

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 сентября 2024 года № 643

**О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 20 августа 2024 года № 00457/2024 и от 21 августа 2024 года № 00459/2024 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789, следующие изменения:

строку 1020685 изложить в следующей редакции:

" 

1020685	47:27:0702021:1702	6112148,87
---------	--------------------	------------

 ";

строку 1024974 изложить в следующей редакции:

" 

1024974	47:07:0722001:90362	65323576,75
---------	---------------------	-------------

 "

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.npa47.ru](http://www.npa47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав и подведомственную органу регистрации прав публично-правовую компанию "Роскадастр".

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципального округа, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в настоящем постановлении, применяется с 1 января 2024 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 4 сентября 2024 года № 607

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789  
"Об утверждении результатов определения кадастровой  
стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре  
недвижимости на территории Ленинградской области  
зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного  
строительства, машино-мест, за исключением случаев,  
предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона  
от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной  
кадастровой оценке"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 26 февраля 2024 года № 00096/2024 – № 00224/2024 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789, изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.nra47.ru](http://www.nra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить

его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав и подведомственную органу регистрации прав публично-правовую компанию "Роскадастр".

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципального округа, городского округа.

5. Признать утратившим силу постановление Правительства Ленинградской области от 5 июля 2024 года № 463 "О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

7. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2024 года.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2025 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 4 сентября 2024 года № 607

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789

1. Строку 776803 изложить в следующей редакции:

776803	47:27:0701004:906	10724932,31
--------	-------------------	-------------

2. Строку 781437 изложить в следующей редакции:

781437	47:27:0000000:12934	466552,61
--------	---------------------	-----------

3. Строку 782698 изложить в следующей редакции:

782698	47:27:0701004:506	21325416,45
--------	-------------------	-------------

4. Строку 791612 изложить в следующей редакции:

791612	47:27:0000000:13920	7985966,52
--------	---------------------	------------

5. Строку 795413 изложить в следующей редакции:

795413	47:27:0000000:12180	5539538,57
--------	---------------------	------------

6. Строку 803701 изложить в следующей редакции:

803701	47:27:0000000:14101	472732,11
--------	---------------------	-----------

7. Строку 806588 изложить в следующей редакции:

806588	47:27:0000000:5559	187025,94
--------	--------------------	-----------

8. Строку 810369 изложить в следующей редакции:

"	810369	47:27:0701004:150	7723149,87	"
---	--------	-------------------	------------	---

9. Строку 834790 изложить в следующей редакции:

"	834790	47:27:0000000:14362	45305418,66	"
---	--------	---------------------	-------------	---

10. Строку 837472 изложить в следующей редакции:

"	837472	47:27:0701010:155	28806716,15	"
---	--------	-------------------	-------------	---

11. Строку 838442 изложить в следующей редакции:

"	838442	47:27:0701005:267	11060577,06	"
---	--------	-------------------	-------------	---

12. Строку 839438 изложить в следующей редакции:

"	839438	47:27:0701005:298	4193884,76	"
---	--------	-------------------	------------	---

13. Строку 840276 изложить в следующей редакции:

"	840276	47:27:0000000:20183	4208231,01	"
---	--------	---------------------	------------	---

14. Строку 840988 изложить в следующей редакции:

"	840988	47:27:0702004:223	4242015,78	"
---	--------	-------------------	------------	---

15. Строку 841668 изложить в следующей редакции:

"	841668	47:27:0701005:329	45194027,60	"
---	--------	-------------------	-------------	---

16. Строку 842686 изложить в следующей редакции:

"	842686	47:27:0701005:289	42216466,91	"
---	--------	-------------------	-------------	---

17. Строку 845483 изложить в следующей редакции:

"	845483	47:27:0801001:1234	13358960,81	"
---	--------	--------------------	-------------	---

18. Строку 847340 изложить в следующей редакции:

"	847340	47:27:0801001:1231	14461169,85	"
---	--------	--------------------	-------------	---

19. Строку 847734 изложить в следующей редакции:

"	847734	47:27:0801001:828	1367265,96	"
---	--------	-------------------	------------	---

20. Строку 849832 изложить в следующей редакции:

"	849832	47:27:0801001:1071	13401748,60	"
---	--------	--------------------	-------------	---

21. Строку 850233 изложить в следующей редакции:

"	850233	47:27:0801001:1376	183942,77	"
---	--------	--------------------	-----------	---

22. Строку 851064 изложить в следующей редакции:

"	851064	47:27:0702018:564	116994,73	"
---	--------	-------------------	-----------	---

23. Строку 852692 изложить в следующей редакции:

"	852692	47:27:0801001:1230	13623794,46	"
---	--------	--------------------	-------------	---

24. Строку 853986 изложить в следующей редакции:

"	853986	47:27:0701004:911	326553,81	"
---	--------	-------------------	-----------	---

25. Строку 854365 изложить в следующей редакции:

"	854365	47:27:0701004:811	9635014,46	"
---	--------	-------------------	------------	---

26. Строку 856214 изложить в следующей редакции:

"	856214	47:27:0801001:1137	184188,61	"
---	--------	--------------------	-----------	---

27. Строку 856245 изложить в следующей редакции:

"	856245	47:27:0701004:594	19823052,90	"
---	--------	-------------------	-------------	---

28. Строку 856837 изложить в следующей редакции:

"	856837	47:27:0000000:14436	870690,38	"
---	--------	---------------------	-----------	---

29. Строку 856907 изложить в следующей редакции:

"	856907	47:27:0701004:1510	27491626,82	"
---	--------	--------------------	-------------	---

30. Строку 856959 изложить в следующей редакции:

"	856959	47:27:0701005:243	10646447,53	"
---	--------	-------------------	-------------	---

31. Строку 857105 изложить в следующей редакции:

"	857105	47:27:0701004:126	367835,05	"
---	--------	-------------------	-----------	---

32. Строку 857292 изложить в следующей редакции:

"	857292	47:27:0000000:5733	2332667,72	"
---	--------	--------------------	------------	---

33. Строку 857322 изложить в следующей редакции:

"	857322	47:27:0000000:19869	91907,12	"
---	--------	---------------------	----------	---

34. Строку 857366 изложить в следующей редакции:

"	857366	47:27:0701004:891	68654493,29	"
---	--------	-------------------	-------------	---

35. Строку 857791 изложить в следующей редакции:

"	857791	47:27:0701004:1655	12 887 951,89	"
---	--------	--------------------	---------------	---

36. Строку 858139 изложить в следующей редакции:

"	858139	47:27:0701004:248	11741365,22	"
---	--------	-------------------	-------------	---

37. Строку 858289 изложить в следующей редакции:

"	858289	47:27:0000000:19650	304224,47	"
---	--------	---------------------	-----------	---

38. Строку 859596 изложить в следующей редакции:

"	859596	47:27:0701004:1404	7544458,12	"
---	--------	--------------------	------------	---

39. Строку 860397 изложить в следующей редакции:

"	860397	47:27:0701005:242	9745996,69	"
---	--------	-------------------	------------	---

40. Строку 860480 изложить в следующей редакции:

"	860480	47:27:0701004:1487	31821627,95	"
---	--------	--------------------	-------------	---

41. Строку 861013 изложить в следующей редакции:

"	861013	47:27:0701004:293	13645910,37	"
---	--------	-------------------	-------------	---

42. Строку 861614 изложить в следующей редакции:

"	861614	47:27:0701005:301	65 882 493,19	"
---	--------	-------------------	---------------	---

43. Строку 862382 изложить в следующей редакции:

"	862382	47:27:0000000:6355	19463512,10	"
---	--------	--------------------	-------------	---

44. Строку 862481 изложить в следующей редакции:

"	862481	47:27:0000000:10978	8077607,73	"
---	--------	---------------------	------------	---

45. Строку 862826 изложить в следующей редакции:

"	862826	47:27:0701004:1719	11523240,90	"
---	--------	--------------------	-------------	---

46. Строку 863446 изложить в следующей редакции:

"	863446	47:27:0701004:103	6536674,49	"
---	--------	-------------------	------------	---

47. Строку 864043 изложить в следующей редакции:

"	864043	47:27:0701004:507	2259705,49	"
---	--------	-------------------	------------	---

48. Строку 864460 изложить в следующей редакции:

"	864460	47:27:0701004:1537	157134,91	"
---	--------	--------------------	-----------	---

49. Строку 864476 изложить в следующей редакции:

"	864476	47:27:0701004:263	6722146,87	"
---	--------	-------------------	------------	---

50. Строку 865234 изложить в следующей редакции:

"	865234	47:27:0701005:241	12981609,01	"
---	--------	-------------------	-------------	---

51. Строку 865972 изложить в следующей редакции:

"	865972	47:27:0701004:96	6353350,82	"
---	--------	------------------	------------	---

52. Строку 867080 изложить в следующей редакции:

"	867080	47:27:0701004:453	3529025,96	"
---	--------	-------------------	------------	---

53. Строку 867486 изложить в следующей редакции:

"	867486	47:27:0701004:180	4973507,12	"
---	--------	-------------------	------------	---

54. Строку 868050 изложить в следующей редакции:

"	868050	47:27:0701004:420	4043520,55	"
---	--------	-------------------	------------	---

55. Строку 868052 изложить в следующей редакции:

"	868052	47:27:0701005:291	4005219,71	"
---	--------	-------------------	------------	---

56. Строку 868222 изложить в следующей редакции:

"	868222	47:27:0701004:713	9656339,44	"
---	--------	-------------------	------------	---

57. Строку 869135 изложить в следующей редакции:

"	869135	47:27:0701004:893	2616944,95	"
---	--------	-------------------	------------	---

