbv.spb.ru;

http://nord-west-water.ru

ОКПО 01032060, ОГРН 1027800556090

ИНН/КПП 7801011470/780101001

03.11.2017 № рб-37-7977
на № _____ от _____

Шарова М.Э.

Заместителю генерального
директора по капитальному
строительству и инвестициям

АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»
✓ А.В. Филинову

192148, Санкт-Петербург,
ул. Пинегина, д. 4
Тел.: (812)405 4004

Невско-Ладужское бассейновое водное управление рассмотрело Ваш запрос исх. № АФ-60/6564 от 21.09.2017 г. (вх. № 8197-37 от 21.09.2017 г.) о предоставлении сведений о водном объекте для сбора исходно-разрешительной документации по объекту: «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское», и сообщает следующее.

Согласно ст. 6 и 65 Водного кодекса РФ ФЗ – 74 для реки Ижора, длина 76км установлено:

- водоохранная зона (ВЗ) – 200 м,

- ширина прибрежной защитной полосы (ПЗП) устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до 3 градусов и 50 м для уклона 3 и более градусов,

- ширина береговой полосы (БП) – 20 м.

В соответствии с предоставленными планово-картографическими материалами, находится частично в БП, ВЗ и ПЗП реки Ижора.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ ФЗ – 74 полоса земель вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
Входящий № 6163
22 / 11 / 2017 г.

97

Согласно ч. 17 ст. 65 Водного кодекса РФ № 74 – ФЗ в границах ПЗП наряду с установленными ч. 15 настоящей статьи ограничениями запрещается:

- размещение отвалов размываемых грунтов.

Согласно ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ № 74 – ФЗ в ВЗ запрещается:

- объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

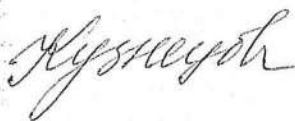
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

Согласно ч. 16 ст. 65 Водного кодекса РФ № 74 – ФЗ в ВЗ допускается:

- проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Зам. начальника ОВР по СПб и ЛО



А.В. Мельникова

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ,

основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА. ПРОЕКТИРОВАНИЕ»

197022, г. Санкт-Петербург, набережная реки Малой Невки, д. 1а, литер Е

СРО-П-082-14122009

www.sroproject.ru

г. Санкт-Петербург

«16» июля 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ ГСП-11-093

Выдано члену саморегулируемой организации:

Акционерное общество

«Газпром газораспределение Ленинградская область»

ОГРН 1024702184715

ИНН 4700000109

Адрес местонахождения: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район,
поселок Новоселье

Основание выдачи Свидетельства:

Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация
«Газораспределительная система. Проектирование»

Протокол № 309 от 16 июля 2015 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к
настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства.

Начало действия с «16» июля 2015 года.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного: «31» декабря 2009 г. № ГСП-01-093-31122009,
«17» ноября 2010 г. № ГСП-02-093, «24» марта 2011 г. № ГСП-03-093, «24» октября 2011 г. № ГСП-04-
093, «09» ноября 2012 г. № ГСП-05-093, «20» августа 2013 г. № ГСП-06-093, «18» октября 2013 г.
№ ГСП-07-093, «15» января 2014 г. № ГСП-08-093, «20» января 2015 г. № ГСП-09-093, «25» февраля
2015 г. № ГСП-10-093.

Директор



В.Т. Данилишин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству

о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

от 16 июля 2015 г. № ГСП-11-093

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация «Газораспределительная система. Проектирование» Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.1	<i>Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
1.2	<i>Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СХЕМЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТРАССЫ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
1.3	<i>Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СХЕМЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПОЛОСЫ ОТВОДА ЛИНЕЙНОГО СООРУЖЕНИЯ
2	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ
3	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ
4.1	<i>Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ ВНУТРЕННИХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВЕНТИЛЯЦИИ, КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ, ПРОТИВОДЫМНОЙ ВЕНТИЛЯЦИИ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ
4.2	<i>Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ ВНУТРЕННИХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ
4.5	<i>Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ ВНУТРЕННИХ ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ, АВТОМАТИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫМИ СИСТЕМАМИ
4.6	<i>Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ ВНУТРЕННИХ СИСТЕМ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Директор



