**Цены и тарифы на жилищно-коммунальные услуги с 1 января 2015 г.**

1. Согласно решению Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 28.06.2012 г. № 137 «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения» тарифы за содержание и ремонт жилого помещения:

**Плата за содержание и ремонт жилого помещения**

включая налог на добавленную стоимость

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Плата, руб**.** | |
| Для отдельных квартир за кв. метр общей площади | Для коммунальных квартир, общежитий за кв. метр жилой площади |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.  2.  3. | В капитальных домах со всеми удобствами.  В капитальных домах с отсутствием одного из видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжения)  В ветхих домах (деревянных с износом более 60 %, прочих - более 70 %) и домах с отсутствием двух и более видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжения) | 24,05  16,76  12,02 | 35,47  24,50  17,44 |

1. Согласно Приказу комитета по тарифам и ценовой политике Правительства Ленинградской области, от 27.11.2014 № 222-П установлены следующие тарифы на коммунальные услуги:

**ТАРИФЫ на коммунальные услуги** для населения Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Поставщик Федоровское МУП ЖКХ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| услуга | Тарифы, руб./куб.м. | | | |
| с 01.01.2015 по 30.06.2015 | | с 01.07.2015 по 31.12.2015 | |
|  | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| питьевая вода | 36,56 | 43,14 | 40,30 | 47,55 |
| водоотведение | 32,99 | 38,93 | 35,30 | 41,65 |

1. Согласно приказам Комитета по тарифам и ценовой политике Правительства Ленинградской области от 19 декабря 2014 года № 442-П установлены следующие тарифы на коммунальные услуги:

**ТАРИФЫ на коммунальные услуги** для населения Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Поставщик ОАО «Тепловые сети» г. Тосно

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| услуга | Тарифы (без НДС) | |
| с 01.01.2015 по 30.06.2015 | с 01.07.2015 по 31.12.2015 |
| На горячую воду:  - Компонент на теплоноситель /холодную воду (руб./м3)  - Компонент на тепловую энергию (руб./Гкал) | 23,95  1605,44 | 27,43  2237,89 |
| На тепловую энергию (руб./Гкал) | 2004,69 | 2237,89 |

1. Постановлением правительства Ленинградской области от 24.11.2010г. №313 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услугпо отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета» утверждены следующие нормативы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Классификационные группы многоквартирных домов  и жилых домов | Норматив потребления тепловой энергии,  Гкал/кв. м общей  площади жилых  помещений в месяц |
| 1 | Дома постройки до 1945 года | 0,0207 |
| 2 | Дома постройки 1946-1970 годов | 0,0173 |
| 3 | Дома постройки 1971-1999 годов | 0,0166 |
| 4 | Дома постройки после 1999 года | 0,0099 |

1. Постановлением Правительства Ленинградской области от 28.06.2013 г. № 180 « о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданам, проживающим в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета» установлены следующие нормативы коммунальных услуг:

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ**

**ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ**

**В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(куб. м/чел. в месяц)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Степень благоустройства многоквартирного  дома или жилого дома | Норматив потребления | | |
| холодная  вода | горячая  вода | водоот-  ведение |
| 1 | Дома с централизованным горячим  водоснабжением, оборудованные: |  |  |  |
| 1.1 | ваннами от 1650 до 1700 мм, умывальниками,  душами, мойками | 4,90 | 4,61 | 9,51 |
| 1.2 | ваннами от 1500 до 1550 мм, умывальниками,  душами, мойками | 4,83 | 4,53 | 9,36 |
| 1.3 | сидячими ваннами (1200 мм), душами,  умывальниками, мойками | 4,77 | 4,45 | 9,22 |
| 1.4 | умывальниками, душами, мойками, без ванны | 4,11 | 3,64 | 7,75 |
| 1.5 | умывальниками, мойками, имеющими ванну без  душа | 2,58 | 1,76 | 4,33 |
| 1.6 | умывальниками, мойками, без централизованной  канализации | 2,05 | 1,11 | 3,16  [<\*>](#Par65) |
| 2 | Дома с водонагревателями, оборудованные: |  |  |  |
| 2.1 | ваннами от 1650 до 1700 мм, умывальниками,  душами, мойками | 9,51 |  | 9,51 |
| 2.2 | ваннами от 1500 до 1550 мм, умывальниками,  душами, мойками | 9,36 |  | 9,36 |
| 2.3 | сидячими ваннами (1200 мм), душами,  умывальниками, мойками | 9,22 |  | 9,22 |
| 2.4 | умывальниками, душами, мойками, без ванны | 7,75 |  | 7,75 |
| 3 | Дома, оборудованные ваннами, водопроводом,  канализацией и водонагревателями на твердом  топливе | 6,18 |  | 6,18 |
| 4 | Дома без ванн, с водопроводом, канализацией  и газоснабжением | 5,23 |  | 5,23 |
| 5 | Дома без ванн, с водопроводом и канализацией | 4,28 |  | 4,28 |
| 6 | Дома с водопользованием из уличных  водоразборных колонок | 1,30 |  | 1,30  [<\*>](#Par65) |
| 7 | Общежития с общими душевыми | 1,89 | 1,75 | 3,64 |
| 8 | Общежития с душами при всех жилых комнатах | 2,22 | 2,06 | 4,28 |

6. Согласно решению Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 05.10.2011г. №104 «О тарифах на вывоз бытовых отходов для граждан, проживающих на территории Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области» установлены следующие тарифы на вывоз бытовых отходов:

**Тарифы**

**для населения по вывозу бытовых отходов**

**на территории Федоровского сельского поселения**

**Тосненского района Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Группа потребителей | Ед. измерения | Тариф на месяц в рублях |
| 1. | Благоустроенные жилые дома | 1 чел. |  |
| 1.1. | Твердые бытовые отходы | 36,18 |
| 1.2. | Крупногабаритный мусор | 10,72 |
|  | Итого | **46,90** |
| 2. | Жилые дома с частичными видами благоустройства | 1 чел. |  |
| 2.1. | Твердые бытовые отходы | 44,68 |
| 2.2. | Крупногабаритный мусор | 13,05 |
|  | Итого | **57,73** |
| 3. | Неблагоустроенные жилые дома | 1 чел. |  |
| 3.1. | Твердые бытовые отходы | 50,03 |
| 3.2. | Крупногабаритный мусор | 14,92 |
|  | Итого | **64,94** |

**Тарифы**

**по вывозу бытовых отходов для граждан,**

**проживающих без регистрации**

**на территории Федоровского сельского поселения**

**Тосненского района Ленинградской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Группа потребителей | Ед. измерения | Тариф на месяц в рублях |
| 1. | Благоустроенные жилые дома | 1 кв. м общ. площади |  |
| 1.1. | Твердые бытовые отходы | 2,01 |
| 1.2. | Крупногабаритный мусор | 0,60 |
|  | Итого | **2,61** |
| 2. | Жилые дома с частичными видами благоустройства | 1 кв. м общ. площади |  |
| 2.1. | Твердые бытовые отходы | 2,48 |
| 2.2. | Крупногабаритный мусор | 0,73 |
|  | Итого | **3,21** |
| 3. | Неблагоустроенные жилые дома | 1 кв. м общ. площади |  |
| 3.1. | Твердые бытовые отходы | 2,78 |
| 3.2. | Крупногабаритный мусор | 0,83 |
|  | Итого | **3,61** |

1. **Плата за наем.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), рублей | |
| Для отдельных квартир за кв. метр общей площади в месяц | Для коммунальных квартир, общежитийза один кв. метр жилой площади в месяц |
| 1. | В капитальных домах со всеми удобствами со сроком эксплуатации  - 20 лет и более  - 15-20 лет  - 10-15 лет  - 5-10 лет  - 1-5 | 2,69  3,26  3,89  4,49  5,68 | 3,90  4,75  5,62  6,50  8,22 |
| 2. | В капитальных домах с отсутствием одного из видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжения) | 2,60 | 3,78 |
| 3. | В ветхих домах (деревянных с износом более 60 %, прочих - более 70 %) и домах с отсутствием двух и более видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжения) | 2,56 | 3,73 |