58. Строку 870779 изложить в следующей редакции:

"	870779	47:27:0701004:532	3795079,69	"
---	--------	-------------------	------------	---

59. Строку 871034 изложить в следующей редакции:

"	871034	47:27:0701004:423	15014126,61	"
---	--------	-------------------	-------------	---

60. Строку 871201 изложить в следующей редакции:

"	871201	47:27:0701005:302	1078492,37	"
---	--------	-------------------	------------	---

61. Строку 872037 изложить в следующей редакции:

"	872037	47:27:0701004:847	1113751,03	"
---	--------	-------------------	------------	---

62. Строку 872957 изложить в следующей редакции:

"	872957	47:27:0701005:274	8277920,53	"
---	--------	-------------------	------------	---

63. Строку 872961 изложить в следующей редакции:

" 

872961	47:27:0701004:855	12640580,11
--------	-------------------	-------------

 "

64. Строку 873570 изложить в следующей редакции:

" 

873570	47:27:0701005:328	1 951 866,13
--------	-------------------	--------------

 "

65. Строку 873717 изложить в следующей редакции:

" 

873717	47:27:0701004:306	144304,27
--------	-------------------	-----------

 "

66. Строку 875147 изложить в следующей редакции:

" 

875147	47:27:0701004:1493	12612408,51
--------	--------------------	-------------

 "

67. Строку 875536 изложить в следующей редакции:

" 

875536	47:27:0701004:148	9883270,37
--------	-------------------	------------

 "

68. Строку 875608 изложить в следующей редакции:

" 

875608	47:27:0701005:288	3167868,54
--------	-------------------	------------

 "

69. Строку 877845 изложить в следующей редакции:

" 

877845	47:27:0701005:317	37993998,66
--------	-------------------	-------------

 "

70. Строку 879936 изложить в следующей редакции:

" 

879936	47:27:0701004:659	7286414,67
--------	-------------------	------------

 "

71. Строку 880081 изложить в следующей редакции:

" 

880081	47:27:0000000:14437	109916,87
--------	---------------------	-----------

 "

72. Строку 880634 изложить в следующей редакции:

" 

880634	47:27:0701004:1399	26786517,27
--------	--------------------	-------------

 "

73. Строку 882340 изложить в следующей редакции:

" 

882340	47:27:0000000:5801	1095974,97
--------	--------------------	------------

 "

74. Строку 882853 изложить в следующей редакции:

"	882853	47:27:0701004:1687	14966557,54	"
---	--------	--------------------	-------------	---

75. Строку 883396 изложить в следующей редакции:

"	883396	47:27:0701005:226	4016947,78	"
---	--------	-------------------	------------	---

76. Строку 883728 изложить в следующей редакции:

"	883728	47:27:0701004:178	6053776,59	"
---	--------	-------------------	------------	---

77. Строку 890336 изложить в следующей редакции:

"	890336	47:27:0701004:92	12775203,30	"
---	--------	------------------	-------------	---

78. Строку 892868 изложить в следующей редакции:

"	892868	47:27:0701005:306	4223912,19	"
---	--------	-------------------	------------	---

79. Строку 893219 изложить в следующей редакции:

"	893219	47:27:0701004:530	3769609,36	"
---	--------	-------------------	------------	---

80. Строку 895629 изложить в следующей редакции:

"	895629	47:27:0000000:5735	2508760,34	"
---	--------	--------------------	------------	---

81. Строку 896579 изложить в следующей редакции:

"	896579	47:27:0000000:4572	34115047,10	"
---	--------	--------------------	-------------	---

82. Строку 896943 изложить в следующей редакции:

"	896943	47:27:0702013:181	32189875,04	"
---	--------	-------------------	-------------	---

83. Строку 897372 изложить в следующей редакции:

"	897372	47:27:0000000:19828	148465,44	"
---	--------	---------------------	-----------	---

84. Строку 897899 изложить в следующей редакции:

"	897899	47:27:0701004:531	3795079,69	"
---	--------	-------------------	------------	---

85. Строку 899508 изложить в следующей редакции:

"	899508	47:27:0000000:14409	1872237,18	"
---	--------	---------------------	------------	---

86. Строку 899572 изложить в следующей редакции:

"	899572	47:27:0701005:326	4016947,78	"
---	--------	-------------------	------------	---

87. Строку 899796 изложить в следующей редакции:

"	899796	47:27:0000000:10936	10061597,27	"
---	--------	---------------------	-------------	---

88. Строку 902655 изложить в следующей редакции:

"	902655	47:27:0701004:1506	7777319,34	"
---	--------	--------------------	------------	---

89. Строку 903386 изложить в следующей редакции:

"	903386	47:27:0801001:1201	515144,80	"
---	--------	--------------------	-----------	---

90. Строку 906256 изложить в следующей редакции:

"	906256	47:27:0701004:529	3769609,36	"
---	--------	-------------------	------------	---

91. Строку 907625 изложить в следующей редакции:

"	907625	47:27:0702013:172	1457477,79	"
---	--------	-------------------	------------	---

92. Строку 909972 изложить в следующей редакции:

"	909972	47:27:0000000:13061	335934,61	"
---	--------	---------------------	-----------	---

93. Строку 910292 изложить в следующей редакции:

"	910292	47:27:0000000:10929	28580411,59	"
---	--------	---------------------	-------------	---

94. Строку 910671 изложить в следующей редакции:

"	910671	47:27:0701004:543	2026033,42	"
---	--------	-------------------	------------	---

95. Строку 911087 изложить в следующей редакции:

"	911087	47:27:0701004:1489	1312499,03	"
---	--------	--------------------	------------	---

96. Строку 911869 изложить в следующей редакции:

"	911869	47:27:0701005:290	2978067,23	"
---	--------	-------------------	------------	---

97. Строки 913736 и 913737 изложить в следующей редакции:

"	913736	47:27:0701004:1713	19649998,09	"
	913737	47:27:0701004:1714	10902854,70	

98. Строку 913746 изложить в следующей редакции:

"	913746	47:27:0701004:1762	2814307,75	"
---	--------	--------------------	------------	---

99. Строку 913753 изложить в следующей редакции:

"	913753	47:27:0701004:1788	14394831,09	"
---	--------	--------------------	-------------	---

100. Строку 923212 изложить в следующей редакции:

"	923212	47:27:0801001:1200	1895711,56	"
---	--------	--------------------	------------	---

101. Строку 924181 изложить в следующей редакции:

"	924181	47:27:0000000:5804	1199785,74	"
---	--------	--------------------	------------	---

102. Строку 2042761 изложить в следующей редакции:

"	2042761	47:27:0701004:1415	135007,97	"
---	---------	--------------------	-----------	---

103. Строку 2043043 изложить в следующей редакции:

"	2043043	47:27:0701004:1472	188353,37	"
---	---------	--------------------	-----------	---

104. Строку 2044327 изложить в следующей редакции:

"	2044327	47:27:0701004:1542	1729605,27	"
---	---------	--------------------	------------	---

105. Строку 2044640 изложить в следующей редакции:

"	2044640	47:27:0701004:1543	286892,85	"
---	---------	--------------------	-----------	---

106. Строку 2068704 изложить в следующей редакции:

"	2068704	47:27:0000000:3284	14191715,20	"
---	---------	--------------------	-------------	---

107. Строку 2070044 изложить в следующей редакции:

"	2070044	47:27:0000000:4326	1575550,82	"
---	---------	--------------------	------------	---

108. Строку 2070699 изложить в следующей редакции:

"	2070699	47:27:0701004:1469	1003048,21	"
---	---------	--------------------	------------	---

109. Строку 2079581 изложить в следующей редакции:

"	2079581	47:27:0701004:1541	272105,82	"
---	---------	--------------------	-----------	---

110. Строку 2079738 изложить в следующей редакции:

"	2079738	47:27:0000000:2812	1 029,49	"
---	---------	--------------------	----------	---

111. Строку 2080318 изложить в следующей редакции:

"	2080318	47:27:0000000:5424	645431,14	"
---	---------	--------------------	-----------	---

112. Строку 2084842 изложить в следующей редакции:

"	2084842	47:27:0701004:1512	8050375,95	"
---	---------	--------------------	------------	---

Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 4 сентября 2024 года № 607

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789

1. Строку 851001 изложить в следующей редакции:

" 

851001	47:27:0000000:13772	14724924,15
--------	---------------------	-------------

 "

2. Строку 859713 изложить в следующей редакции:

" 

859713	47:27:0701005:273	57743290,96
--------	-------------------	-------------

 "

3. Строку 866547 изложить в следующей редакции:

" 

866547	47:27:0701004:358	90444964,71
--------	-------------------	-------------

 "

4. Строку 870038 изложить в следующей редакции:

" 

870038	47:27:0702014:36	81564948,18
--------	------------------	-------------

 "

5. Строку 876293 изложить в следующей редакции:

" 

876293	47:27:0701004:806	312040,31
--------	-------------------	-----------

 "

6. Строку 883083 изложить в следующей редакции:

" 

883083	47:27:0000000:5799	3958402,12
--------	--------------------	------------

 "

7. Строку 901831 изложить в следующей редакции:

" 

901831	47:27:0801001:1383	3631024,13
--------	--------------------	------------

 "

8. Строку 905812 изложить в следующей редакции:

"	905812	47:27:0701004:1538	38723412,64	"
---	--------	--------------------	-------------	---

9. Строку 911180 изложить в следующей редакции:

"	911180	47:27:0000000:4519	19635463,50	"
---	--------	--------------------	-------------	---

10. Строку 913754 изложить в следующей редакции:

"	913754	47:27:0701004:1791	18835973,06	"
---	--------	--------------------	-------------	---