Б.Т. Данилишин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству

о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

от 16 июля 2015 г. № ГСП-11-093

№	Наименование вида работ
5.1	<i>Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ИХ СООРУЖЕНИЙ
5.2	<i>Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ И ИХ СООРУЖЕНИЙ
5.3	<i>Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ДО 35 КВ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО И ИХ СООРУЖЕНИЙ
5.6	<i>Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ СЛАБОТОЧНЫХ СИСТЕМ
5.7	<i>Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ИХ СООРУЖЕНИЙ
6.1	<i>Работы по подготовке технологических решений:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И ИХ КОМПЛЕКСОВ
6.2	<i>Работы по подготовке технологических решений:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ И ИХ КОМПЛЕКСОВ
6.3	<i>Работы по подготовке технологических решений:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ И ИХ КОМПЛЕКСОВ
7.1	<i>Работы по разработке специальных разделов проектной документации:</i> ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ
7.2	<i>Работы по разработке специальных разделов проектной документации:</i> ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
9	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Директор



Б.Т. Данилишин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству

о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

от 16 июля 2015 г. № ГСП-11-093

№	Наименование вида работ
10	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
11	РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ
12	РАБОТЫ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
13	РАБОТЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРИВЛЕКАЕМЫМ ЗАСТРОЙЩИКОМ ИЛИ ЗАКАЗЧИКОМ НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ (ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПРОЕКТИРОВЩИКОМ)

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.

Директор



Б.Т. Данилишин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
ОСОБО ОПАСНЫЕ И ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

от 16 июля 2015 г. № ГСП-11-093

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация «Газораспределительная система. Проектирование» Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» имеет Свидетельство.

№	Наименование вида работ
5.7	<i>Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</i> РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ИХ СООРУЖЕНИЙ

Директор



Б.Т. Данилишин



Саморегулируемая организация

основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

Некоммерческое партнерство

по содействию развитию инженерной изыскательской деятельности

«Изыскатели Санкт-Петербурга и Северо-Запада»

(НП «ИСПб-СЗ»)

197198, Санкт-Петербург, улица Большая Пушкарская, дом 20, литер А, <http://www.izisk.org>

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-И-017-29122009

Санкт-Петербург

«16» июня 2017 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 0084.08-2010-7813395566-И-017

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью «Петро Строй Изыскания»

ИНН 7813395566, ОГРН 1077847668953, Российская Федерация, 197342, Санкт-Петербург, набережная Черной речки, дом 59, литер А, помещение 2-И

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета НП «ИСПб и СЗ», протокол № 12 от «16» июня 2017 года

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «16» июня 2017 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 0084.07-2010-7813395566-И-017 от 01.02.2016 года

Председатель Совета Партнерства

Директор Партнерства



подпись

подпись

С.Л. Штерн

Е.П. Тарелкин

М.П.

Приложение
к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние в том
числе на безопасность особо опасных и
технически сложных объектов
капитального строительства (кроме
объектов использования атомной
энергии)
от «16» июня 2017 г.
№ 0084.08-2010-7813395566-И-017

Виды работ,
которые оказывают влияние в том числе на безопасность особо опасных и технически сложных
объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
и о допуске к которым член
Некоммерческого партнерства по содействию развитию инженерной изыскательской деятельности
«Изыскатели Санкт-Петербурга и Северо-Запада»
Общество с ограниченной ответственностью «Петро Строй Изыскания»
имеет Свидетельство

№	* Наименование вида работ ¹
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1 Создание опорных геодезических сетей 1.2 Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3 Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4 Трассирование линейных объектов 1.5 Инженерно-гидрографические объекты 1.6 Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1 Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 – 1:25000 2.2 Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3 Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4 Гидрогеологические исследования 2.5 Инженерно-геофизические исследования 2.7 Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
3.	3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий 3.1 Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2 Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик 3.3 Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов 3.4 Исследования ледового режима водных объектов
4.	4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1 Инженерно-экологическая съемка территории 4.2 Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения

	4.3 Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды
	4.4 Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории
	4.5 Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории
д.	6.Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

Председатель Совета Партнерства

Директор Партнерства



подпись

подпись

С.Л. Штерн

Е.П. Тарелкин

Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г., регистрационный № 16902; Российская газета, 2010, № 88) в редакции приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. № 294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010 г., регистрационный № 18086; Российская газета, 2010, № 180)

Итого в документе

3 (три)

листов

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью.

Руководитель





Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п.
Фёдоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от
ГРС «Фёдоровское Тосненского района Ленинградской области»**

Том 1

ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ

Шифр: 17444 – ППТ.ИРД

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область»
СОГЛАСОВАНО
При условии
№ 10-1111/17
«26» октября 2017 г.

