**Цены и тарифы на жилищно-коммунальные услуги с 1 января 2015 г.**

1. Согласно решению Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 28.06.2012 г. № 137 «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения» тарифы за содержание и ремонт жилого помещения:

 **Плата за содержание и ремонт жилого помещения**

включая налог на добавленную стоимость

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Показатели | Плата, руб**.** |
| Для отдельных квартир за кв. метр общей площади | Для коммунальных квартир, общежитий за кв. метр жилой площади |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  1.2.3. | В капитальных домах со всеми удобствами.В капитальных домах с отсутствием одного из видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжения) В ветхих домах (деревянных с износом более 60 %, прочих - более 70 %) и домах с отсутствием двух и более видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжения) |  24,05 16,7612,02 |  35,4724,50 17,44 |

1. Согласно Приказу комитета по тарифам и ценовой политике Правительства Ленинградской области, от 27.11.2014 № 222-П установлены следующие тарифы на коммунальные услуги:

**ТАРИФЫ на коммунальные услуги** для населения Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Поставщик Федоровское МУП ЖКХ

|  |  |
| --- | --- |
| услуга | Тарифы, руб./куб.м.  |
| с 01.01.2015 по 30.06.2015 | с 01.07.2015 по 31.12.2015 |
|  | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| питьевая вода | 36,56 | 43,14 | 40,30 | 47,55 |
| водоотведение | 32,99 | 38,93 | 35,30 | 41,65 |

1. Согласно приказам Комитета по тарифам и ценовой политике Правительства Ленинградской области от 19 декабря 2014 года № 442-П установлены следующие тарифы на коммунальные услуги:

**ТАРИФЫ на коммунальные услуги** для населения Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Поставщик ОАО «Тепловые сети» г. Тосно

|  |  |
| --- | --- |
| услуга | Тарифы (без НДС) |
| с 01.01.2015 по 30.06.2015 | с 01.07.2015 по 31.12.2015 |
| На горячую воду:- Компонент на теплоноситель /холодную воду (руб./м3)- Компонент на тепловую энергию (руб./Гкал) | 23,951605,44 | 27,432237,89 |
| На тепловую энергию (руб./Гкал) | 2004,69 | 2237,89 |

1. Постановлением правительства Ленинградской области от 24.11.2010г. №313 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услугпо отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета» утверждены следующие нормативы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Классификационные группы многоквартирных домов и жилых домов  | Норматив потреблениятепловой энергии, Гкал/кв. м общей площади жилых помещений в месяц  |
| 1  | Дома постройки до 1945 года  | 0,0207  |
| 2  | Дома постройки 1946-1970 годов  | 0,0173  |
| 3  | Дома постройки 1971-1999 годов  | 0,0166  |
| 4  | Дома постройки после 1999 года  | 0,0099  |

1. Постановлением Правительства Ленинградской области от 28.06.2013 г. № 180 « о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданам, проживающим в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета» установлены следующие нормативы коммунальных услуг:

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ**

**ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ**

**В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

 (куб. м/чел. в месяц)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  N п/п |  Степень благоустройства многоквартирного  дома или жилого дома  |  Норматив потребления  |
| холодная вода  | горячая вода  | водоот-ведение |
|  1  | Дома с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные:  |  |  |  |
| 1.1 | ваннами от 1650 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками  |  4,90  |  4,61  |  9,51  |
| 1.2 | ваннами от 1500 до 1550 мм, умывальниками, душами, мойками  |  4,83  |  4,53  |  9,36  |
| 1.3 | сидячими ваннами (1200 мм), душами, умывальниками, мойками  |  4,77  |  4,45  |  9,22  |
| 1.4 | умывальниками, душами, мойками, без ванны  |  4,11  |  3,64  |  7,75  |
| 1.5 | умывальниками, мойками, имеющими ванну без душа  |  2,58  |  1,76  |  4,33  |
| 1.6 | умывальниками, мойками, без централизованнойканализации  |  2,05  |  1,11  |  3,16 [<\*>](#Par65) |
|  2  | Дома с водонагревателями, оборудованные:  |  |  |  |
| 2.1 | ваннами от 1650 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками  |  9,51  |  |  9,51  |
| 2.2 | ваннами от 1500 до 1550 мм, умывальниками, душами, мойками  |  9,36  |  |  9,36  |
| 2.3 | сидячими ваннами (1200 мм), душами, умывальниками, мойками  |  9,22  |  |  9,22  |
| 2.4 | умывальниками, душами, мойками, без ванны  |  7,75  |  |  7,75  |
|  3  | Дома, оборудованные ваннами, водопроводом, канализацией и водонагревателями на твердом топливе  |  6,18  |  |  6,18  |
|  4  | Дома без ванн, с водопроводом, канализацией и газоснабжением  |  5,23  |  |  5,23  |
|  5  | Дома без ванн, с водопроводом и канализацией |  4,28  |  |  4,28  |
|  6  | Дома с водопользованием из уличных водоразборных колонок  |  1,30  |  |  1,30 [<\*>](#Par65) |
|  7  | Общежития с общими душевыми  |  1,89  |  1,75  |  3,64  |
|  8  | Общежития с душами при всех жилых комнатах  |  2,22  |  2,06  |  4,28  |

 6. Согласно решению Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 05.10.2011г. №104 «О тарифах на вывоз бытовых отходов для граждан, проживающих на территории Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области» установлены следующие тарифы на вывоз бытовых отходов:

**Тарифы**

**для населения по вывозу бытовых отходов**

 **на территории Федоровского сельского поселения**

**Тосненского района Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Группа потребителей | Ед. измерения | Тариф на месяц в рублях |
| 1. | Благоустроенные жилые дома | 1 чел. |   |
| 1.1. | Твердые бытовые отходы | 36,18 |
| 1.2. | Крупногабаритный мусор | 10,72 |
|   | Итого | **46,90** |
| 2. | Жилые дома с частичными видами благоустройства | 1 чел. |   |
| 2.1. | Твердые бытовые отходы | 44,68 |
| 2.2. | Крупногабаритный мусор | 13,05 |
|   | Итого | **57,73** |
| 3. | Неблагоустроенные жилые дома | 1 чел. |   |
| 3.1. | Твердые бытовые отходы | 50,03 |
| 3.2. | Крупногабаритный мусор | 14,92 |
|   | Итого | **64,94** |

**Тарифы**

**по вывозу бытовых отходов для граждан,**

**проживающих без регистрации**

 **на территории Федоровского сельского поселения**

 **Тосненского района Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Группа потребителей | Ед. измерения | Тариф на месяц в рублях |
| 1. | Благоустроенные жилые дома | 1 кв. м общ. площади |   |
| 1.1. | Твердые бытовые отходы | 2,01 |
| 1.2. | Крупногабаритный мусор | 0,60 |
|   | Итого | **2,61** |
| 2. | Жилые дома с частичными видами благоустройства | 1 кв. м общ. площади |   |
| 2.1. | Твердые бытовые отходы | 2,48 |
| 2.2. | Крупногабаритный мусор | 0,73 |
|   | Итого | **3,21** |
| 3. | Неблагоустроенные жилые дома | 1 кв. м общ. площади |   |
| 3.1. | Твердые бытовые отходы | 2,78 |
| 3.2. | Крупногабаритный мусор | 0,83 |
|   | Итого | **3,61** |

1. **Плата за наем.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), рублей |
| Для отдельных квартир за кв. метр общей площади в месяц | Для коммунальных квартир, общежитийза один кв. метр жилой площади в месяц |
| 1. | В капитальных домах со всеми удобствами со сроком эксплуатации - 20 лет и более- 15-20 лет- 10-15 лет- 5-10 лет- 1-5 | 2,693,263,894,495,68 | 3,904,755,626,508,22 |
| 2. | В капитальных домах с отсутствием одного из видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжения)  | 2,60 | 3,78 |
| 3. | В ветхих домах (деревянных с износом более 60 %, прочих - более 70 %) и домах с отсутствием двух и более видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжения) | 2,56 | 3,73 |