11. Строку 926764 изложить в следующей редакции:

"	926764	47:27:0801001:826	1407616,08	"
---	--------	-------------------	------------	---

12. Строку 2042746 изложить в следующей редакции:

"	2042746	47:27:0701004:137	1498480,73	"
---	---------	-------------------	------------	---

13. Строку 2044313 изложить в следующей редакции:

"	2044313	47:27:0000000:11692	182091,36	"
---	---------	---------------------	-----------	---

14. Строку 2044419 изложить в следующей редакции:

"	2044419	47:27:0000000:12910	182091,36	"
---	---------	---------------------	-----------	---

15. Строку 2044422 изложить в следующей редакции:

"	2044422	47:27:0000000:11505	757530,17	"
---	---------	---------------------	-----------	---

16. Строку 2056937 изложить в следующей редакции:

"	2056937	47:27:0701004:1523	182602323,63	"
---	---------	--------------------	--------------	---

17. Строку 2058235 изложить в следующей редакции:

"	2058235	47:27:0000000:12270	440919,07	"
---	---------	---------------------	-----------	---

18. Строку 2059929 изложить в следующей редакции:

"	2059929	47:27:0701004:1390	30346342,96	"
---	---------	--------------------	-------------	---

19. Строку 2066593 изложить в следующей редакции:

"	2066593	47:27:0701004:1432	4782642,23	"
---	---------	--------------------	------------	---

20. Строку 2066735 изложить в следующей редакции:

"	2066735	47:27:0701004:1420	116391726,62	"
---	---------	--------------------	--------------	---

21. Строку 2067220 изложить в следующей редакции:

"	2067220	47:27:0701004:1486	3445241,50	"
---	---------	--------------------	------------	---

22. Строку 2069669 изложить в следующей редакции:

"	2069669	47:27:0701004:1556	4782642,23	"
---	---------	--------------------	------------	---

23. Строку 2075347 изложить в следующей редакции:

"	2075347	47:27:0701004:1436	4570912,14	"
---	---------	--------------------	------------	---

24. Строку 2076928 изложить в следующей редакции:

"	2076928	47:27:0000000:14790	786126,55	"
---	---------	---------------------	-----------	---

25. Строку 2084784 изложить в следующей редакции:

"	2084784	47:27:0000000:13968	395554,95	"
---	---------	---------------------	-----------	---

26. Строку 2084845 изложить в следующей редакции:

"	2084845	47:27:0000000:19824	497247,05	"
---	---------	---------------------	-----------	---

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»**

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 5 апреля 2021 года № 168-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2023 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 13.11.2023 № 789 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 16.09.2024 № 643 в постановление Правительства Ленинградской области от 13.11.2023 № 789 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» внесены изменения в отношении 2 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:27:0702021:1702 (строка приложения 1020685), 47:07:0722001:90362 (строка приложения 1024974).

**ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.08.2024 № 652

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных в Федоровском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с ч. 4 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающим установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр. «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, обращением ООО «УК «Счастье» от 06.08.2024 № 178 (вх. № 01-02-547/2024 от 06.08.2024), администрация Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 01.09.2024 г. по 01.09.2026 г. размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных в Федоровском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных в Федоровском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области равным индексу потребительских цен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Счастье», осуществляющему управление многоквартирными домами, расположенными по адресам, указанным в приложении к настоящему постановлению, при начислении платы за содержание жилого помещения, руководствоваться настоящим постановлением.

4. Обеспечить официальное обнародование настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Глава администрации М.И. Носов

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

к постановлению администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области  
от 29.08.2024 № 652

Размер платы

за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных в Федоровском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, расположенного в Федоровском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области	Размер платы за содержание жилого помещения* (руб. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)
1	Федоровское г.п., 1-ый Счастливый проезд, дом 2	31,74
2	Федоровское г.п., 1-ый Счастливый проезд, дом 3	31,74
3	Федоровское г.п., 1-ый Счастливый проезд, дом 4	31,74
4	Федоровское г.п., 1-ый Счастливый проезд, дом 5	31,74
5	Федоровское г.п., 1-ый Счастливый проезд, дом 7	31,74
6	Федоровское г.п., 1-ый Счастливый проезд, дом 8	31,74
7	Федоровское г.п., 2-ой Счастливый проезд, дом 1	31,74
8	Федоровское г.п., 2-ой Счастливый проезд, дом 3	31,74
9	Федоровское г.п., 2-ой Счастливый проезд, дом 4	31,74
10	Федоровское г.п., 2-ой Счастливый проезд, дом 6	31,74
11	Федоровское г.п., 2-ой Счастливый проезд, дом 8	31,74
12	Федоровское г.п., 3-ий Счастливый проезд, дом 2	31,74
13	Федоровское г.п., 3-ий Счастливый проезд, дом 4	31,74
14	Федоровское г.п., 3-ий Счастливый проезд, дом 7	31,74
15	Федоровское г.п., 3-ий Счастливый проезд, дом 8	31,74
16	Федоровское г.п., 4-ый Счастливый проезд, дом 1	31,74
17	Федоровское г.п., 4-ый Счастливый проезд, дом 2	31,74
18	Федоровское г.п., 4-ый Счастливый проезд, дом 3	31,74
19	Федоровское г.п., 4-ый Счастливый проезд, дом 5	31,74
20	Федоровское г.п., 4-ый Счастливый проезд, дом 6	31,74
21	Федоровское г.п., 4-ый Счастливый проезд, дом 7	31,74
22	Федоровское г.п., 4-ый Счастливый проезд, дом 8	31,74
23	Федоровское г.п., 5-ый Счастливый проезд, дом 1	31,74
24	Федоровское г.п., 5-ый Счастливый проезд, дом 2	31,74
25	Федоровское г.п., 5-ый Счастливый проезд, дом 5	31,74
26	Федоровское г.п., 5-ый Счастливый проезд, дом 6	31,74
27	Федоровское г.п., 5-ый Счастливый проезд, дом 8	31,74
28	Федоровское г.п., 6-ой Счастливый проезд, дом 3	31,74

29	Федоровское г.п., 6-ой Счастливый проезд, дом 4	31,74
30	Федоровское г.п., 6-ой Счастливый проезд, дом 5	31,74
31	Федоровское г.п., 6-ой Счастливый проезд, дом 8	31,74
32	Федоровское г.п., 7-ой Счастливый проезд, дом 1	31,74
33	Федоровское г.п., 7-ой Счастливый проезд, дом 3	31,74
34	Федоровское г.п., 7-ой Счастливый проезд, дом 5	31,74
35	Федоровское г.п., Березовая аллея, дом 1	31,74
36	Федоровское г.п., Березовая аллея, дом 3	31,74
37	Федоровское г.п., Березовая аллея, дом 5	31,74
38	Федоровское г.п., Березовая аллея, дом 7	31,74
39	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 1	31,74
40	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 2	31,74
41	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 3	31,74
42	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 4	31,74
43	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 6	31,74
44	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 7	31,74
45	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 9	31,74
46	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 12	31,74
47	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 13	31,74
48	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 14	31,74
49	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 15	31,74
50	Федоровское г.п., Кленовая улица, дом 16	31,74
51	Федоровское г.п., Клинский проезд, дом 1	31,74
52	Федоровское г.п., Клинский проезд, дом 2	31,74
53	Федоровское г.п., Клинский проезд, дом 3	31,74
54	Федоровское г.п., Клинский проезд, дом 4	31,74
55	Федоровское г.п., Клинский проезд, дом 5	31,74
56	Федоровское г.п., Клинский проезд, дом 6	31,74
57	Федоровское г.п., Клинский проезд, дом 7	31,74
58	Федоровское г.п., Клинский проезд, дом 8	31,74
59	Федоровское г.п., Кольцевая улица, дом 3	31,74
60	Федоровское г.п., Кольцевая улица, дом 6	31,74
61	Федоровское г.п., Кольцевая улица, дом 7	31,74
62	Федоровское г.п., Кольцевая улица, дом 8	31,74
63	Федоровское г.п., Кольцевая улица, дом 9	31,74
64	Федоровское г.п., Летняя аллея, дом 3	31,74
65	Федоровское г.п., Летняя аллея, дом 6	31,74
66	Федоровское г.п., Летняя аллея, дом 7	31,74
67	Федоровское г.п., Летняя аллея, дом 9	31,74
68	Федоровское г.п., Летняя аллея, дом 10	31,74
69	Федоровское г.п., Летняя аллея, дом 11	31,74
70	Федоровское г.п., Летняя аллея, дом 12	31,74
71	Федоровское г.п., Летняя аллея, дом 16	31,74
72	Федоровское г.п., Летняя аллея, дом 17	31,74
73	Федоровское г.п., Парковая улица, дом 3	31,74
74	Федоровское г.п., Парковая улица, дом 5	31,74
75	Федоровское г.п., Парковая улица, дом 7	31,74
76	Федоровское г.п., Садовый проезд, дом 2	31,74
77	Федоровское г.п., Садовый проезд, дом 5	31,74
78	Федоровское г.п., Солнечная аллея, дом 1	31,74
79	Федоровское г.п., Солнечная аллея, дом 4	31,74
80	Федоровское г.п., Солнечная аллея, дом 6	31,74
81	Федоровское г.п., Солнечная аллея, дом 11	31,74

\*- размер платы за содержание жилого помещения определен как сумма платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

**ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.08.2024 № 653

Озапрете сквозного движения грузового транспорта по автомобильной дороге общего пользования местного значения ул. Парковая ул. Песочнаяд. ГлинкаФедоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