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству и
инвестициям


А.В. Филинов

Начальник отдела по сбору
исходных данных для
проектирования


Р.В. Поздняков

Санкт-Петербург
2017 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ
ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ
КОМПЛЕКСУ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 576-62-80
Тел./факс: (812) 576-62-34, 576-62-66
E-mail: tek@lenreg.ru

Заместителю генерального директора по
капитальному строительству и инвестициям
АО "Газпром газораспределение
Ленинградская область"

А.В. Филинову



№ _____
На № АФ-60/6908 от 06.10.2017

Уважаемый Алексей Викторович!

Комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области рассмотрена документация по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта "Газопровод межпоселковый ГРС "Шоссейная-2" – п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС "Федоровское" Тосненского района Ленинградской области".

По результатам рассмотрения принято решение о согласовании представленной документации.

Председатель комитета

А.В. Гаврилов



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ
БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
(НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ БВУ)

ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Средний пр. В.О., д. 26, Санкт-Петербург, 199004
телефон: (812) 323-37-36, факс: (812) 328-76-71
E-mail: water@nlbv.ru;
http://nord-west-water.ru
ОКПО 01032060, ОГРН 1027800556090
ИНН/КПП 7801011470/780101001

08.11.2017 № 06-37-2079
на № _____ от _____

Заместителю генерального директора
по капитальному строительству и
инвестициям

АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

Филинову А. В.

192148, г. Санкт – Петербург,
ул. Пинегина, д. 4.

Невско – Ладожское бассейновое водное управление рассмотрело Ваш запрос исх. №АФ – 60/6909 от 06.10.2017 г. (вх. №9104 – 37 от 16.10.2017 г.). АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» выполняет работы по объекту: «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная – 2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области».

Согласно ст. 6 и 65 Водного кодекса РФ 74 – ФЗ установлено:

- для реки Ижора (длина 76 км): водоохранная зона – 200 м, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до 3 градусов и 50 м для уклона 3 и более градусов, ширина береговой полосы – 20 м.

Согласно предоставленным картографическим материалам, трасса объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная – 2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области» пересекает реку Ижора и сеть мелиоративных каналов. А также находится частично в водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе и береговой полосе реки Ижора.

Сведения о мелиоративных системах Ленинградской области следует запросить в ФГБУ «Управление «Ленмелиоводхоз».

Согласно ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ № 74 – ФЗ в водоохранной зоне запрещается:

- размещение объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

Согласно ч. 17 ст. 65 Водного кодекса РФ № 74 – ФЗ в границах прибрежной защитной полосы наряду с установленными ч. 15 настоящей статьи ограничениями запрещается:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов.

Согласно ч. 16 ст. 65 Водного кодекса РФ № 74 – ФЗ в водоохранной зоне допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Согласно ч. 3 ст. 11 Водного кодекса РФ № 74 – ФЗ при проведении строительства и реконструкции мостов, подводных переходов, трубопроводов и других линейных объектов, если такие строительство и реконструкция связаны с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов, необходимо оформление решений о предоставлении водных объектов в пользование, если иное не предусмотрено ч. 4 ст. 11 Водного кодекса РФ № 74 – ФЗ.

Невско – Ладожское бассейновое водное управление считает возможным реализацию проекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная – 2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское» Тосненского района Ленинградской области» условия:

- пересечение водных объектов методом ГНБ;

- размещение рабочих котлованов и траншей за пределами береговой полосы водных объектов;

- соблюдение норм водного законодательства.

Заместитель начальника отдела



Мельникова А. В.



ОРДЕНА «ЗНАК ПОЧЕТА»
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ
ОБЩЕСТВО

**«Племенное хозяйство
имени Тельмана»**

187032, Ленинградская область,
Тосненский р-н, пос. Тельмана

тел./факс (812) 456-40-96;
e-mail: info@mail.ru

ИНН 4716000496 ОКПО 00545780

Заместителю генерального директора по капитальному
строительству и инвестициям АО «Газпром
газораспределение Ленинградская область»
А.В.Филинову

16.08.2017 № 248

Уважаемый Алексей Викторович!

В ответ на Ваше письмо АФ-60/5519 от 07 августа 2017 г. о строительстве «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей и ГРС «Федоровское» предварительно согласовывает возможность прокладки проектируемого газопровода на землях ЗАО «Племхоз им Тельмана» согласно приложенной схеме.