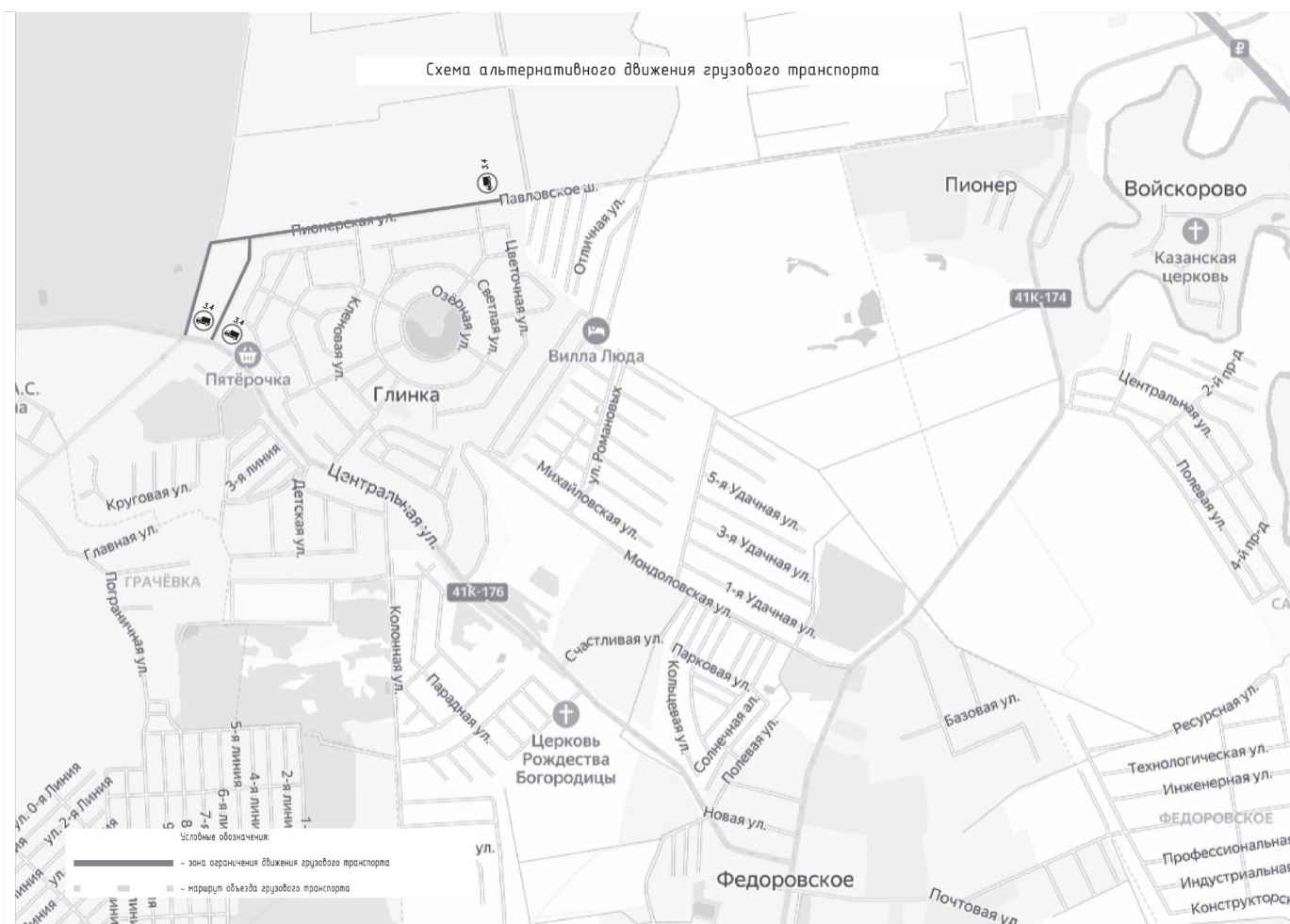
В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций, а также для обеспечения эффективности организации и безопасности дорожного движения, руководствуясь Федеральным законом от 10.12.1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 30 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п. 8 ст. 11 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ч. 6 п. 8.1 и п. 8.6 Постановления Правительства Ленинградской области от 23.01.2012 г. № 13 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в границах населенных пунктов Ленинградской области», а также в соответствии с Уставом Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, в связи с возросшей интенсивностью движения транспортных средств и недостаточной шириной проезжей части дороги общего пользования местного значения ул. Парковая и ул. Песочная д. Глинка Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, для обеспечения безопасного движения транспортных и пешеходных потоков по автомобильной дороге, администрация Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения эффективности организации и безопасности дорожного движения установить запрет сквозного движения грузового транспорта по автомобильным дорогам общего пользования местного значения ул. Парковая и ул. Песочная д. Глинка Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.
2. Первому заместителю главы администрации Федоровского городского поселения в целях организации дорожного движения и запрета сквозного движения грузового транспорта обеспечить установку дорожных знаков.
3. Рекомендовать предприятиям и организациям всех форм собственности обеспечить проезд грузового транспорта в объезд муниципальных дорог ул. Парковая и ул. Песочная д. Глинка Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.
4. Должностным лицам администрации Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области совместно с отделом ОГИБДД ОМВД России по Тосненскому району, в соответствии с КоАП РФ и Законом Ленинградской области от 02.07.2003 г. № 47-оз «Об административных правонарушениях», в установленном порядке составлять протоколы об административных правонарушениях в отношении лиц, допустивших нарушение требований настоящего постановления.
5. Обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления.
6. Настоящее постановление вступает в силу через 20 календарных дней с момента официального опубликования.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Приложение: схема альтернативного движения грузового автотранспорта.

Глава администрации М. И. Носов



**ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.08.2024 №654

О внесении изменений в Постановление Администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 10.08.2023 №505 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «По принятию решений о подготовке документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения (одного городского округа), на основании решений органов местного самоуправления» на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области» (с учетом изменений от 09.01.2024 №4)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 10.08.2023 №505 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «По принятию решений о подготовке документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения (одного городского округа), на основании решений органов местного самоуправления» на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления Администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 10.08.2023 №505 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «По принятию решений о подготовке документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения (одного городского округа), на основании решений органов местного самоуправления» на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области» (далее – Постановление №505) изложить в следующей редакции: «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «По принятию решений о подготовке документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется для размещения объектов, указанных в частях 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения (одного городского округа), на основании решений органов местного самоуправления» на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области».

2. Внести изменения в административный регламент, утвержденный Постановлением №505 (далее – Административный регламент) следующие изменения:

2.1. Пункт 2.2. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальную услугу предоставляет администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

В предоставлении муниципальной услуги участвуют действующие филиалы, отделы и удаленные рабочие места МФЦ, расположенные на территории Ленинградской области.

Заявление о предоставлении муниципальной услуги с комплектом документов принимается:

1) при личной явке:

в Администрации;

в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»

(при наличии соглашения);

2) без личной явки:

в электронной форме через личный кабинет заявителя на ЕПГУ (при технической реализации).

Заявитель может записаться на прием для подачи заявления

о предоставлении услуги следующими способами:

1) посредством ЕПГУ - в Администрацию, МФЦ;

2) посредством сайта ОМСУ, МФЦ (при технической реализации) -

в Администрацию, МФЦ;

3) по телефону - в Администрацию, МФЦ.

Для записи заявитель выбирает любую свободную для приема дату и время в пределах установленного в Администрации или МФЦ графика приема заявителей».

2.2. Пункт 2.3.1. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется:

1) при личной явке:

в Администрации;

в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;

2) без личной явки:

почтовым отправлением;

на адрес электронной почты

посредством ЕПГУ (при технической реализации)».

2.3. Подпункт 2 пункта 2.6. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2) документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, а также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца (представляются в случае обращения физического лица) – в случае представления заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения в Администрацию, в МФЦ. В случае направления заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представляются формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия».

2.4. Подпункт 2 пункта 2.7.2. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2) при условии наличия запроса заявителя о предоставлении муниципальных услуг, в отношении которых у заявителя могут появиться основания для их предоставления ему в будущем, проводить мероприятия, направленные на формирование результата предоставления соответствующей услуги, в том числе направлять межведомственные запросы, получать на них ответы, формировать результат предоставления соответствующей услуги, а также предоставлять его заявителю с использованием ЕПГУ и уведомлять заявителя о проведенных мероприятиях».

2.5. Пункт 2.13. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.13. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги составляет:

при личной в ОМСУ, - в день поступления заявления;

при направлении запроса на бумажном носителе из МФЦ в ОМСУ – 1 рабочий день с момента поступления запроса в ОМСУ;

при направлении запроса в форме электронного документа посредством ЕПГУ или ПГУ ЛО (при наличии технической возможности) - в день поступления запроса на ЕПГУ или ПГУ ЛО или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни)».

2.6. Пункт 2.17.2. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.17.2. Предоставление муниципальной услуги в электронной форме осуществляется при технической реализации услуги посредством ЕПГУ.».

2.7. Пункт 3.1.5.2. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.1.5.2. Содержание административного действия, продолжительность и (или) максимальный срок его выполнения: работник Администрации, ответственный за делопроизводство, течение 1 дня с даты окончания третьей административной процедуры направляет заявителю результат предоставления муниципальной услуги способом, указанным в заявлении.

В случае указания в качестве способа получения результата предоставления муниципальной услуги: направление в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ, результат, при наличии технической возможности.».

2.8. Пункт 3.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.2. Особенности выполнения административных процедур в электронной форме.

3.2.1. Предоставление муниципальной услуги на ЕПГУ осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

3.2.2. Для получения муниципальной услуги через ЕПГУ заявителю необходимо предварительно пройти процесс регистрации в Единой системе идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА).

3.2.3. Муниципальная услуга может быть получена через ЕПГУ без личной явки на прием в Администрацию.

3.2.4. Для подачи заявления через ЕПГУ заявитель должен выполнить следующие действия:

пройти идентификацию и аутентификацию в ЕСИА;

в личном кабинете на ЕПГУ заполнить в электронной форме заявление на оказание муниципальной услуги;

приложить к заявлению электронные документы и направить пакет электронных документов в Администрацию посредством функционала ЕПГУ.

3.2.5. В результате направления пакета электронных документов посредством через ЕПГУ автоматизированной информационной системой межведомственного электронного взаимодействия Ленинградской области (далее - АИС «Межвед ЛО») производится автоматическая регистрация поступившего пакета электронных документов и присвоение пакету уникального номера дела. Номер дела доступен заявителю в личном кабинете ЕПГУ.

3.2.6. При предоставлении муниципальной услуги через ЕПГУ должностное лицо Администрации выполняет следующие действия:

- формирует проект решения на основании документов, поступивших через ЕПГУ, а также документов (сведений), поступивших посредством межведомственного взаимодействия, и передает должностному лицу, наделенному функциями по принятию решения;

- после рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении муниципальной услуги (отказе в предоставлении муниципальной услуги) заполняет предусмотренные в АИС «Межвед ЛО» формы о принятом решении и переводит дело в архив АИС «Межвед ЛО»;

- уведомляет заявителя о принятом решении с помощью указанных в заявлении средств связи, затем направляет документ способом, указанным в заявлении: в МФЦ (при наличии технической возможности) либо направляет электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, принявшего решение, в личный кабинет ЕПГУ.

3.2.7. В случае поступления всех документов, указанных в пункте 2.6 настоящего административного регламента, в форме электронных документов (электронных образов документов), днем обращения за предоставлением муниципальной услуги считается дата регистрации приема документов на ЕПГУ.

Информирование заявителя о ходе и результате предоставления муниципальной услуги осуществляется в электронной форме через личный кабинет заявителя, расположенный на ЕПГУ.

3.2.8. Администрация при поступлении документов от заявителя посредством ЕПГУ по требованию заявителя направляет результат предоставления услуги в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, принявшего решение (в этом случае заявитель при подаче заявления на предоставление услуги отмечает в соответствующем поле такую необходимость).

Выдача (направление) электронных документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, заявителю осуществляется в день регистрации результата предоставления муниципальной услуги в Администрации.».

2.9. В Приложении 1 к Административному регламенту строку «направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ» изложить в следующей редакции «направить в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ».

3. Обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, курирующего отдел землеустройства, архитектуры и муниципального имущества.

Глава администрации М.И. Носов

**ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.08.2024 № 655

О внесении изменений в постановление администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 20.09.2023 № 624 Об утверждении Административного регламента по предоставлению на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (с учетом изменений 13.03.2024 № 179)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжением Правительства Ленинградской области от 25.01.2024 № 32-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Ленинградской области от 28.12.2015 № 585-р», Уставом Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 20.09.2023 № 624 Об утверждении Административного регламента по предоставлению на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (с учетом изменений 13.03.2024 № 179) (далее – Постановление) следующие изменения:

Пункт 2.3 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является: решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме или решение об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме согласно Приложению 2 к административному регламенту.

Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется (в соответствии со способом, указанным заявителем при подаче заявления и документов):

1) при личной явке:

в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;

2) без личной явки:

в электронной форме через личный кабинет заявителя на ПГУ ЛО/ЕПГУ.

Если в результате предоставления муниципальной услуги при положительном решении формируется реестровая запись в информационной системе, то результат услуги, в том числе номер реестровой записи, направляется и хранится в личном кабинете заявителя на ПГУ ЛО/ЕПГУ (при наличии технической возможности).

Пункт 2.5. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги.

- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о помещении жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

- Приказ Минстроя России от 04.04.2024 № 240/пр «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа,

подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»;

Решение Совета депутатов об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными.

Пункт 2.10 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.10. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

1) непредставление определенных пунктом 2.6 Регламента документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

1.1) поступление в орган, осуществляющий согласование, ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе.

Отказ в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме по указанному основанию допускается в случае, если орган, осуществляющий согласование, после получения такого ответа уведомил заявителя о получении такого ответа, предложил заявителю представить документ и (или) информацию, необходимые для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с частью 2.1 статьи 26 ЖК РФ, и не получил от заявителя такие документ и (или) информацию в течение пятнадцати рабочих дней со дня направления уведомления;

2) представления документов в ненадлежащий орган;

3) несоответствия проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства.

Пункт 5.3. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

5.3. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в ГБУ ЛО «МФЦ» либо в Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области, являющийся учредителем ГБУ ЛО «МФЦ» (далее - учредитель ГБУ ЛО «МФЦ»). Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника ГБУ ЛО «МФЦ» подаются руководителю этого многофункционального центра. Жалобы на решения и действия (бездействие) ГБУ ЛО «МФЦ» подаются учредителю ГБУ ЛО «МФЦ».

Жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, ПГУ ЛО/ЕПГУ. Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта многофункционального центра, ПГУ ЛО/ЕПГУ.

1.5. Приложение № 1, Приложение № 2 к Постановлению – принять в новой редакции согласно приложению №1, №2 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 3, к Постановлению - признать утратившим силу.

2. Обеспечить официальное опубликование (обнародование) данного постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, курирующего отдел землеустройства, архитектуры и муниципального имущества.

Глава администрации М.И.Носов

#### ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к административному регламенту

(наименование органа местного самоуправления по месту нахождения переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме)

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме  
от

(для юридических лиц – полное и сокращенное (при наличии) наименования, основной государственный регистрационный номер (для иностранного юридического лица – регистрационный номер, присвоенный данному юридическому лицу в стране регистрации (инкорпорации), или его аналог); для физических лиц – фамилия, имя, отчество (при наличии), серия и номер документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства:)

Прошу согласовать проведение

(переустройство, перепланировка или переустройство и перепланировка)  
помещения в многоквартирном доме по адресу:

(субъект Российской Федерации, муниципальное образование, улица, дом, корпус, строение, квартира (комната), номер помещения (последнее – для нежилых помещений), кадастровый номер объекта недвижимого имущества)

согласно представленному проекту

(переустройство, перепланировка или переустройство и перепланировка)  
помещения в многоквартирном доме.

К заявлению о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме прилагаются следующие документы:

1)

на \_\_\_\_\_ листах;

(вид, номер и дата правоустанавливающих документов на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме (если право на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, то документ представляется по инициативе заявителя)

2) проект

на \_\_\_\_\_ листах;

(наименование, номер и дата проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме)

3) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

на \_\_\_\_\_ листах;

(наименование (при наличии), номер и дата протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме в случае, предусмотренном частью 2 статьи 40 Жилищного кодекса Российской Федерации)

4) технический паспорт

на \_\_\_\_\_ листах;

(номер и дата выдачи технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме) (документ представляется по инициативе заявителя)

5) согласие всех членов семьи нанимателя, занимающих жилое помещение по договору

социального найма, на \_\_\_\_\_ листах;

(если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель (в том числе временно отсутствующие члены семьи нанимателя) переустраиваемого

и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма)  
6) заключение

на \_\_\_\_\_ листах;  
(номер, дата выдачи и наименование органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры, выдавшего заключение о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры)  
(документ представляется по инициативе заявителя)  
7)

на \_\_\_\_\_ листах.  
(вид, номер и дата документа, подтверждающего полномочия заявителя)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись заявителя или уполномоченного им лица)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

к административному регламенту

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**

(Бланк органа, осуществляющего согласование)

**РЕШЕНИЕ**

о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме

В связи с заявлением \_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное и сокращенное (при наличии) наименования, основной государственный регистрационный номер (для иностранного юридического лица - регистрационный номер, присвоенный данному юридическому лицу в стране регистрации (инкорпорации), или его аналог); для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), серия и номер документа, удостоверяющего личность физического лица, адрес регистрации по месту жительства)

(номер и дата заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме)  
о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_

(субъект Российской Федерации, муниципальное образование, улица, дом, корпус, строение, квартира (комната), номер помещения (последнее - для нежилых помещений), кадастровый номер объекта недвижимого имущества) по результатам рассмотрения заявления и иных представленных в соответствии с частями 2 и 2.1 статьи 26 Жилищного кодекса Российской Федерации документов принято решение:

(решение о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме с указанием основания отказа и ссылкой на нарушения, предусмотренные частью 1 статьи 27 Жилищного кодекса Российской Федерации) в соответствии с проектом \_\_\_\_\_.  
(наименование, номер и дата проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме)

«__» _____ 20__ г.			
(дата принятия решения)		(подпись должностного лица, осуществляющего согласование)	(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))
Решение получено лично:			
«__» _____ 20__ г.			
		(подпись заявителя или уполномоченного им лица)	(фамилия, имя, отчество (при наличии))
Решение направлено в адрес заявителя (заполняется в случае направления решения по почте)			«__» _____ 20__ г.
(должность)		(подпись должностного лица, осуществляющего согласование)	(фамилия, имя, отчество (при наличии))

**ФЁДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.08.2024 № 656

О внесении изменений в постановление администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 10.03.2023 № 143 «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области» (с учетом изменений 30.11.2023 № 831)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», руководствуясь распоряжением Правительства Ленинградской области от 20.10.2023 № 702-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Ленинградской области от 28.12.2015 № 585-р», Уставом Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области (далее – Фёдоровское городское поселение) от 10.03.2023 № 143 «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области» (с учетом изменений от 30.11.2023 № 831) (далее – Постановление) следующие изменения:

Пункт 1.3 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«1.3. Информация о месте нахождения Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее – Комиссия), органа или должностного лица местного самоуправления, участвующего в предоставлении муниципальной услуги (далее – ОМСУ), организаций, участвующих в предоставлении услуги и не являющихся многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг, графиках работы, контактных телефонах и т.д. (далее – сведения информационного характера) размещаются:

- на стендах в местах предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги;
- на официальном сайте ОМСУ: [adm@fed-mo.ru](mailto:adm@fed-mo.ru);

(адрес сайта)

- на сайте Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – ГБУ ЛО «МФЦ»): <http://mfc47.ru/>;

- [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru);

- в государственной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Ленинградской области».