Просим Вас произвести расчет размера за временное занятие земельных участков при подготовке территории под строительство «Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей и ГРС «Федоровское» на основании Отчета об оценке ООО «Геосервис» N 161/ОЦ-16 от 10.12.2016 г. с применением коэффициента инфляции 15%.

На основании представленных схем прохождения газопровода общая площадь земельных участков, испрашиваемых для строительства оставляет порядка 14 345 кв.м.

На основании отчета об оценке сумма компенсационных платежей (упущенная выгода, убытки, связи с необходимостью проведения биологической рекультивации) расчетным путем составит 3 248 855 рублей НДС не облагается. Стоимость арендной платы составит 1 491, 87 рублей в месяц, в т.ч НДС 18%. Данные расчеты произведены без применения коэффициента инфляции.

Также обращаем Ваше внимание, что до начала работ необходимо провести фотофиксацию всех подъездных и полевых дорог ЗАО «Племхоз им Тельмана», всех земельных участков примыкающих к объектам строительства и зафиксировать первоначальное состояние комиссией в составе Представителей Генерального Подрядчика Заказчика и Собственником земельных участков. Обязательно составление акта о техническом состоянии подъездных и полевых дорог, примыкающих к задействованным участкам с целью последующего приведения их в первоначальный вид и состояние примыкающих земельных участков.

А также обращаем Ваше внимание, что использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий. На рассмотрение и предварительное согласование проекты не предоставлены.

06

Все работы на земельных участках Общества могут производиться только после подписания всех договоров компенсации убытков, договора аренды и соглашения о компенсации занятия земельных участков на постоянной основе в связи с возникновением обременения, либо соглашения о сервитуте, причиненных нашему предприятию и 100% предоплаты по вышеуказанным договорам.

С уважением,
Председатель Совета Директоров



Федорова Анна Алексеевна

тел./факс. (812) 456 40 96,
моб. номер 8 921 931 37 79
anna.fedorova@agro78.ru www.agro78.ru

**Заместителю
генерального директора по
капитальному строительству и
инвестициям
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»**

А.В. Филинову

О согласовании ППТ и ПМТ

Уважаемый Алексей Викторович!

В ответ на ваше обращение о согласовании проекта планировки и проекта межевания для размещения линейного объекта: *«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское Тосненского района Ленинградской области»*, подготовленного на основании Распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №880 от 31.08.2016г. и разработанного АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», сообщаяю, что:

Принципиально согласовываю проект планировки и проект межевания территории в части прохождения газопровода по земельному участку с кадастровым номером 47:26:0108001:84.

**Собственник земельного участка с
кадастровым номером 47:26:0108001:84**

Умова Анастасия **А.Е. Умова**

Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
Входящий № 5587
«25» 10 2017 г.

64

**Заместителю
генерального директора по
капитальному строительству и
инвестициям
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»**

А.В. Филинову

О согласовании ППТ и ПМТ

Уважаемый Алексей Викторович!

В ответ на ваше обращение о согласовании проекта планировки и проекта межевания для размещения линейного объекта: *«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское Тосненского района Ленинградской области»*, подготовленного на основании Распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №880 от 31.08.2016г. и разработанного АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», сообщая, что:

Принципиально согласовываю проект планировки и проект межевания территории в части прохождения газопровода по земельным участкам с кадастровыми номерами 47:26:0108001:155, 47:26:0108001:1312, 47:26:0108001:1313, 47:26:0108001:614.

**Собственник земельных участков с
кадастровыми номерами
47:26:0108001:155, 47:26:0108001:1312,
47:26:0108001:1313, 47:26:0108001:614**



В.И. Максимов

Заместителю
генерального директора по
капитальному строительству и
инвестициям
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

А.В. Филинову

О согласовании ППТ и ПМТ

Уважаемый Алексей Викторович!

В ответ на ваше обращение о согласовании проекта планировки и проекта межевания для размещения линейного объекта: *«Газопровод межпоселковый ГРС «Шоссейная-2» - п. Федоровское с закольцовкой газораспределительных сетей от ГРС «Федоровское Тосненского района Ленинградской области»*, подготовленного на основании Распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №880 от 31.08.2016г. и разработанного АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», сообщая, что:

Принципиально согласовываю проект планировки и проект межевания территории в части прохождения газопровода по земельному участку с кадастровым номером 47:26:0108001:1379.

**Собственник земельного участка с
кадастровым номером
47:26:0108001:1379**



С.В. Вичикова