Пункт 2.2. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальную услугу предоставляет: Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

В предоставлении муниципальной услуги участвуют:

ГБУ ЛО «МФЦ»;

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии;

Федеральная налоговая служба.

Заявление с комплектом документов принимается:

в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;

1) без личной явки:

- в электронной форме через личный кабинет заявителя на ПГУ/ЕПГУ в МФЦ (при технической реализации);

Заявитель может записаться на прием для подачи заявления о предоставлении услуги следующими способами:

посредством ПГУ/ЕПГУ – в МФЦ (при технической реализации);

по телефону - в МФЦ;

Для записи заявитель выбирает любую свободную для приема дату и время в пределах установленного МФЦ графика приема заявителей.

Пункт 2.2.1. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

2.2.1. «В целях предоставления муниципальной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в Комиссии, ГБУ ЛО «МФЦ» с использованием информационных технологий, указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (при наличии технической возможности)».

Пункт 2.3 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатами предоставления муниципальной услуги являются:

решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (примерная форма приведена в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту) (далее – Разрешение);

решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (примерная форма приведена в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту).

Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется (в соответствии со способом, указанным заявителем при подаче заявления):

1) в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;

2) без личной явки:

в электронной форме через личный кабинет заявителя на ПГУ/ЕПГУ (способы доступны только в случае направления заявления через личный кабинет заявителя на ПГУ ЛО/ЕПГУ).

Пункт 2.6 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем.

Для получения муниципальной услуги заявитель представляет следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность – в случае представления заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения в Администрацию Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, в МФЦ. В случае направления заявления посредством ПГУ/ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;

2) документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги представителем заявителя (за исключением законных представителей физических лиц);

3) документы, подтверждающие, что заявитель является правообладателем земельного участка, для которого запрашивается отклонение (далее – Земельный участок), и (или) объекта (объектов) капитального строительства, строительство или реконструкция которого (которых) планируется на данном Земельном участке (далее – Объект) (за исключением сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости);

4) нотариально заверенное согласие всех правообладателей земельного участка и/или объекта капитального строительства, в отношении которых запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, либо документ, удостоверяющий полномочия заявителя как представителя всех правообладателей земельного участка и/или объекта капитального строительства при направлении заявления.

Пункт 2.7.3 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.7.3. При наступлении событий, являющихся основанием для предоставления муниципальной услуги, орган, предоставляющий муниципальную услугу, вправе:

- 1) проводить мероприятия, направленные на подготовку результатов предоставления муниципальных услуг, в том числе направлять межведомственные запросы, получать на них ответы, после чего уведомлять заявителя о возможности подать запрос о предоставлении соответствующей услуги для немедленного получения результата предоставления такой услуги;
- 2) при условии наличия запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, в отношении которых у заявителя могут появиться основания для их предоставления ему в будущем, проводить мероприятия, направленные на формирование результата предоставления соответствующей услуги, в том числе направлять межведомственные запросы, получать на них ответы, формировать результат предоставления соответствующей услуги, а также предоставлять его заявителю с использованием ПГУ/ ЕПГУ и уведомлять заявителя о проведенных мероприятиях».

Пункт 2.13. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.13. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги составляет:

при направлении заявления на бумажном носителе из МФЦ – в день передачи документов из МФЦ;

при направлении заявления в форме электронного документа посредством ПГУ/ ЕПГУ – в день поступления заявления на ПГУ/ ЕПГУ или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни).

Пункт 2.15.1 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.15.1. Показатели доступности муниципальной услуги (общие, применимые в отношении всех заявителей):

- 1) транспортная доступность к месту предоставления муниципальной услуги;
- 2) наличие указателей, обеспечивающих беспрепятственный доступ к помещениям, в которых предоставляется услуга;
- 3) МФЦ, посредством ПГУ/ ЕПГУ;
- 4) предоставление муниципальной услуги любым доступным способом, предусмотренным действующим законодательством;
- 5) обеспечение для заявителя возможности получения информации о ходе и результате предоставления муниципальной услуги с использованием ПГУ/ ЕПГУ».

Пункт 2.15.4 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.15.4. После получения результата услуги, предоставление которой осуществлялось в электронном виде через ПГУ/ ЕПГУ либо посредством МФЦ, заявителю обеспечивается возможность оценки качества оказания услуги».

Пункт 3.2.1. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Предоставление муниципальной услуги на ПГУ/ЕПГУ осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

Пункт 3.2.2. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.2. Для получения муниципальной услуги через ПГУ/ЕПГУ заявителю необходимо предварительно пройти процесс регистрации в Единой системе идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА)».

Пункт 3.2.3. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.3. Муниципальная услуга может быть получена через ПГУ/ ЕПГУ без личной явки».

Пункт 3.2.4. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.4. Для подачи заявления через ПГУ/ ЕПГУ заявитель должен выполнить следующие действия:

пройти идентификацию и аутентификацию в ЕСИА;

в личном кабинете на ПГУ/ЕПГУ заполнить в электронной форме заявление на оказание муниципальной услуги;

Пункт 3.2.5. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.5. В результате направления пакета электронных документов посредством через ПГУ/ЕПГУ автоматизированной информационной системой межведомственного электронного взаимодействия Ленинградской области (далее – АИС «Межвед ЛО») производится автоматическая регистрация поступившего пакета электронных документов и присвоение пакету уникального номера дела. Номер дела доступен заявителю в личном кабинете ПГУ/ЕПГУ».

Пункт 3.2.6. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.6. При предоставлении муниципальной услуги через ПГУ/ЕПГУ ЛО либо через ПГУ/ЕПГУ должностное лицо ОИВ/ОМСУ/Организации выполняет следующие действия:

- формирует проект решения на основании документов, поступивших через ПГУ/ЕПГУ, а также документов (сведений), поступивших посредством межведомственного взаимодействия, и передает должностному лицу, наделенному функциями по принятию решения;

- после рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении муниципальной услуги (отказе в предоставлении муниципальной услуги) заполняет предусмотренные в АИС «Межвед ЛО» формы о принятом решении и переводит дело в архив АИС «Межвед ЛО»;

- уведомляет заявителя о принятом решении с помощью указанных в заявлении средств связи, затем направляет документ способом, указанным в заявлении: в МФЦ (при наличии технической возможности) либо направляет электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, принявшего решение, в личный кабинет ПГУ/ЕПГУ .

Пункт 3.2.7. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.7. В случае поступления всех документов, указанных в пункте 2.6 настоящего административного регламента, в форме электронных документов (электронных образов документов), днем обращения за предоставлением муниципальной услуги считается дата регистрации приема документов на ПГУ/ЕПГУ.

Информирование заявителя о ходе и результате предоставления муниципальной услуги осуществляется в электронной форме через личный кабинет заявителя, расположенный на ПГУ/ЕПГУ».

Пункт 3.2.8. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.8. ОИВ/ОМСУ/Организация при поступлении документов от заявителя посредством ПГУ/ЕПГУ по требованию заявителя направляет результат предоставления услуги в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, принявшего решение (в этом случае заявитель при подаче заявления на предоставление услуги отмечает в соответствующем поле такую необходимость).

Выдача (направление) электронных документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, заявителю осуществляется в день регистрации результата предоставления муниципальной услуги ОИВ/ОМСУ/Организации».

Пункт 5.3. приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«5.3. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме, в ГБУ ЛО «МФЦ» либо в Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области, являющийся учредителем ГБУ ЛО «МФЦ» (далее - учредитель ГБУ ЛО «МФЦ»). Жалобы на решения и действия (бездействие) работника ГБУ ЛО «МФЦ» подаются руководителю этого многофункционального центра. Жалобы на решения и действия (бездействие) ГБУ ЛО «МФЦ» подаются учредителю ГБУ ЛО «МФЦ».

Жалоба на решения и действия (бездействие) Комиссии, органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр ПГУ/ЕПГУ. Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта многофункционального центра, ПГУ/ЕПГУ.

1.19. Приложение № 1, к Постановлению – принять в новой редакции согласно приложению №1, к настоящему постановлению.

2. Обеспечить официальное опубликование (обнародование) данного постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, курирующего отдел землеустройства, архитектуры и муниципального имущества.

В Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования

(наименование

муниципального образования)

от \_\_\_\_\_

(для заявителя юридического лица - полное наименование, организационно-правовая форма, сведения о государственной регистрации, место нахождения, контактная информация: телефон, эл. почта; для заявителя физического лица - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, регистрация по месту жительства, адрес фактического проживания телефон)

Заявление

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта (объектов) капитального строительства

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта (объектов) капитального строительства

Сведения о земельном участке: адрес, кадастровый номер, площадь, вид разрешенного использования. Сведения об объекте капитального строительства: кадастровый номер, площадь, этажность, назначение.

Параметры планируемых к размещению объектов капитального строительства

\_\_\_\_\_

Обоснование запрашиваемого отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта (объектов) капитального строительства (в соответствии с частью 1 статьи 40 ГрК РФ за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вправе обратиться правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки)

\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются следующие документы:

\_\_\_\_\_

(указывается перечень прилагаемых документов)

Результат предоставления муниципальной услуги, прошу предоставить:

(указать способ получения результата предоставления муниципальной услуги: в ОМСУ, в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ», почтовым отправлением, в электронной форме через личный кабинет заявителя на ЕПГУ. Получение результата предоставления муниципальной услуги в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ», а также через личный кабинет заявителя на ЕПГУ возможно только в случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги через указанные сервисы.

(дата)

(подпись)

(ФИО)

**ФЁДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.08.2024 №657

О внесении изменений в Постановление Администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 10.08.2023 №506 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «По утверждению документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент, утвержденный Постановлением Администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 10.08.2023 №506 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «По утверждению документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа» (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальную услугу предоставляет администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

Заявление на получение муниципальной услуги с комплектом документов принимается:

1) при личной явке:

в Администрации;

в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»

(при наличии соглашения);

2) без личной явки:

в электронной форме через личный кабинет заявителя на ЕПГУ (при технической реализации).

Заявитель может записаться на прием для подачи заявления

о предоставлении услуги следующими способами:

1) посредством ЕПГУ - в Администрацию, МФЦ;

2) посредством сайта ОМСУ, МФЦ (при технической реализации) -

в Администрацию, МФЦ;

3) по телефону - в Администрацию, МФЦ.

Для записи заявитель выбирает любую свободную для приема дату и время в пределах установленного в Администрации или МФЦ графика приема заявителей.»

1.2. Пункт 2.3.1. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется:

1) при личной явке:

в Администрации;

в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;

2) без личной явки:

почтовым отправлением;

на адрес электронной почты

посредством ПГУ ЛО/ЕПГУ (при технической реализации).».

1.3. Подпункт 2 пункта 2.6. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2) документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, а также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца – в случае представления заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения в Администрацию, в МФЦ. В случае направления заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.».

1.4. Пункт 2.13. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.13. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги составляет:

при личном обращении заявителя - в день поступления заявления в Администрацию;

при направлении запроса на бумажном носителе из МФЦ в Администрацию (при наличии соглашения) - в день поступления запроса в Администрацию;

при направлении запроса в форме электронного документа посредством ЕПГУ (при наличии технической возможности) - в день поступления запроса на ЕПГУ или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни).».

1.5. Пункт 2.13. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.13. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги составляет:

при личной в ОМСУ, - в день поступления заявления;

при направлении запроса на бумажном носителе из МФЦ в ОМСУ – 1 рабочий день с момента поступления запроса в ОМСУ;

при направлении запроса в форме электронного документа посредством ЕПГУ или ПГУ ЛО (при наличии технической возможности) - в день поступления запроса на ЕПГУ или ПГУ ЛО или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни).».

1.6. Пункт 2.17.2. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.17.2. Предоставление муниципальной услуги в электронной форме осуществляется при технической реализации услуги посредством ЕПГУ».

1.7. Пункт 3.2. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.1.5.2. Содержание административного действия, продолжительность и (или) максимальный срок его выполнения: работник Администрации, ответственный за делопроизводство, течение 1 дня с даты окончания третьей административной процедуры направляет заявителю результат предоставления муниципальной услуги способом, указанным в заявлении.

В случае указания в качестве способа получения результата предоставления муниципальной услуги: направление в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ, результат, при наличии технической возможности.».

1.8. Пункт 3.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.2. Особенности выполнения административных процедур в электронной форме.

3.2.1. Предоставление муниципальной услуги на ЕПГУ осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

3.2.2. Для получения муниципальной услуги через ЕПГУ заявителю необходимо предварительно пройти процесс регистрации в Единой системе идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА).

3.2.3. Муниципальная услуга может быть получена через ЕПГУ без личной явки на прием в Администрацию.

3.2.4. Для подачи заявления через ЕПГУ заявитель должен выполнить следующие действия:

пройти идентификацию и аутентификацию в ЕСИА;

в личном кабинете на ЕПГУ заполнить в электронной форме заявление на оказание муниципальной услуги;

приложить к заявлению электронные документы и направить пакет электронных документов в Администрацию посредством функционала ЕПГУ.

3.2.5. В результате направления пакета электронных документов посредством через ЕПГУ автоматизированной информационной системой межведомственного электронного взаимодействия Ленинградской области (далее - АИС «Межвед ЛО») производится автоматическая регистрация поступившего пакета электронных документов и присвоение пакету уникального номера дела. Номер дела доступен заявителю в личном кабинете ЕПГУ.

3.2.6. При предоставлении муниципальной услуги через ЕПГУ должностное лицо Администрации выполняет следующие действия:

- формирует проект решения на основании документов, поступивших через ЕПГУ, а также документов (сведений), поступивших посредством межведомственного взаимодействия, и передает должностному лицу, наделенному функциями по принятию решения;

- после рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении муниципальной услуги (отказе в предоставлении муниципальной услуги) заполняет предусмотренные в АИС «Межвед ЛО» формы о принятом решении и переводит дело в архив АИС «Межвед ЛО»;

- уведомляет заявителя о принятом решении с помощью указанных в заявлении средств связи, затем направляет документ способом, указанным в заявлении: в МФЦ (при наличии технической возможности) либо направляет электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, принявшего решение, в личный кабинет ЕПГУ.

3.2.7. В случае поступления всех документов, указанных в пункте 2.6 настоящего административного регламента, в форме электронных документов (электронных образов документов), днем обращения за предоставлением муниципальной услуги считается дата регистрации приема документов на ЕПГУ.

Информирование заявителя о ходе и результате предоставления муниципальной услуги осуществляется в электронной форме через личный кабинет заявителя, расположенный на ЕПГУ.

3.2.8. Администрация при поступлении документов от заявителя посредством ЕПГУ по требованию заявителя направляет результат предоставления услуги в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, принявшего решение (в этом случае заявитель при подаче заявления на предоставление услуги отмечает в соответствующем поле такую необходимость).

Выдача (направление) электронных документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, заявителю осуществляется в день регистрации результата предоставления муниципальной услуги в Администрации.».

1.9. В Приложении 1 к Административному регламенту строку «направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ» изложить в следующей редакции «направить в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ».

2. Обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, курирующего отдел землеустройства, архитектуры и муниципального имущества.

**ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.08.2024 № 663

О внесении изменений в постановление администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 24.12.2019 № 495 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Порядком разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области, утвержденным приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 03.10.2022 № 25-п, руководствуясь уставом администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 24.12.2019 № 495 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» (в редакции от 26.12.2019 № 496, от 27.02.2020 № 79, от 30.07.2020 № 269, от 26.08.2020 № 331, от 07.09.2020 № 352, от 10.09.2020 № 356, от 25.09.2020 № 393, от 06.11.2020 № 455, от 24.11.2020 № 476, от 03.02.2021 № 31, от 10.03.2021 № 91, от 11.05.2021 № 200, 01.06.2021 № 228, от 11.08.2021 № 376, от 23.09.2021 № 451, от 15.12.2021 № 607, от 30.11.2022 № 812, от 24.01.2023 № 30, от 20.02.2023 № 87, от 30.03.2023 № 195, от 15.06.2023 № 365, от 27.10.2023 № 744, от 23.01.2024 № 48, от 04.03.2024 № 163, 22.08.2024 № 614) следующие изменения:

1.1. Пункт 10 Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области (текстовая часть) изложить в следующей редакции:

10	187021, Ленинградская область, Тосненский район, Фёдоровское, ул. Центральная, д.9	Павильон	40	м а с о птицы	ИП Тумова Ольга Витальевна	290402831390	89215815090	77-НТО от 30.08.2024	да	30.08.2024	30.08.2029
----	--	----------	----	------------------	-------------------------------	--------------	-------------	-------------------------	----	------------	------------

2. Направить копию данного постановления в Комитет по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка для размещения на официальном портале Правительства Ленинградской области [www.lenobl.ru/Бизнес/Потребительский рынок](http://www.lenobl.ru/Бизнес/Потребительский_рынок).

3. Обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Додонову Ю.И.

Глава администрации **М.И. Носов**

**ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.09.2024 № 700

О внесении изменений в муниципальную программу «Жилищно – коммунальное хозяйство и благоустройство территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 01.02.2022 № 36 «Об утверждении «Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области», утвержденным перечнем муниципальных программ Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, Уставом администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Жилищно – коммунальное хозяйство и благоустройство территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области», утвержденную постановлением администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района от 01.02.2022 № 41 (с учетом изменений от 22.03.2022 № 127, от 11.05.2022 № 210, от 14.06.2022 № 293, от 16.09.2022 № 635, от 26.09.2022 № 661, от 14.11.2022 № 759, от 20.12.2022 № 865, от 14.02.2023 № 73, от 21.04.2023 № 249, от 16.08.2023 № 509, 11.09.2023 № 579, от 12.10.2023 № 688, от 21.12.2023 № 897, от 14.02.2024 № 112, от 13.03.2024 № 188, от 05.04.2024 № 221, от 13.06.2024 № 426, от 19.07.2024 № 513, 01.08.2024 № 533) следующее изменение:

Финансовое обеспечение муниципальной программы паспорта муниципальной программы «Жилищно – коммунальное хозяйство и благоустройство территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области» изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение муниципальной программы - всего, в том числе по годам реализации	Объемы бюджетных ассигнований программы составляют 199797,30 тыс. рублей, из них: 2022 год – 23564,25 тыс. рублей; 2023 год – 27963,21 тыс. рублей; 2024 год – 97729,543 тыс. рублей (в т.ч. средства областного бюджета Ленинградской области 31921,8 тыс. рублей) 2025 год – 23505,40 тыс. рублей 2026 год – 27034,9 тыс. рублей 2027 год – 0,00 рублей
---	---

План реализации муниципальной программы изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Обеспечить официальное обнародование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации **Ю.И. Додонова**

## План реализации муниципальной программы

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель (структурное подразделение, организация)*	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Период финансирования мероприятия (по годам)	Объем ресурсного обеспечения, тыс. руб.				
					Всего	В том числе			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
"Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области"	Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области	2022	2027	2022	23564,25	23564,25	0	0	0
				2023	27963,21	27963,21	0	0	0
				2024	97729,543	65807,74	31921,8	0	0
				2025	23505,4	23505,4	0	0	0
				2026	27034,9	27034,9	0	0	0
				2027	0	0	0	0	0
Итого					199797,30	167875,50	31921,8		

## ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ

1.	Федеральный проект "Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами"	Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области	2024	2024	2024	2706,8	785	1921,8		
1.1.	Создание мест (площадок ТКО) на территории Фёдоровского г.п.	Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области	2024	2024	2024	2706,8	785	1921,8		
1.2.	Модернизация мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области	2025	2025	2025	0	0	0		
2.	Приоритетный проект "Вело-47"	Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области	2024	2024	2024	56432,1	26432,1	30000		
2.1.	Мероприятия по созданию и развитию инфраструктуры активных видов туризма	Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области	2024	2024	2024	56432,1	26432,1	30000		
2.1.1.	Устройство велосипедной дорожки от ул. Промышленная г.п. Фёдоровское до д. Аннолово	Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области	2024	2024	2024	50408	25408	25000		
2.1.2.	ВЕЛОДОРОЖКА С ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНОЙ В Г. П. ФЁДОРОВСКОЕ НА УЧАСТКЕ ОТ УЛ. ПОЧТОВАЯ ДО Д. 11 УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ	Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области	2024	2024	2024	6024,1	1024,1	5000		

## ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

	Комплекс процессных мероприятий	Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области	2022	2026	2022	23564,25	23564,25			
					2023	27963,2103	27963,2103			
					2024	38590,643	38590,643			
					2025	23505,4	23505,4			
					2026	27034,9	27034,9			
	"Осуществление мероприятий по содержанию (в том числе проектно-изыскательские работы) и развитию объектов благоустройства территории"									
1	Коммунальные расходы за имущество (нежилое помещение) 0113	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2026	2022	206,1	206,1	0	0	0
					2023	147	147	0	0	0
					2024	236,6	236,6	0	0	0
					2025	172,6	172,6	0	0	0
					2026	180,8	180,8			
2	Обследование и оценка имущества, взносы на капитальный ремонт	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2026	2022	547,86	547,86	0	0	0
					2023	559,98	559,98	0	0	0
					2024	729,8	729,8	0	0	0
					2025	608,5	608,5	0	0	0
					2026	633	633			
3	Демонтаж здания котельной 0113 (1240100030)226				2022	600	600	0	0	0
4	Коммунальные расходы за имущество (жилые помещения), Ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности 0501 12 4 01 13770	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2026	2022	37,34	37,34	0	0	0
					2023	3540,23	3540,23	0	0	0
					2024	1259,078	1259,078	0	0	0
					2025	100	100	0	0	0
					2026	150	150	0	0	0
5	Возмещение за установку счетчиков, покупка плиты 12 4 01 13770	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2025	2022	43,6	43,6	0	0	0
					2023	15	15	0	0	0
					2024	0	0	0	0	0
					2025	0	0	0	0	0

6	Возмещение части затрат организациям коммунального хозяйства 1240106910	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2026	2022	954,7	954,7	0	0	0
					2023	970	970	0	0	0
					2024	1350	1350	0	0	0
					2025	0	0	0	0	0
					2026	0	0	0	0	0
7	Мероприятия, направленные на безаварийную работу объектов водоснабжения и водоотведения (в т.ч. доставка питьевой воды) 1240114260	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2026	2022	251	251	0	0	0
					2023	90,8388	90,8388	0	0	0
					2024	1434,38	1434,38	0	0	0
					2025	240	240	0	0	0
					2026	300	300	0	0	0
8	Мероприятия по обслуживанию объектов газификации 1240113200	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2026	2022	77,82	77,81	0	0	0
					2023	82,5	82,5	0	0	0
					2024	85	85	0	0	0
					2025	88,4	88,4	0	0	0
					2026	91,9	91,9	0	0	0
	«Мероприятия по содержанию территории Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области»									
1	Содержание территории (окашивание, дезинсекция, озеленение, прочистка дренажных канав, вывоз строит.отходов, замена элементов благ-ва и пр.)	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2026	2022	15615,648	15615,648	0	0	0
					2023	14655,26	14655,26	0	0	0
					2024	18266,599	18266,599	0	0	0
					2025	18571,9	18571,9	0	0	0
					2026	21579,2	21579,2	0	0	0
2	Коммунальные расходы за электропотребление	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2026	2022	2412,85	2412,85	0	0	0
					2023	2550	2550	0	0	0
					2024	3996,4	3996,4	0	0	0
					2025	3224	3224	0	0	0
					2026	3400	3400	0	0	0
3	Технический контроль за проведением работ по благоустройству территории, разработка сметной и рабочей документации, проектирование благоустройства, проверка с выдачей заключения 226	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2026	2022	1016,54	1016,54	0	0	0
					2023	1535,7415	1535,7415	0	0	0
					2024	935,016	935,016	0	0	0
					2025	500	500	0	0	0
					2026	700	700	0	0	0
4	Поставка элементов благоустройства (вазоны, песчоницы, урны, зимняя горка, флаги, инф.стенды, ограждения и пр.)	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2026	2022	942,8	942,8	0	0	0
					2023	1569,4	1569,4			
					2024	1205,67	1205,67			
					2025					
					2026					
5	Обустройство/устройство пешеходных дорожек 225	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2023	2022	858	858	0	0	0
					2023	569	569			
6	Устройство пандуса, хранение инвентаря фокот	Администрация Фёдоровского городского поселения	2023	2023	2023	514	514	0	0	0
7	Благоустройство воинских захоронений	Администрация Фёдоровского городского поселения	2023	2023	2023	1164,26	1164,26	0	0	0
8	Строительство стадиона в д. Аннолово	Администрация Фёдоровского городского поселения	2024	2024	2024	8740	8740	0	0	0
9	Услуги по обращению с отходами (вывоз ТКО с кладбища)	Администрация Фёдоровского городского поселения	2024	2024	2024	352,1	352,1	0	0	0

**ФЁДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.09.2024 № 701

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 01.02.2022 № 36 «Об утверждении «Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области», администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

## ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Внести в муниципальную программу «Водоснабжение и водоотведение Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области», утвержденную постановлением администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 28.11.2022 № 809 (с изменениями от 20.12.2022 № 867, от 14.02.2023 № 74, от 21.04.2023 № 250, от 18.09.2023 № 612, от 21.12.2023 № 899, от 14.02.2024 № 104, от 17.05.2024 № 342, 02.08.2024 № 534) следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к муниципальной программе «Водоснабжение и водоотведение Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Обеспечить официальное обнародование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации Ю.И. Додонова

Приложение 1 к муниципальной программе «Водоснабжение и водоотведение Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области»

## План реализации муниципальной программы

2	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	3	Ответственный исполнитель (структурное подразделение, организация)*	4	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Период финансирования мероприятия (по годам)	Объем ресурсного обеспечения, тыс. руб.				
								7	В том числе			
									8	9	10	11
							Всего	МБ	ОБ	ФБ	Прочие источники	
	МП «Водоснабжение и водоотведение Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области»		Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области		2022	2026						
							2022 г.	116735,54	6716,7	31930,34	78088,5	0
							2023 г.	3854,232	2255,032	1599,2	0	0
							2024 г.	196441,215	44573,685	29275,73	122591,8	0
							2025 г.*	0	0	0	0	0
							2026 г.*	0	0	0	0	0
Итого								317030,987	53545,417	33529,54	78088,5	

## ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ

	Федеральный проект «Чистая вода»	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2024	2022-2024	302033,482	38547,912	33529,54	78088,5	0
1	Мероприятие 1 «Строительство повышающей насосной станции и резервуаров чистой питьевой воды» (бюджетные инвестиции в форме капитальных вложений)	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2024	2022 г.	116576,54	6557,7	31930,34	78088,5	0
					2023 г.	1982,642	383,442	1599,2	0	0
					2024	183474,3	31606,77	29275,73	122591,8	0

## ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

	Комплекс процессных мероприятий «Содействие развитию инженерных коммуникаций»		2022	2023	2022	159	159	0		
					2023	1871,59	1871,59	0		
					2024	12966,915	12966,915	0		
1	Мероприятие 1 «Оказание услуг по подготовке документации для участия в электронном аукционе» 0502 2840110250 244 226»	Администрация Фёдоровского городского поселения	2022	2022	2022	159	159	0		
2	Мероприятие 2 Строительный надзор «Ремонт сетей водоснабжения деревни Глинка Тосненского муниципального района Ленинградской области»	Администрация Фёдоровского городского поселения	2023	2024	2023	600	600	0		
					2024	600	600	0		
3	Мероприятие 3 Ремонт сетей водоснабжения деревни Глинка Тосненского муниципального района Ленинградской области	Администрация Фёдоровского городского поселения	2023	2024	2023	0	0	0		
					2024	12366,915	12366,915	0		
4	Мероприятие 4 Обследование территории	Администрация Фёдоровского городского поселения	2023	2023	2023	600	600	0		
5	Мероприятие 5 Проверка сметной документации по ремонту водопровода	Администрация Фёдоровского городского поселения	2023	2023	2023	671,59	671,59	0		

\* заполняется в случае наличия мероприятий